

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 49 din 10.03.2017

Ca urmare a cererii adresate de SC OTELINOX SA cu sediul in judetul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, sector -, cod postal -, Soseaua Gaesti, nr. 16, bl.-, sc. -, et.-, ap.-, telefon/fax.-, e-mail -, inregistrata la nr. 5917 din 28.02.2017.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE AUTORIZEAZA:**  
executarea lucrarilor de construire pentru:

### „MODIFICARE FUNDATIE TRANSBORDOR DE RULOURI APC – ZM1”

pe imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, cod postal - Soseaua Gaesti, nr. 16, bl. -, sc. -, et.-, ap. -, Cartea funciara -, Fisa bunului imobil- saunr. cadastral-

Lucrari in valoare de 37.800,00 lei.

In baza documentatiei tehnice-D.T.pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire D.T.A.C, nr. 104346/9 din 2016, elaborata de SC IPROLAM SA cu sediul in judetul -, municipiul BUCURESTI, cod postal -, sector 2, str. Negustori, nr. 23-25, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de ESTERA GOSPODARU arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr.1245 in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale-a Ordinului Arhitectilor din Romania.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

#### A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. – VIZATASPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice-D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

#### B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

- 1.Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei(formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
- 2.Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii , impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;
- 3.Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie ;
- 4.Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. ( D.T.A.C.+D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic-P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor ;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu ;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale ;

7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii ;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de ..... zile de la terminarea efectiva a lucrarilor ;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" ;

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se monteze "Placuta de identificare a investitiei" ;

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor ;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu" ;

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei ;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

**C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 12 luni**, calculata de la data inceperii efectiva a lucrarilor ( anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni** de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,  
Jr. DANIEL CRISTIAN STAN

SECRETAR,  
Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA

ARHITECT SEF,  
Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE

Taxa de autorizare in valoare de **384,00 lei** a fost achitata conform cu OP nr. 731 din 27.02.2017.  
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de ..... insotita de ( )  
exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre  
neschimbare.  
In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,  
republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE**  
de la data de ..... pana la data de .....

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in  
conditiile legii, o alta autorizatie de construire/ desfiintare.


PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii: ..... din .....  
Achitat taxa de: ..... lei, conform chitantei nr. ....  
Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin posta.  
Red. S.1./2ex.

Catre,  
 Primarul Municipiului Targoviste  
 - taxa = A.C./A.D. = 378 lei  
 - taxa formular = 6 lei  
 - taxa timbru arhitectura = 19 lei

*Albanism*  


SI  
 01.03.2017

SECRETARIA DE ARHITECTURA  
 MUNICIPIUL TARGOVISTE  
 Nr. 5917  
 Ziua 28.FEB.2017

**CERERE**  
 pentru emiterea autorizatiei de construire/destruire

Subsemnatul<sup>1)</sup> **OTEC INOX SA** CUI: **RO 921641**  
 domiciliul<sup>2)</sup>/ sediul \_\_\_\_\_ in judetul **Jambovita**, cu  
 satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod postal **130087**, municipiul/orasul/comuna **Targoviste**  
 \_\_\_\_\_, str. **Saraua Bacii** nr. **16** bl. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax. **0245 209 136**, e-mail. \_\_\_\_\_, in  
 calitate de/reprezentant al \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,  
 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea autorizatiei de construire/destruire pentru  
 imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul **Jambovita**  
 municipiul/orasul/comuna **Targoviste**, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod postal  
**130087**, str. **Saraua Bacii** nr. **16**, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, Cartea funciara<sup>3)</sup>  
**80872** Fisa bunului imobil \_\_\_\_\_ sau nr. cadastral \_\_\_\_\_

in vederea executarii lucrarilor de<sup>4)</sup>  
**MODIFICARE FUNDATIE TRANSIBORDOR ARC-2M1**

in valoare de<sup>5)</sup>: **37.800.00 lei**

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.),  
 respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), nr. **104371/13** din **01.2017** a fost elaborata de  
**IPROCAM S.A.** cu sediul in judetul **BUCURESTI**, municipiul/orasul/comuna \_\_\_\_\_  
 sectorul/satul **2**, cod postal \_\_\_\_\_, str. **Neagustoni** nr. **23-25**, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_  
 et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, respectiv de **GOPPODARU EITERA** - arhitect/conducator arhitect cu drept de  
 semnatura, inregistrat in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. **1245**, in conformitate cu  
 prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta  
 Filialei teritoriale **BUCURESTI** a Ordinului Arhitectilor din Romania.

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de<sup>7)</sup>:

1. Cerinta A. <b>1, 2</b> <b>C. MURACU</b>	4. Cerinta D.
2. Cerinta B.	5. Cerinta E.
3. Cerinta C.	6. Cerinta F.
	7. Cerinta Af.

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de **12** luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei  
 tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea  
 constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant,  
 anexat prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. 932 / 30.12.2016 emis de (copie) Primăria Târgoviște  
b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii - /extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din: piete scrise + piete desenate (2 exemplare originale).

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

d) avize/acordri, studii de specialitate prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura.

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei;

d.3) avizo/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora;

d.4) studii de specialitate (cate 1 exemplar copie);

d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie - , dupa caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentatiei privind asigurarea cerintelor esentiale de calitate in constructii, corespunzator categoriei de importanta a constructiei (cate 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului. (copie);

f) dovada inregistrarii documentatiei la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar copie);

g) documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

g) anexa la "cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare originale).

Declar pe propria raspundere ca datele mentionare in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, cunoscand prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.

Data.....

SOCIETATEA COMERCIALA  
115/288/1991  
Semnatura  
DIRECTOR GENERAL  
K.S.S.A.  
RO 01 - RO 82101  
TARGOVISTE - ROMANIA  
Know Look Park  
P. K.