

Calculație valoare de vânzare locuințe ANL situate în Târgoviște

Nr.	Strada	Bl.	Apt.	Supraf Constr	Cota indiviza	Total Supraf.	Val. de inlocuire/m	Pret Total Lei/mp	Amortizare calculata lei/mp	Nr luni punere in folosinta	Amortizare	Valoare inlocuire ponderata	Valoare inventar	Recup. Inv. Nov-Dec 2016	Recup. Inv. Ian-August 2017	Recup. Inv. Sept- Decembrie 2017	Recup. Inv. Ian- Decembrie 2018	Recup. Investitie Ianuarie 2019	Total recuperare investitie	Valoare de vanzare a locuintei calculata in baza valorii de inventar	Comision 1% Primarie	Pret total
0	1	2	3	4	5	6	7	8= 6*7	9=8/600 luni	10	11=9*10	12=8-11*0,94	13	14	15	16	17	18	19=14+15+16+17+18	20=13-19	21	22=21+20/12
1	Dr. Dumitru Oprescu	17A	4	50	3,68	53,68	1.578,57	84.737,64	141	138	19.458	61.363	98.686	0	0	92	552	99	743	97.943	979,43	98.922,43
2	Dr. Dumitru Oprescu	17A	16	61	4,49	65,49	1.578,57	103.380,55	172	138	23.736	74.866	121.519	0	0	316	948	79	1.343	120.176	1.201,76	121.377,76
3	Hotin	C6B	11	65	5,95	70,95	1.578,57	111.999,54	187	196	36.652	70.827	108.684	476	1.520	600	1.428	109	4.133	104.551	1.045,51	105.596,51
4	Soroca	C3	8	70	5,62	75,62	1.578,57	119.371,46	199	196	39.004	75.545	119.907	512	1.640	580	1.548	131	4.411	115.496	1.154,96	116.650,96
5	Soroca	C2	11	68	5,46	73,46	1.578,57	115.961,75	193	196	37.828	73.446	110.524	496	1.592	592	780	127	3.587	106.937	1.069,37	108.006,37
6	Ing. Gib Constantin	6	22	70	5,78	75,78	1.578,57	119.624,03	199	169	33.631	80.833	113.261	0	0	0	1.392	131	1.523	111.738	1.117,38	112.855,38
7	Ing. Gib Constantin	6	23	70	5,78	75,78	1.578,57	119.624,03	199	169	33.631	80.833	113.261	0	0	387	1.548	131	2.066	111.195	1.111,95	112.306,95
8	B-dul Eroilor	11A	28	62	7,58	69,58	1.578,57	109.836,90	183	197	36.051	69.359	51.968	0	0	0	0	0	0	69.359	693,59	70.052,59
9	Lazarica Petrescu	A4	2	41	10,59	51,59	1.578,57	81.438,43	136	193	26.248	51.879	64.341	0	0	128	564	77	769	63.572	635,72	64.207,72

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ing. Ion Joița

SECRETARUL MUNICIPIULUI,
jr. Chiru-Cătălin Cristea