

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 58 din 15.03.2017

Ca urmare a cererii adresate de **NICOLAE ROXANA - GEORGIANA** cu domiciliul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, sector -, cod postal -, strada (), nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. **3**, telefon/fax. -, e-mail -, inregistrata la nr. **5982** din **28.02.2017**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrarilor de construire pentru:

„ CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN ”

pe imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, strada **Padurii**, nr. **12**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Cartea funciara **78290**, Fisa bunului imobil – sau nr. cadastral **78290**.

Lucrari in valoare de **135.080,0** lei.

In baza documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire P.A.C, nr. **L39.A261** din **11.2016**, elaborata de **RNR ARHICAD STUDIO SRL** cu sediul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, strada **G-ral I.E.Florescu**, nr. **1**, bl. **C1**, sc.-, et. **5**, ap. **17**, respectiv **RUXANDRA ANDREEA NISTOR** arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. **7876** in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale **Muntenia Vest** a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. – VIZATA SPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice-D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute – constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie ;
4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. (P.A.C.+P.O.E. / P.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic-P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor ;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu ;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale ;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii ;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrarilor ;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" ;

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se monteze "Placuta de identificare a investitiei" ;

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor ;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu" ;

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei ;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 24 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

**PRIMAR,
Jr. DANIEL CRISTIAN STAN**



**SECRETAR,
Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA**

**ARHITECT SEF,
Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE**

Taxa de autorizare in valoare de **676,0** lei a fost achitata conform cu chitanta nr. **12162** din **08.02.2017**
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de insotita de ()
exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/ desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii:

Achitat taxa de: lei, conform chitantei nr. din

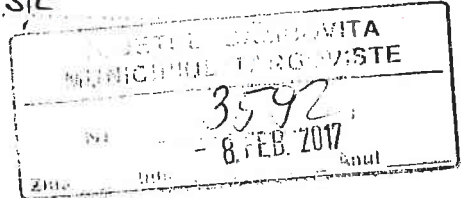
Transmis solicitantului la data de direct / prin posta.

Red. D.C./2 ex

AC = 68 lei
TA = 68 lei
F = 6 lei

PL. PRIMAR AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE

autoritatea administratiei publice emitente



CERERE

PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DEZINSTALARE

D.C.
09.02.2017

NICOLAE ROXANA GEORGIANA

TARGOVISTE DAMBOVITA

strada ... nr. ...

conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea autorizației de construire, desfășurare

teren și/sau construcții - situat în județul DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE satul CARTIER PALSEA'CA
strada ... nr. ...
nr. funciar nr. 78290
nr. cadastral nr. 78290

CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI
IMPREJMUIRE TEREN

135080 RON

pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (1) / A.C.
de către firma ~~...~~ RNR ARHICAD STUDIO SRL cu sediul în județul DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE strada G. PAL. I.E. FLORESCU nr. 1 în CI nr. 5 din 17
proiectat de ARH NISTOR RUXANDRA arhitect nr. 7876
în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată
afirm în evidența Filialei teritoriale MUNTENIA VEST a Ordinului Arhitecților din
România. Proiectul de arhitectură din cadrul Documentației tehnice - D.T. (D.T.A.C. - D.T.C.T.) în
evidența Filialei teritoriale MUNTENIA VEST a Ordinului Arhitecților din
România cu nr. 113-1731 din 19.01.2017

Se au atasat 2 documentații pentru completare
24.02.2017 NISTOR RUXANDRA

... .. ING. BOGATU GHEORGHE

... .. ARH. CHIRICUȚĂ C. DUMITRU ARH. CHIRICUȚĂ C. DUMITRU

... ..

... .. ING. ISTRATE G. ALEXANDRU

12

... ..

... .. PRIMĂRIA MUN. TEU

PIESE SCRISE SI DESENATE CONF. BORDEROU

... ..

... ..

... ..

... ..

STUDIO GEOTEHNIC
STUDIO PRIVIND POSIBILITATEA UTILIZĂRII UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE EFICIENT ENERGETIC

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

08.02.2014.

Albanism

COMUNUL PRIMAR

COMUNUL DAMBOVITA MUNICIPIUL TARGOVISTE	
Nr.	5982
Ziua	28 FEB 2017

NICOLAE ROXANA GEORGIANA
GEORGE GAIK

DC
01.03.2017

28.02.2017

[Handwritten signature]

