



DIRECTIA TEHNICA

NR. 20359/2011/10

3. AUG. 2015

Referitor la : Achizitia de servicii „ Intocmirea documentatiilor si inscrierea in cartea funciara Corp A si Corp B sediile Primariei Municipiului Targoviste-str. Revolutiei nr.1-3”

Ca urmare a primirii unei solicitari de clarificari din partea unui operator economic va comunicam urmatoarele:

INTREBARE :

In CS la pct.4 Intocmirea documentatiilor de cadastru necesare intabularii imobilului....., alin 7) se precizeaza « relevee ». Pe de alta parte, la pct. 8 Receptia serviciilor, alin. 3 se mentioneaza librabilele constand in extras de carte funciara și planuri avizate OCPI.

Avand in vedere faptul ca la intocmirea documentatiei cadastrale de carte funciara se realizeaza relevee doar in anumite situatii, precizate in Regulament si tanand cont ca mentiunea « relevee » e prezenta si in CS al carui obiect il constituie documentatia de carte funciara pentru teren, fara constructii (a se vedea CS pentru intabulare Piata Mihai Viteazul).

Va rugam sa precizati :

1. daca realizarea releveelor pentru constructii este o cerinta imperativa a beneficiarului;
2. daca aceste constructii au mai multi proprietari sau daca exista acte juridice care stabilesc dezmembraminte ale dreptului de proprietate pentru parti din constructii. In situatia in care nu se cunosc aceste lucruri, va rugam sa ne comunicati unde pot fi consultate actele de proprietate care vor sta la baza intabularii celor doua constructii;
3. daca documentatiile pentru carte funciara pentru intabularea celei doua constructii vor fi de prima inregistrare (ceea ce presupune ca terenul pe care se afla nu are numar cadastral). In aceasta situatie, care sunt actele de proprietate care vor sta la baza intabularii terenului pe care se gasesc constructiile.

Raspuns:

- 1.Releveele vor fi facute extradocumentatie pentru inscrierea in cartea funciara la solicitarea beneficiarului.
- 2.Actele de proprietate pot fi consultate la Directia Tehnica-Birou Achizitii Publice.
- 3.Da , este prima inregistrare.Actele de proprietate vor fi solicitate la Biroul Achizitii Publice.

P. PRIMAR
Jr. Daniel-Cristian STAN

VICEPRIMAR



DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Constantin BALASA

SEF SERV. INVESTITII ACHIZITII
Ing. Dragos FOLEA

SEF BIR. ACHIZITII PUBLICE
Ing. Magdalena MIHAESCU

SEF SERVICIU CADASTRU
Ing. Tinel Traian NICOLAE