

PROCES VERBAL
încheiat în urma ședinței ordinare a
Consiliului Local Municipal Târgoviște
din data de 27.09.2016

Dl. Chiru Cătălin Cristea, întrucât sunt prezenți 20 din numărul de 21 de consilieri în funcție, absent fiind Prisăcaru Ciprian, declară: Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Această ședință ordinară a Consiliului Local Municipal Târgoviște a fost convocată de Primarul Municipiului Târgoviște dl. jr. Daniel-Cristian Stan, prin Dispoziția nr. 2795 din data de 22.09.2016.

La această ședință participă directori ai societăților din subordinea Consiliului Local, șefi de servicii din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului precum și reprezentanți ai mass-media locală.

Ședința de astăzi este condusă de dl. cons. Cătălin Rădulescu.

Se dă cuvântul dlui. Primar pentru a prezenta consilierilor locali un raport încheiat de delegația Primăriei Municipiului Târgoviște, cu ocazia vizitei efectuate în Municipiul Castellon de la Plana - Spania, în perioada 21 - 28 august 2016. Acest raport a fost întocmit ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 12.08.2016. Se aprobă cu 12 voturi "pentru" și 8 abțineri: Barbu Dumitru, Bercu Adrian, Ghinescu Adrian, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae, Mocanu Livia, Moțoc Honorius și Tănase Silviu.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 18.08.2016. Se aprobă cu 19 voturi "pentru" și o abținere - Ion Neli.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 29.08.2016. Se aprobă cu 17 voturi "pentru" și 3 abțineri: Ghinescu Adrian, Ion Neli și Tănase Silviu.

Se supune la vot ordinea de zi. Se aprobă cu 20 voturi "pentru".

Se trece la ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier municipal al domnului Prisăcaru Ciprian

Se dă cuvântul dlui. Secretar pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 244**.

2. Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier municipal al domnului Gherghescu Constantin

Comisia de validare se întrunește pentru a stabili legalitatea alegerii dlui. Gherghescu în funcția de consilier local. Dl. Rădulescu prezintă procesul verbal întocmit de comisia de validare, prin care se propune validarea dlui. Gherghescu Constantin. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 245**. Dl. Gherghescu este invitat să depună jurământul.

În sală sunt **prezenți 21 de consilieri**.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 117/28.06.2016 referitoare la alegerea comisiei de validare a Consiliului Local Municipal Târgoviște

Se dă cuvântul dlui. Secretar pentru a prezenta materialul. Este propusă dna. Ion Neli pentru a face parte din comisia de validare a Consiliului Local Municipal Târgoviște. Se propune votul deschis. Se supune la vot. Se aprobă cu 20 voturi "pentru" și o abținere - Ion Neli. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, o abținere - Ion Neli, proiectul devenind **HCL nr. 246**.

- 4. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 154/29.07.2016 referitoare la reorganizarea Comisiei Locale de Ordine Publică la nivelul municipiului Târgoviște**
Se dă cuvântul dlui. Secretar pentru a prezenta materialul. Este propusă dna. Ion Neli pentru a face parte din Comisia Locală de Ordine Publică. Se propune votul deschis. Se supune la vot. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 247.**
- 5. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 163/29.07.2016 referitoare la modificarea și completarea Regulamentului regimului finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al municipiului Târgoviște, pentru activitățile nonprofit de interes local, aprobat prin HCL nr. 215/14.08.2014**
Se dă cuvântul dlui. Secretar pentru a prezenta materialul. Este propus dl. Gherghescu Constantin pentru a face parte din comisia de evaluare și selecție. Se propune votul deschis. Se supune la vot. Se aprobă cu 19 voturi “pentru” și 2 abțineri: Oprescu Ciprian și Gherghescu Constantin. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, o abținere - Gherghescu Constantin, proiectul devenind **HCL nr. 248.**
- 6. Proiect de hotărâre privind transformarea unor funcții publice din cadrul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat**
Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 249.**
- 7. Proiect de hotărâre privind transformarea unei funcții publice vacante din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Târgoviște, Direcția Economică - Compartimentul Executare Silită**
Se dă cuvântul dlui. Nițu, Șef Serviciu Resurse Umane, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 250.**
- 8. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale Teatrului Municipal “Tony Bulandra” Târgoviște**
Se dă cuvântul dnei. Scarlat, reprezentant al Teatrului Municipal “Tony Bulandra” Târgoviște, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 251.**
- 9. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 203/18.08.2016 referitoare la acordarea unor facilități la transportul public de cetățeni în municipiul Târgoviște și aprobarea procedurilor referitoare la acordarea de facilități pentru elevii din cartierul Priseaca și cartierul Sagricom și pentru studenții Universității „Valahia” Târgoviște**
Se dă cuvântul dlui. Apostol, director al Serviciului Strategii, Proiecte, Achiziții din cadrul Direcției de Asistență Socială, pentru a prezenta materialul. Dna. Nicolae consideră că facilitățile pentru studenți nu trebuie acordate doar celor care domiciliază în Târgoviște, ci tuturor studenților.
Dl. Primar precizează că administrația publică locală poate oferi facilități unor beneficiari care vizează Municipiul Târgoviște, așa cum prevede legea și amintește că se acordă facilități studenților care locuiesc pe raza Municipiului Târgoviște (conform domiciliului, contractelor de închiriere, comodat sau care locuiesc în căminele Universității “Valahia”). Dl. Primar propune ca în Protocolul semnat între Municipiul Târgoviște, Universitatea “Valahia” și S.C. A.I.T.T. S.R.L să se facă mențiunea că facilitățile se acordă tuturor studenților care locuiesc pe raza Municipiului Târgoviște. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru și o abținere - Nicolae Ana - Maria, proiectul devenind **HCL nr. 252.**

- 10. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al municipiului Târgoviște în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A.**
Se dă cuvântul dlui. Secretar pentru a prezenta materialul. Dl. Rădulescu îl propune pe dl. Ciocîrlan Adrian-Dumitru ca reprezentant al municipiului Târgoviște în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A. Se propune votul deschis. Se aprobă cu 21 de voturi pentru. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 13 voturi pentru și 8 abțineri: Bercu Adrian, Gherghescu Constantin, Ghinescu Adrian, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae, Mocanu Livia, Moțoc Honorius și Tănase Silviu, proiectul devenind **HCL nr. 253.**
- 11. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al municipiului Târgoviște în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Municipal Construct S.A.**
Se dă cuvântul dlui. Secretar pentru a prezenta materialul. Dl. Rădulescu îl propune pe dl. Sandu Mihai-Silviu ca reprezentant al municipiului Târgoviște în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Municipal Construct S.A. Se propune votul deschis. Se aprobă cu 20 de voturi pentru și o abținere - Tănase Silviu. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 13 voturi pentru și 8 abțineri: Bercu Adrian, Gherghescu Constantin, Ghinescu Adrian, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae, Mocanu Livia, Moțoc Honorius și Tănase Silviu, proiectul devenind **HCL nr. 254.**
Dl. Barbu consideră că persoanele nominalizate ar fi trebuit invitate să participe la ședința Consiliului Local. Dl. Primar precizează că persoanele nominalizate au reprezentat Municipiul Târgoviște în Adunările Generale ale Acționarilor și în vechiul mandat al Consiliul Local și informează că, potrivit noilor prevederi legale, nu vor mai fi remunerați.
Dl. Tănase dorește ca directorii direcțiilor să se prezinte la ședințele comisiilor de specialitate și la cele ale Consiliului Local.
Dl. Barbu dorește ca la ședințele comisiei de urbanism să fie prezent Arhitectul Șef al Municipiului Târgoviște.
- 12. Proiect de hotărâre privind împuternicirea reprezentantului municipiului Târgoviște în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "CIVITAS" Târgoviște**
Se dă cuvântul dlui. Secretar pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 255.**
- 13. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 301/26.11.2015 referitoare la includerea în domeniul privat al municipiului Târgoviște a cotei de ¼ din bunul imobil apartament nr. 8 situat în Calea Domnească, nr. 206 și scoaterea la licitație publică în vederea vânzării acesteia**
Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat pentru a prezenta materialul. Se fac propuneri pentru cei 2 consilieri care vor face parte din comisia de licitație: Ion Neli și Vlăducă Oana. Se propune votul deschis. Se aprobă cu 20 voturi pentru și o abținere - Holban Georgeta Carmen. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru și o abținere - Cucui Ion, proiectul devenind **HCL nr. 256.**
- 14. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 169/24.05.2012 referitoare la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: „Reparații capitale străzi din municipiul Târgoviște – pachet 4”**
Se dă cuvântul dnei. Paraschivescu, reprezentant al Direcției Tehnice, pentru a prezenta materialul. Dna. Nicolae dorește să știe dacă prin această modificare vor fi rectificate și greșelile referitoare la dimensiunea trotuarelor, la pantele pentru cărucioare și la pistele de biciclete. Dna. Paraschivescu precizează că la realizarea acestor proiecte se ține cont în principal de efectuarea lucrărilor la arterele de circulație - la dimensiunile prevăzute în legislația în vigoare, diferența de suprafață fiind utilizată pentru realizarea trotuarelor. Dl. Barbu precizează că atunci când un proiect este

realizat de un proiectant autorizat sunt respectate normelor legale în vigoare, soluțiile fiind alese conform suprafețelor existente. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 257**.

15. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 315/27.08.2009 referitoare la aprobarea traseelor de circulație ale transportului în comun în Municipiul Târgoviște și a caietelor de sarcini

Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul.

Dna. Nicolae consideră că traseele existente ar trebui să includă și Campusul Universității “Valahia”, motiv pentru care propune modificarea traseului nr. 5 și înființarea unui traseu care să deservească și Campusul universitar. Dna. Nicolae propune ca pe traseul nr. 5 să se circule în ambele sensuri astfel: Micro XI - Minion - Catedrală - Caraiman - Muntenia - Mitropolie - Bdul. Carol I - Gară - Pavcom - Universitate - Garaj - Polivalentă - Micro III - Micro V - Piața 2 Brazi - Curtea Domnească - Colegiul “Ion Ghica” - Colegiul Național “Ienăchiță Văcărescu” - Școala “Ion Al. Brătescu - Voinești” - Arta Populară - Poarta Bucureștilor - Micro XI și consideră că astfel se asigură o legătură mai rapidă între Micro XI și Micro IV. De asemenea propune modificarea traseului 25 după cum urmează: Complexul de Natație - Micro XI - Minion - Catedrală - Caraiman - Muntenia - Mitropolie - Gară - Pavcom - Universitate - Garaj - Polivalentă - Micro III - Micro V - Piața 2 Brazi - Podul “Mihai Bravu” - Campusul universitar, autobuzele urmând să circule la un interval de o jumătate de oră.

Dl. Primar dorește să știe dacă este necesar avizul Comisiei de siguranță rutieră pentru aceste modificări. Dl. Maican precizează că este necesar acest aviz deoarece nu există stații de îmbarcare și ar trebui montate și indicatoare rutiere. De asemenea precizează că există trasee care deserveșc zonele amintite de dna. Nicolae.

Reprezentantul S.C. A.I.T.T. S.R.L. precizează că există trasee care deserveșc Campusul univervitar, intervalul dintre curse fiind stabilit în funcție de programul universității. Menționează că pe perioada desfășurării cursurilor mijloacele de transport călătoresc la 20 de minute, iar pe perioada vacanțelor la o oră. Referitor la traseul 5 menționează că este traseul principal al municipiului și nu poate fi modificat fără calcule prealabile și fără înființare de noi stații. Dl. Rădulescu precizează că pentru traseul nr. 5 sunt utilizate numai autobuze, iar prezența acestora pe Calea Domnească ar îngreuna circulația.

Dl. Barbu propune să se supună votului proiectul prezentat de executiv, iar ulterior să fie purtate discuții referitoare la modificarea unor trasee, pe baza unor argumente întemeiate. De asemenea mai propune ca la fiecare stație să existe panouri care să arate traseul pe care circulă mijlocul de transport în comun.

Dl. Primar dorește să știe dacă pentru amendamentul dnei. Nicolae este necesară înființarea de stații noi. Dl. Maican precizează că trebuie înființate stații noi pentru acest traseu. Dl. Primar menționează că în aceste condiții este necesar avizul Comisiei locale de siguranță rutieră și propune convocarea acestei comisii, urmând ca dna. Nicolae să participe la această ședință.

Se supune la vot amendamentul dnei. Nicolae. Se respinge cu 4 voturi împotriva: Bugyi Alexandru, Oprescu Ciprian, Păunescu Andrei și Vlăducă Oana și 17 abțineri: Barbu Dumitru, Bercu Adrian, Boziera Cosmin, Cucui Ion, Erich Agnes, Gherghescu Constantin, Ghinescu Adrian, Holban Carmen, Ilie Monica, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae, Mocanu Livia, Moțoc Honorius, Neculaescu Laurențiu, Nicolae Ana - Maria, Rădulescu Cătălin și Tănase Silviu.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru și un vot împotriva - Nicolae Ana - Maria, proiectul devenind **HCL nr. 258**.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului cu numărul cadastral 83017 în imobilele cu numerele cadastrale 83030, 83031 și 83032

Se dă cuvântul dnei. Paraschivescu, reprezentantul Direcției Tehnice, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 259.**

17. Proiect de hotărâre privind atribuirea de denumire unui drum de acces din zona străzii Laminorului

Se dă cuvântul dlui. Nicolae Tinel, Șef Serviciu Cadastru, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru și o abținere - Erich Agnes, proiectul devenind **HCL nr. 260.**

În sală sunt **prezenți 20 de consilieri** - dl. Tănase părăsește lucrările cu acordul președintelui de ședință.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Procesului Verbal nr. 2/17.08.2016 al Comisiei de analiză și repartizare a locuințelor cu chirie pentru tineri prin A.N.L.

Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul.

Dna. Ion precizează că nu este de acord cu modul în care au fost notificați solicitanții - pe bază de borderou depus la poștă, și consideră că notificarea trebuia făcută cu o confirmare de primire pentru fiecare persoană. Dl. Primar precizează că, în condiția în care la materialele de ședință primite de consilierii locali nu este atașată confirmare de primire pentru fiecare beneficiar, nu se poate lua o decizie asupra acestui punct al ordinii de zi.

Dl. Barbu propune ca procedul de informare al cetățenilor să fie extins, în sensul publicării în diferite mijloace de informare - televiziune, presă. Dl. Primar precizează că beneficiarii pot fi notificați și prin conținut declarat, astfel încât să se știe că respectiva confirmare de primire vizează o notificare din partea primăriei, cu privire la atribuirea unei locuințe pentru tineri.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se respinge 4 voturi pentru: Barbu Dumitru, Cucui Ion, Oprescu Ciprian și Păunescu Andrei, 12 împotriva: Bercu Adrian, Erich Agnes, Gherghescu Constantin, Ghinescu Adrian, Ilie Monica, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae, Mocanu Livia, Moțoc Honorius, Neculaescu Laurențiu, Nicolae Ana - Maria și Vlăducă Oana și 4 abțineri: Bozieru Cosmin, Bugyi Alexandru, Holban Carmen și Rădulescu Cătălin.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor apartamente din fondul locativ de stat, către actualii chiriași

Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 261.**

20. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului situat în Târgoviște, str. Laura Stoica, nr. 13, către dna. Cocoș Angela Cristina, conform Legii nr. 15/2003

Se dă cuvântul dlui. Nicolae Tinel, Șef Serviciu Cadastru, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se respinge cu 13 voturi pentru și 7 împotriva: Bercu Adrian, Gherghescu Constantin, Ghinescu Adrian, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae, Mocanu Livia și Moțoc Honorius.

21. Proiect de hotărâre privind aplicarea prevederilor H.G. nr. 617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică

Se dă cuvântul dlui. Nicolae Tinel, Șef Serviciu Cadastru, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi pentru, dna. Mocanu lipsește din sală, proiectul devenind **HCL nr. 262.**

22. Proiect de hotărâre privind includerea în proprietatea municipiului Târgoviște a obiectivului “Centrul Național de Informare și Promovare Turistică - Târgoviște“

Se dă cuvântul dlui. Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 263.**

- 23. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de administrare către Biblioteca Județeană "Ion Heliade Rădulescu" asupra imobilului proprietate publică a municipiului Târgoviște - Punct termic PT 1, micro III, str. Lt. Dragomirescu Liviu**
Se dă cuvântul dlui. Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi pentru și o abținere - Erich Agnes, proiectul devenind **HCL nr. 264.**
- 24. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Târgoviște a unor bunuri imobile**
Se dă cuvântul dlui. Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 265.**
- 25. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgoviște**
Se dă cuvântul dlui. Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 266.**
- 26. Proiect de hotărâre privind includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgoviște, a spațiilor verzi situate în incinta unităților de învățământ preuniversitar**
Se dă cuvântul dlui. Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului, pentru a prezenta materialul. Dl. Barbu atrage atenția asupra faptului că există prevederi legale care interzic folosirea spațiilor verzi în alte scopuri decât cele stabilite și propune ca la întocmirea cadastrului să se țină cont de posibile extinderi ale unor unităților de învățământ, în acest scop fiind necesară păstrarea unor suprafețe care să poată fi utilizate pentru extinderi. Dl. Secretar precizează că spațiile verzi existente sunt mai mici decât cele prevăzute în normative, din această cauză fiind imposibilă micșorarea lor. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 267.**
- 27. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Târgoviște**
Se dă cuvântul dlui. Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi pentru și o abținere: Bercu Adrian, proiectul devenind **HCL nr. 268.**
- 28. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea vânzării a spațiului cu altă destinație din imobilul naționalizat, situat în Municipiul Târgoviște, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 1 A**
Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul. Se fac propuneri pentru comisia de licitație: Ion Neli și Vlăducă Oana. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 269.**
- 29. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii/concesionării unor bunuri imobile**
- 1. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii pe o perioadă de 5 ani, a unui teren în suprafață de 5,25 mp, situat în Municipiul Târgoviște, Calea Domnească nr. 184, în curtea Școlii Gimnaziale "Vasile Cârlova"**
Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul. Dl. Barbu consideră că toate spațiile închiriate sau concesionate în curtea școlilor ar trebui refăcute. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 270.**

- 2. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii pe o perioadă de 5 ani, a unui teren în suprafață de 7 mp, situat în Municipiul Târgoviște, Piața Bucegi**
Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 271.**
- 3. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii pe o perioadă de 10 ani, a unui spațiu comercial în suprafață de 32,77 mp, situat în municipiul Târgoviște, Bdul. Independenței, nr. 4, bl. 9 – parter**
Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi pentru, proiectul devenind **HCL nr. 272.**
- 4. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii pe o perioadă de 10 ani, a unui spațiu comercial în suprafață de 134 mp, situat în municipiul Târgoviște, Piața 1 Mai**
Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul. Dl. Primar dorește să știe care este situația spațiului la acest moment. Dl. Maican precizează că la acest moment nu mai există contracte pe spațiul respectiv și se degradează. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se respinge cu 12 voturi pentru și 8 abțineri: Bercu Adrian, Gherghescu Constantin, Ghinescu Adrian, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae, Mocanu Livia, Moțoc Honorius și Rădulescu Cătălin.
- 5. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii pe o perioadă de 10 ani, a unui teren în suprafață de 200 mp, situat în municipiul Târgoviște, str. Laminorului, nr. 3**
Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se respinge cu 13 voturi pentru și 7 abțineri: Bercu Adrian, Gherghescu Constantin, Ghinescu Adrian, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae, Mocanu Livia și Moțoc Honorius.
- 6. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii pe o perioadă de 25 ani, a unui teren în suprafață de 1992 mp, situat în Municipiul Târgoviște, str. Laminorului, cvartal 258, parcela 24.**
Se dă cuvântul dlui. Maican, directorul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, pentru a prezenta materialul. Dl. Primar precizează că există o hală de producție de aproximativ 10.000 mp, cu două clădiri de birouri, la finalizarea investiției urmând a se genera mai multe locuri de muncă și consideră ca acest proiect al ordinii de zi ar trebui aprobat. Dl. Primar precizează că prin respingerea proiectelor de hotărâre privind concesiunea sau închirierea de spații sau terenuri se pierd sume de bani, care ar putea intra în bugetul local.
Dna. Ion precizează că grupul consilierilor P.N.L. este de acord cu crearea de locuri de muncă, dar consideră că pentru proiectele respinse și reintroduse pe ordinea de zi ar trebui ca investitorii interesați să fie prezenți la ședințele Consiliului Local pentru a prezenta proiectul pe care urmează să îl desfășoare, un plan de dezvoltare și câte locuri de muncă se vor crea. De asemenea precizează că acest punct, ca și cel anterior sunt prezentate a doua oară Consiliului Local și propune să fie realizată o comisie care să analizeze situația acestor concesiuni și care să se deplaseze la fața locului pentru constatări.
Dl. Primar consideră că un investitor nu poate fi obligat să vină la ședințele Consiliului Local și că raportul de specialitate și solicitarea acestuia conțin toate elementele necesare pentru ca membrii Consiliului Local să poată decide asupra respectivului proiect de hotărâre. Dl. Primar precizează că în viitor dorește să aplice pentru zona industrială o schemă de ajutor de minimis, prin care Consiliul Local și autoritatea locală să renunțe la anumite venituri în favoarea investițiilor și va propune

și o serie de facilități fiscale pentru investitori, cum ar fi: renunțarea la anumite taxe pentru autorizațiile de construire, schimbarea categoriei de folosință a terenurilor. Consideră că aceste măsuri ar încuraja investitorii, s-ar crea noi locuri de muncă și s-ar produce o creștere a veniturilor bugetare.

Dna. Ion precizează că se dorește o transparență în luarea deciziilor, iar prezența investitorilor pentru a-și susține punctele de vedere ar fi benefică.

Dl. Barbu consideră că acest proiect de hotărâre ar trebui aprobat, iar investitorii ar trebui încurajați să investească în Municipiul Târgoviște. De asemenea consideră că acordarea de facilități investitorilor este oportună.

Dl. Ghinescu dorește să știe în ce scop va fi utilizată suprafața menționată în proiectul de hotărâre. Dl. Secretar precizează că va fi utilizată pentru realizarea de spații verzi. Dl. Ghinescu consideră că această suprafață destinată creării de spații verzi nu influențează investiția ce se realizează și nici numărul locurilor de muncă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se respinge cu 13 voturi pentru și 7 abțineri: Bercu Adrian, Gherghescu Constantin, Ghinescu Adrian, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae, Mocanu Livia și Moțoc Honorius.

Se fac propuneri pentru membrii comisiilor de licitație: Oprescu Ciprian, Păunescu Andrei și Nicolae Ana - Maria. Se propune votul deschis. Se aprobă cu 20 de voturi pentru. Se supune la vot componența comisiei. Se aprobă cu 16 voturi pentru și 4 abțineri: Bercu Adrian, Ion Neli, Mîndrilă Nicolae și Mocanu Livia.

Se propune ca președintele pentru ședințele consiliului local din luna octombrie să fie dl. Bozieru Cosmin. Se supune votului. Se aprobă cu 18 voturi „pentru” și 2 abțineri: Ghinescu Adrian și Mocanu Livia.

Dl. Bercu dorește să informeze Consiliul Local despre probleme existente în Cartierul Aleea Trandafirilor, unde traficul în zona Școlii “Coresi” este foarte aglomerat și propune dlui. Primar convocarea Comisiei de siguranță rutieră pentru dezbaterăa acestei probleme în vederea luării de măsuri. De asemenea menționează că locuitorii acestui cartier au semnat și depus o petiție la I.S.U, Inspectoratul de Poliție, Inspectoratul Școlar, Primărie și Școala “Coresi”, prin care se solicită soluționarea problemelor.

Dl. Primar precizează că va ține cont de propunerea dlui. consilier și va convoca membrii comisiei, dar atrage atenția că, anual, numărul de clase de la această școală se suplimentează, fapt care provoacă acest dezechilibru.

Cu aceasta ședința se declară închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
jr. Cătălin Rădulescu**

**SECRETARUL MUNICIPIULUI,
jr. Chiru Cătălin Cristea**

Red. U.M.