

NR. 48/21.07.2016

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Stan S. Daniel - Cristian, având funcția de primar al municipiului Târgoviște, județul Dambovița, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul în municipiul Târgoviște, Str. \_\_\_\_\_, județul Dambovița, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații declar pe propria răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

<sup>1</sup>Prin familie se intelege sotul/sotia si copiii aflati in intretinerea acestora.

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

## NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândiri	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Targoviste, cartier Priseaca, jud. Dambovita	3	2011	1000 mp	100% ½ Stan Daniel Cristian; ½ Stan Suzana Mariana (sotia)	Vanzare-cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (sotia)
Targoviste, cartier Priseaca, jud. Dambovita	3	2011	1000 mp	100% ½ Stan Daniel Cristian; ½ Stan Suzana Mariana (sotia)	Vanzare-cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (sotia)
Targoviste, cartier Priseaca, jud. Dambovita	3	2011	Cota de 2/66 (155,6 mp) din suprafata de 5137 mp(drum acces)	100% ½ Stan Daniel Cristian; ½ Stan Suzana Mariana (sotia)	Vanzare-cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (sotia)
Razvad, sat Valea Voievozilor. str.	3	2013	750 mp	100% ½ Stan Daniel Cristian	Vanzare-cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (sotia)

				½ Stan Suzana Mariana (sotia)		
Razvad, sat Valea Voievozilor, str.	3	2014	250 mp	100% ½ Stan Daniel Cristian; ½ Stan Suzana Mariana (sotia)	Vanzare- cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (sotia)

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

<sup>2</sup>)La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Comuna Razvad, sat. Valea Voievozilor,	2	2016	328,10 mp (arie construita desfasurata locuinta)	100% ½ Stan Daniel Cristian ½ Stan Suzana Mariana (sotia)	Constructie	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (sotia)

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>2</sup>)La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLKSWAGEN POLO	1	2010	Finalizare contract de leasing cu opțiune de cumparare (titular contract Stan Suzana Mariana)

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament (Targoviste, jud. Dambovita) împreuna cu cota parte indiviza comuna din suprafata construita de 81/1436(parti commune) si cota parte indiviza din teren de 27/474	30.10.2015	Popescu Ion-Crinisor, Popescu Ionela prin mandatar Nitescu Mariana	Vanzare-cumparare	164.250 lei;

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro;**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

<i>Instituția care administrează și adresa acesteia</i>	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Comerciala Romana SA (titular Stan Daniel Cristian)	1 (Cont card)	RON	1999	9.598,50 lei
Banca Comerciala Romana SA (titular Stan Suzana Mariana)	1 (Cont card)	RON	2015	185,66 lei
NN Pensii Societate de Administrare a unui Fond de Pensii Administrat Privat SA (titular Stan Daniel Cristian).	3 (Pensie privata obligatorie)	RON	2008	29.127,10 lei valoarea contului
NN Pensii Societate de Administrare a unui Fond de Pensii Administrat Privat SA (titular Stan Suzana Mariana - sotia)	3 (Pensie privata Obligatorie)	RON	2008	2835,21 lei valoarea contului

\* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri / Cota de participare	Valoarea totală la zi

\* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro;**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
IMPULS- Leasing Romania I.F.N SA	2011	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 60 de luni, incepand cu luna aprilie 2011; La data de 11.08.2014, cu privire la contractul de leasing financiar nr. 36537/08.04.2011, avand ca obiect de leasing auto HONDA/CRV ELEGANCE/SPORT/2.0M/T LIFE a intervenit contractul de novatie subiectiva prin schimbare de utilizator nr. 50942 prin care cesionar-utilizator devine Societatea Civila de Avocati Stan si Asociatii;	28,355.28 Euro (valoarea totala platibila de catre utilizator);
Banca Comerciala Romana SA	2014	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 360 de luni, incepand cu luna iulie 2014; Contractat de Stan Daniel Cristian in calitate de imprumutat si garant ipotecar; Calitatea de garant ipotecar in acest contract o are si Stan Suzana Mariana (sotia);	Suma imprumutata (credit constructie imobil)=440.000,00 RON; Costul total al creditului=485.505,00RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =925.505,00 lei;
Banca Comerciala Romana SA	2016 (refinantarea creditului ipotecar din anul 2014 si mentinere ipoteka imobiliara)	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 339 de luni, incepand cu luna aprilie 2016; Contractat de Stan Daniel Cristian in calitate de imprumutat si garant ipotecar; Calitatea de garant ipotecar in acest contract o are si Stan Suzana Mariana (sotia);	Suma imprumutata (refinantare credit ipotecar)=412,419.59 RON; Costul total al creditului=266,689,13 RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =679,108.72 RON;

Banca Comerciala Romana SA	2016	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 60 de luni, incepand cu luna martie 2016; Contractat de Stan Suzana Mariana in calitate de imprumutat (credit nevoi personale).	Suma imprumutata= 44.000,00 RON; Costul total al creditului=11.189,49RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =55.189,49 RON;
Banca Comerciala Romana SA	2015	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 60 de luni, incepand cu luna noiembrie 2015; Contractat de Stan Suzana Mariana in calitate de imprumutat (credit nevoi personale).	Suma imprumutata= 44.000,00 RON; Costul total al creditului=11.421,71RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =55.421,71 RON;
Banca Comerciala Romana SA	2016	Linie de credit (card de credit), perioada de creditare 5 ani, contractat de Stan Suzana Mariana;	Valoare linie de credit = 20.000,00 RON;

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare);**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
Stan S. Daniel Cristian	Municipiul Targoviste, Primaria Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, Targoviste, jud. Dambovita.	Indemnizatie viceprimar si aferenta exercitarii atributiilor de primar	46.234 lei
<b>1.2. Soț/soție</b>			
<b>1.3. Copii</b>			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
<b>2.1. Titular</b>			
<b>2.2. Soț/sotie</b>			
Stan M.Suzana Mariana	Societatea Civila de Avocati <i>Stan si Asociatii</i> , in cadrul careia Stan M. Suzana Mariana (sotia) detine calitatea de avocat asociat.	Avocat asociat	233.709 lei
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
<b>3.1. Titular</b>			
<b>3.2. Soț/soție</b>			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
<b>4.1. Titular</b>			
<b>4.2. Soț/soție</b>			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
<b>5.1. Titular</b>			
<b>5.2. Soț/soție</b>			

<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
<b>6.1. Titular</b>			
<b>6.2. Soț/soție</b>			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
<b>7.1. Titular</b>			
<b>7.2. Soț/soție</b>			
<b>7.3. Copii</b>			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
<b>8.1. Titular</b>			
<b>8.2. Soț/soție</b>			
<b>8.3. Copii</b>			
Stan Maria-Alexandra (fiica)	Agentia Judeteana Pentru Plati si Inspectie Sociala Targoviste, b-dul Tudor Vladimirescu, nr. 1A;	Alocatie	798 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

16.07.2016.....

Semnătură