

Calculație valoare de vânzare locuințe ANL situate în Târgoviște

| Nr. | Strada | Bloc | Apartment | Supraf. Construita | Cota indiviza | Total Suprafata | Val. de inlocuire/m ² | Pret Total Lei/mp | Amortizare calculata lei/mp | Nr luni punere in folosinta | Amortizare | Valoare inlocuire ponderata | Valoare inventar | Recup. Inv. Nov-Dec 2016 | Recup. Inv. Ian-August 2017 | Recup. Inv. Sept- Decembrie 2017 | Recup. Inv. Ian- Decembrie 2018 | Recup. Investitie Ianuarie- Februarie 2019 | Total recuperare investitie | Valoare de vanzare a locuintei calculata in baza valorii de inventar | Comision 1% Primarie | Pret total |
|-----|---------------------|------|-----------|--------------------|---------------|-----------------|----------------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8= 6*7 | 9=8/600 luni | 10 | 11=9*10 | 12=8-11*0,94 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19=14+15+16+17+18 | 20=13-19 | 21 | 22=21+20/12 |
| 1 | Hotin | C6A | 7 | 65 | 5,95 | 70,95 | 1.578,57 | 111.999,54 | 187 | 197 | 36.839 | 70.651 | 109.738 | 476 | 1.520 | 48 | 528 | 150 | 2.722 | 107.016 | 1.070,16 | 108.086,16 |
| 2 | Dr. Dumitru Oprescu | 17C | 1 | 52 | 3,68 | 55,68 | 1.578,57 | 87.894,78 | 146 | 155 | 22.630 | 61.349 | 101.726 | 0 | 0 | 0 | 336 | 206 | 542 | 101.184 | 1.011,84 | 102.195,84 |
| 3 | Ing. Gib Constantin | 3 | 7 | 68 | 23,25 | 91,25 | 1.578,57 | 144.044,51 | 240 | 152 | 36.480 | 101.111 | 116.282 | 0 | 0 | 357 | 1.428 | 270 | 2.055 | 114.227 | 1.142,27 | 115.369,27 |
| 4 | B-dul Unirii | 39A | 16 | 64 | 22,05 | 86,05 | 1.578,57 | 135.835,95 | 226 | 191 | 43.166 | 87.110 | 106.158 | 468 | 1.504 | 588 | 732 | 240 | 3.532 | 102.626 | 1.026,26 | 103.652,26 |
| 5 | B-dul Unirii | 39A | 38 | 64 | 22,05 | 86,05 | 1.578,57 | 135.835,95 | 226 | 191 | 43.166 | 87.110 | 110.385 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 110.385 | 1.103,85 | 111.488,85 |
| 6 | B-dul Eroilor | 11A | 17 | 66 | 8,06 | 74,06 | 1.578,57 | 116.908,89 | 195 | 197 | 38.415 | 73.784 | 53.944 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 737,84 | 74.521,84 |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
jr. Cătălin Rădulescu

SECRETARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru-Cătălin Cristea