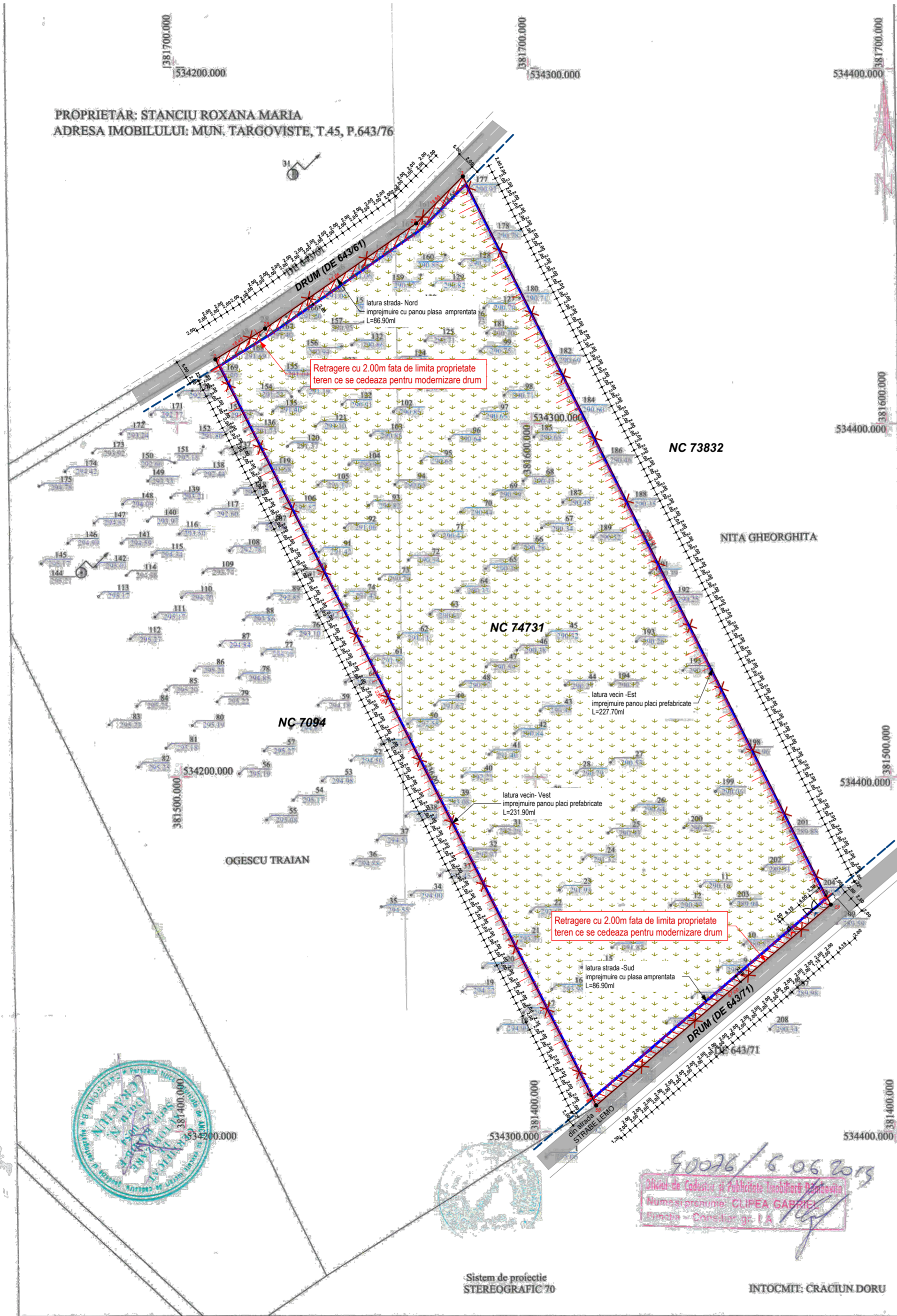


# PLAN DE SITUATIE

SCARA 1 : 1 000



LEGENDA	
	Limita proprietate
	Retragere Limita proprietate
	TEREN CE SE CEDEAZA PENTRU MODERNIZARE DRUM
	IMPREJMUIRE STRADA
	IMPREJMUIRE VECINII
	Circulatii publice
	Trotuar
	Spatiu verde
	Acces pietonal in incinta
	Acces carosabil in incinta

### CERTIFICAT DE URBANISM -CU nr 260 din 24.03.2023

emis de Primaria Municipiului Targoviste

In scopul: IMPREJMUIRE TEREN

Beneficiar: NISTOR ION

Domiciliu: Judetul Dambovita, Municipiul Targoviste,

str.Revolutiei, nr.4, bl.D6, et.2, ap.8,

Amplasament imobilului: Judetul Dambovita, Municipiul

Targoviste, str.-, nr. T45, P643/76, NC 74731, ST=19627.00MP,

Descriere imobil cu dimensiunile maxime si vecinatati avand :  
 Nord - DE 643/61 hotar pe o distanta de 87.00 m din pct 2-3  
 Est - Nita Gheorghita hotar pe o distanta de 229.80 m din pct 3-51  
 Sud - DE 643/71 hotar pe o distanta de 87.00 m din pct 51-50  
 Vest - Ogescu Adrian hotar pe o distanta de 236.00 m din pct 50-2

### PLAN DE SITUATIE - SC. 1:2000

#### DATE SPATIALE:

Suprafata parcela = 19.627 ,00mp

Suprafata construita existenta = 0 mp

Suprafata desfasurata existenta = 0 mp

POT existent =0%

CUT existent =0

#### DATE REFERIToare LA DOCUMENTATIE:

Lungime imprejmuire = 639.80ml

Categoria de importanta: "D" (redusa)

Clasa de importanta: IV

Perioada de colt - Tc = 1.0 sec; ag = 0.30g

Grad de rezistenta la foc: III

#### IMPREJMUIREA SE VA EXECUTA PE TOATE CELE 4 LATURI

(NORD, EST, SUD SI VEST)

• Imprejmuirea terenului va respecta limitele proprietatii conform actelor de proprietate, Lungime teren =639.80ml

• Executarea imprejmuirii va fi compusa din metal si beton armat cu retrageri de 0.05m si 2.00m pentru modernizare drum = 635.70 ml din care:

1. Lungime =173.80 ml, imprejmuiri la strada din care DE 643/71 pe latura Sud de 86.90ml si imprejmuire DE 634/61 pe latura Nord de 86.90ml, portile de acces sunt pozitionate pe latura Sud si se vor deschide catre interiorul proprietatii cu acces in incinta cuprinde :

- poarta metalica in doua canate egale- de acces carosabil 4.00/2.00-1 buc

- poarta metalica intr-un canal- de acces pietonal 1.00/2.00-1 buc

- stalpi metalici 6cm, h=2.00m

- portile se prind decalat de o parte si alta a unor stalpi metalici (teava rectangulara de 6/6cm).

- fundatii continue b.a. h=0.90m,

- soclu grinda b.a gros de 30 cm, h=0.60m,

- stalpi metalici 6cm, h=2.00m interax 2.00m

- panou plasa imprejmuita pe ambele fete ale stalpilor (1.95 x 1.40) sau din profile metalice

2. Lungime totala = 461.90 ml, imprejmuiri limitrofe a terenului pozitionate pe latura Est L=227.70ml si Vest L= 231.90ml cuprinde :

-stalpi din beton armat prefabricat, 15x15 cm, h = 2.00 m

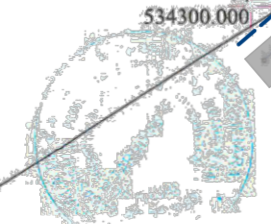
-panou placi de beton prefabricate, 2.00x 2.00 m (2.10x 0.40x 5 placi/panou) -

-fundatii continui B.a. h = 0.90m de la cota teren amenajat ± 0.00

PROPRIETAR: STANCIU ROXANA MARIA  
ADRESA IMOBILULUI: MUN. TARGOVISTE, T.45, P.643/76

Retragere cu 2.00m fata de limita proprietate  
teren ce se cedeaza pentru modernizare drum

Retragere cu 2.00m fata de limita proprietate  
teren ce se cedeaza pentru modernizare drum



50076/6.06.2013  
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dambovita  
Numaratornime: CLIEPA GABRIELA  
Simbota - Consulat S.A.



Prezentza documentatie este protejata prin Legea nr. 8/1996 (actualizata in 2014), privind drepturile de autor si drepturi conexe.

 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 8352 Matei BARBU ARHITECT DE GRUP SI DE PROIECTARE	<b>MDB&amp;CO ARHGRUP SRL</b> Mun.Targoviste, Str. Al. I. Cuza, Nr. 34A, Jud. Dambovita CUI 45105120; J151644722-102021 Telefon: 0734 117 401, fax:024 5213720, e-mail: mdb.arhgrup@gmail.com		Beneficiar: NISTOR ION Domiciliu: Judetul Dambovita, Municipiul Targoviste, str.Revolutiei, nr.4, bl.D6, et.2, ap.8. In scopul: IMPREJMUIRE TEREN Amplasament: Judetul Dambovita, Municipiul Targoviste, str.-, nr. T45, P643/76, NC 74731, ST=19627.00MP.		Nr. proiect
	Sef proiect arh. Matei BARBU Proiectat arh. Matei BARBU Redactat arh. Matei BARBU Verificat arh. Dumitru BARBU	Scara 1:1000 Data FEB.2024	PLAN DE SITUATIE	04/2024 Faza D.T.A.C. Pl.nr. 0C	

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 70

INTOCMIT: CRACIUN DORU