

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 43 din 06.03.2017

Ca urmare a cererii adresate de S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. – S.D.E.E TARGOVISTE pentru SANDU CRISTIAN cu sediul în județul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, sector -, cod poștal 130016, str. Calea Domneasca, nr. 236, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0245/205.702; 0245/205.704, e-mail -, înregistrată la nr. 6096 din 01.03.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:
executarea lucrărilor de construire pentru:

„ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA LOCUINTA”

pe imobilul - teren si/sau construcții - situat în județul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, cod poștal -, str. Ion Creanga, nr. 4, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, nr. cadastral 729 ; CF nr.78925.

Lucrari in valoare 2228,59 Lei

În baza documentației tehnice – pentru autorizarea executării lucrărilor de construire P.A.C. nr. 49 din 2016, elaborată de S.C. AMIRAS C & L IMPEX S.R.L. cu sediul în județul Dâmbovita, municipiul Targoviste, cod poștal -, str. Constantin Brancoveanu nr. 66, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de Ing. Nanciu Ion cu drept de semnatura, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

- A. DOCUMENTATIA TEHNICA – P.A.C. – VIZATA SPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F. 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Sa pastreze pe santier, în perfecta stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (P.A.C.+P.O.E./P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia Judeteană pentru Cultura, Culte și Patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrărilor;

9. La începerea executiei lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei";

10. In situatia nefinalizării lucrărilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel puțin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilității autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. Să solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni, calculata de la data începerii efective a lucrărilor (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durata de executie a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie incepute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,
Jr. CRISTIAN-DANIEL STAN



SECRETAR,
Jr. CHIRU-CATALIN CRISTEA

ARHITECT ȘEF,
Urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE

Taxa de autorizare în valoare de **13,00 lei** a fost achitată conform chitanței nr. **19442** din **01.03.2017**.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin poștă la data de insotita de () exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o nouă prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand să obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilitatii:

Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de *direct* / prin posta

Red. A.M. / 2 ex.

JUDETUL DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE
Nr. 6096
Ziua 01. MAR. 2017

Catre
PRIMARIA MUN. TARGOVISTE
[conducatorul autoritatii administratiei publice emitente*]

SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A
ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD S.A.
S.D.E.E. TARGOVISTE
28 FEB 2017
INTRARE NR. 2377
IESIRE

F.0
(pag.1)

CERERE

pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare
Societatea de Distributie a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A.
Subsemnatul¹⁾ S.D.E.E. TARGOVISTE, reprezentat prin director ing. DINU PAUL

domiciliul²⁾/sediul în Judetul DAMBOVITA, municipiul/orasul/comuna TARGOVISTE
sectorul cod postal 170016 str. CAUCA DOMNESCA nr. 236
bl., sc., et., ap, telefon/fax 0245 205702 / 0245 205704, e-mail
CUI 1454827 / RO.14506181

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,
publicata, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea autorizatiei de construire/desfiintare
pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat în Judetul DAMBOVITA
municipiul/orasul/comuna TARGOVISTE, satul sectorul
cod postal str. nr., bl., sc., et., ap
Cartea funciara³⁾
Fisa bunului imobil
sau nr. cadastral

în vederea executarii lucrarilor de⁴⁾ Alimentare cu energie electrica
locuinta + OS în sol de finitura SANAV CRISTIAN
în valoare de⁵⁾ 2228,59 lei

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.),
respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr. 49 din 2016 a fost elaborata de
SC AMIRAS COL IMPEX SRL cu sediul în Judetul DAMBOVITA
municipiul/orasul/comuna TGV, sectorul/satul
cod postal str. C.TIN DRANCOVEANU nr. 66, bl., sc., et., ap
respectiv de - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, înscris
în Tabloul National al Arhitecților cu nr. în conformitate cu prevederile
Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat în evidenta Filialei
teritoriale a Ordinului Arhitecților din România. Proiectul de arhitectura din
cadrul Documentatiei tehnice - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) a fost luat în evidenta Filialei teritoriale
si Ordinului Arhitecților din România cu nr. din

Se completeaza, dupa caz:
resedintele consiliului Judetean;
primarul general al municipiului Bucuresti;
primarul sectorului al municipiului Bucuresti;
primarul municipiului;
primarul orasului;
primarul comunei.

Sua Mater
01.03.2017
F.0

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată de ⁶.

1. Cerinta A	4. Cerinta D
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C	6. Cerinta F
7. Cerinta Af	

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de⁶ luni/zile, în baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (D.T.A.C. + D.T.O.E), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.). anexată prezentel, conform graficul de execuție, semnat și parafat de proiectant. anexat prezentel.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. 777, 08.11.2016, emis de (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții - extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciara de înțormare actualizat la zi (copie legalizată);

c) Documentația tehnică - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din:

..... (2 exemplare).
La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul evaluării investiției privind efectele asupra mediului;

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar):

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente (1 exemplar);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la clădiri existente (1 exemplar);

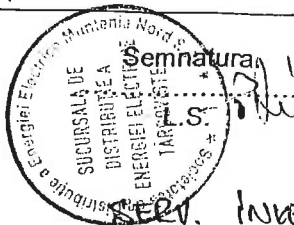
e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie);

f) dovada privind achitarea taxelor legale - documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

g) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizației de construcție/desființare", completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare).

Declar pe propria răspundere ca datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, cunoscând prevederile Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construcție și documentația aferentă, vizată spre neschimbare.

Data



SECV. Investiții,
Ing. H. Răz