

Calculatie valoare de vanzare locuinte ANL situate in Targoviste

Nr.	Strada	Bl.	Apt.	Supraf Constr	Cota indiviza	Total Supraf.	Val. de inlocuire/m	Pret Total Lei/mp	Amortizare calculata lei/mp	Nr luni punere in folosinta	Amortizare	Valoare inlocuire	Valoare inventar	Recup. Inv. Nov-Dec	Recup. Inv. Ian-August	Recup. Inv. Sept-Deembrie	Recup. Inv. Ian-Iulie	Total recuperare investitie	Valoare de vanzare a locuintei calculata in baza valorii de inventar	Comision 1%	Pret final
0	1	2	3	4	5	6	7	8= 6*7	9=8/600	10	11=9*10	12=8-11*0,94	13	14	15	16	17	18=14+15+16+17	19=13-18	20	21=20+19/12
1	Ing. Gib. Constantin	5	22	70	6,69	76,69	1.578,57	121.060,53	202	139	28.078	87.404	91.915	512	1.640	228	420	2.800	89.115	891,15	90.006
2	Ing. Gib. Constantin	6	5	70	5,78	75,78	1.578,57	119.624,03	199	163	32.437	81.956	110.994	512	1.640	164	420	2.736	108.258	1.082,58	109.341
3	Dr. Oprescu Dumitru	17A	16	61	4,49	65,49	1.578,57	103.380,55	172	132	22.704	75.836	121.519	0	0	316	632	948	120.571	1.205,71	121.777
4	Dr. Oprescu Dumitru	17C	2	62	4,39	66,39	1.578,57	104.801,26	175	148	25.900	74.167	126891	454	1456	96	168	2.174	124.717	1.247,17	125.964
5	Dr. Oprescu Dumitru	17D	2	61	4,49	65,49	1.578,57	103.380,55	172	142	24.424	74.219	122023	446	1432	560	833	3.271	118.752	1.187,52	119.940
6	Soroca	C2	18	53	4,26	57,26	1.578,57	90.388,92	151	190	28.690	57.997	69.793	388	1.240	488	679	2.795	66.998	669,98	67.668
7	B-dul Eroilor	11B	6	62	7,58	69,58	1.578,57	109.836,90	183	190	34.770	70.563	55.672	0	0	0	0	0	70.563	705,63	71.269
8	Nicolin Ion	A1	3	89	22,91	111,91	1.578,57	176.657,77	294	187	54.978	114.379	153.520	652	2.088	236	434	3.410	150.110	1.501,10	151.611

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ing. Paul-Ciprian Patric

SECRETARUL MUNICIPIULUI,
jr. Chiru-Cătălin Cristea