

NR. 27/14.06.2017

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Stan S. Daniel - Cristian, având funcția de primar al municipiului Târgoviște, județul Dambovița, CNP _____, domiciliul în municipiul Târgoviște, județul Dambovița, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

¹Prin familie se intelege sotul/sotia si copiii aflati in intretinerea acestora. (La data de 01.09.2016, casatoria a fost desfacuta prin divort, dar pana la data prezentei moment nu s-a realizat partajul).

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria * | Anul dobândiri | Suprafata | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|--|-------------|----------------|--|---|--------------------|---|
| Targoviste, cartier Priseaca, jud. Dambovita | 3 | 2011 | 1000 mp | 100% Stan Daniel Cristian; Stan Suzana Mariana (devalmasie) | Vanzare-cumparare | Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana |
| Targoviste, cartier Priseaca, jud. Dambovita | 3 | 2011 | 1000 mp | 100% Stan Daniel Cristian; Stan Suzana Mariana (devalmasie) | Vanzare-cumparare | Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana |
| Targoviste, cartier Priseaca, jud. Dambovita | 3 | 2011 | Cota de 2/66 (155,6 mp) din suprafata de 5137 mp(drum acces) | 100% Stan Daniel Cristian; Stan Suzana Mariana (devalmasie) | Vanzare-cumparare | Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana |
| Razvad, sat Valea Voievozilor | 3 | 2013 | 750 mp | 100% Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (devalmasie) | Vanzare-cumparare | Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana |

| | | | | | | |
|--------------------------------|---|------|--------|--|-------------------|---|
| Razvad, sat Valea Voievozilor, | 3 | 2014 | 250 mp | 100% Stan Daniel Cristian; Stan Suzana Mariana (devalmasie) | Vanzare-cumparare | Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana |
|--------------------------------|---|------|--------|--|-------------------|---|

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

²)La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria * | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|--|-------------|-----------------|---|---|--------------------|---|
| Comuna Razvad, sat. Valea Voievozilor, | 2 | 2016 | 328,10 mp (arie construita desfasurata locuinta) | 100% Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (devalmasie) | Constructie | Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

²)La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|------------|--------------------|---------------|--------------------|---|
| Autoturism | VOLKSWAGEN POLO | 1 | 2010 | Finalizare contract de leasing cu optiune de cumparare (titular contract Stan Suzana Mariana) |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
| | | | | |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| | | | | |
| | | | | |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro;

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|-----------------------------------|--------|-----------------|----------------------------------|
| Banca Comerciala Romana SA (titular Stan Daniel Cristian) | 1 (Cont card) | RON | 1999 | 6.700,44 lei |
| Banca Comerciala Romana SA (titular Stan Suzana Mariana) | 1 (Cont card) | RON | 2015 | 750,78 lei |
| NN Pensii Societate de Administrare a unui Fond de Pensii Administrat Privat SA(titular Stan Daniel Cristian). | 3 (Pensie privata obligatorie) | RON | 2008 | 34.848,61 lei, valoarea contului |
| NN Pensii Societate de Administrare a unui Fond de Pensii Administrat Privat SA(titular Stan Suzana Mariana) | 3 (Pensie privata) | RON | 2008 | 2835,21 lei valoarea contului |

| | | | |
|--------------|--|--|--|
| Obligatorie) | | | |
|--------------|--|--|--|

Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Nr. de titluri / Cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| | | | |
| | | | |

Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro;

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent la | Valoare |
|----------------------------------|--------------------|--|---|
| IMPULS- Leasing Romania I.F.N SA | 2011 | Platibil in transe lunare, pe o perioada de 60 de luni, incepand cu luna aprilie 2011; La data de 11.08.2014, cu privire la contractul de leasing financiar nr. 36537/08.04.2011, avand ca obiect de leasing auto HONDA/CRV ELEGANCE/SPORT/2.0M/T LIFE a intervenit contractul de novatie subiectiva prin schimbare de utilizator nr. 50942 prin care cesionar-utilizator devine Societatea | 28,355.28 Euro (valoarea totala platibila de catre utilizator); |

| | | | |
|----------------------------|---|---|--|
| | | Civila de Avocati Stan si Asociatii; | |
| Banca Comerciala Romana SA | 2014 | Platibil in transe lunare, pe o perioada de 360 de luni, incepand cu luna iulie 2014; Contractat de Stan Daniel Cristian in calitate de imprumutat si garant ipotecar; Calitatea de garant ipotecar in acest contract o are si Stan Suzana Mariana. | Suma imprumutata (credit constructie imobil)=440.000,00 RON; Costul total al creditului=485.505,00RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =925.505,00 lei; |
| Banca Comerciala Romana SA | 2016 (refinantarea creditului ipotecar din anul 2014 si mentinere ipoteca imobiliara) | Platibil in transe lunare, pe o perioada de 339 de luni, incepand cu luna aprilie 2016; Contractat de Stan Daniel Cristian in calitate de imprumutat si garant ipotecar; Calitatea de garant ipotecar in acest contract o are si Stan Suzana Mariana; | Suma imprumutata (refinantare credit ipotecar)=412,419.59 RON; Costul total al creditului=266,689,13 RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =679,108.72 RON; |
| Banca Comerciala Romana SA | 2016 | Platibil in transe lunare, pe o perioada de 60 de luni, incepand cu luna martie 2016; Contractat de Stan Suzana Mariana in calitate de imprumutat (credit nevoi personale). | Suma imprumutata=44.000,00 RON; Costul total al creditului=11.189,49RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =55.189,49 RON; |
| Banca Comerciala Romana SA | 2015 | Platibil in transe lunare, pe o perioada de 60 de luni, incepand cu luna noiembrie 2015; Contractat de Stan Suzana Mariana in calitate de imprumutat (credit nevoi personale). | Suma imprumutata=44.000,00 RON; Costul total al creditului=11.421,71RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =55.421,71 RON; |
| Banca Comerciala Romana SA | 2016 | Linie de credit (card de credit), perioada de creditare 5 ani, contractat de Stan Suzana Mariana; | Valoare linie de credit = 20.000,00 RON; |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--|--|---|-----------------------|
| 1.1. Titular Stan Daniel - Cristian | Vladuca Oana-Silvia, Targoviste, jud. Dambovita; | Donatie campanie electorala alegeri locale 2016 | 10.000 lei |
| Titular Stan Daniel - Cristian | Joita Ion, Targoviste, jud. Dambovita; | Donatie campanie electorala alegeri locale 2016 | 5.000 lei |
| Titular Stan Daniel - Cristian | Neculaescu Laurentiu- Adrian, Targoviste jud. Dambovita; | Donatie campanie electorala alegeri locale 2016 | 10.000 lei |
| Titular Stan Daniel - Cristian | Boboaca-Mihaescu Doina-Nicoleta, Targoviste, jud. Dambovita; | Donatie campanie electorala alegeri locale 2016 | 6.000 lei; |
| Titular Stan Daniel - Cristian | Holban Georgeta- Carmen, Targoviste, jud. Dambovita; | Donatie campanie electorala alegeri locale 2016 | 6500 lei; |
| | | | |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| | | | |
| 1.3. Copii | | | |
| | | | |

Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare);

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|---|---|-----------------------|
| 1. Venituri din salarii | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| Stan S. Daniel Cristian | Municipiul Targoviste, Primaria Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, Targoviste, jud. Dambovita. | Indemnizatie primar | 51.276 lei |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| 1.3. Copii | | | |
| 2. Venituri din activități independente | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| Stan M. Suzana Mariana | Societatea Civila de Avocati <i>Stan si Asociatii</i> , in cadrul careia Stan M. Suzana Mariana detine calitatea de avocat asociat. | Avocat asociat | 316.920 lei; |
| 3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| 3.2. Soț/soție | | | |
| 4. Venituri din investiții | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| 5. Venituri din pensii | | | |
| 5.1. Titular | | | |

| | | | |
|--|---|---|------------|
| | | | |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| | | | |
| 6. Venituri din activități agricole | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| | | | |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| | | | |
| 7. Venituri din premii și din jocuri de noroc | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| | | | |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| | | | |
| 7.3. Copii | | | |
| | | | |
| 8. Venituri din alte surse | | | |
| 8.1. Titular | | | |
| Stan Daniel-Cristian | Autoritatea Electorală Permanenta, Str. Stavropoleos, Nr. 6, București, Sector 3, 030084 | Recuperare cheltuieli campanie electorală alegeri locale 2016 | 52.237 lei |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| | | | |
| 8.3. Copii | | | |
| Stan Maria-Alexandra (fiica) | Agentia Judeteana Pentru Plati si Inspectie Sociala Targoviste, b-dul Tudor Vladimirescu, nr. 1A; | Alocatie | 1008 lei |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.06.2017

Semnătură

...