

DB074352A

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 15 din 27.01.2017

Ca urmare a cererii adresate de S.C. F.D.E.E. ELECTRICA DISTRIBUȚIE MUNTENIA NORD S.A. – S.D.E.E. TÂRGOVIȘTE pentru NECȘOIU PAULA ANDREEA și NFCȘOIU MARIAN CĂTĂLIN cu sediul în județul DÂMBOVIȚA, municipiul TÂRGOVIȘTE, cod postal -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. 1178 din 16.01.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construcție pentru:

„ SPOR DE PUTERE- REAMPLASARE MĂSURĂ PENTRU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN SOLUȚIE DEFINITIVĂ”

pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul DÂMBOVIȚA, municipiul TÂRGOVIȘTE, cod postal, str. Nicolae Bălcescu, nr. 18, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, nr. cadastral 71722.

Lucrări în valoare 2.300,00 lei

În baza documentației tehnice – pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție D.T.A.C, nr. 4 din 2016, elaborată de S.C. Instruct Consulting S.R.L., cu sediul în județul Dambovita, localitatea Vârfuri cod postal -, str. -, nr. -, bl. -, sc. - et. -, ap. -, respectiv de - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T.A.C. – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNA CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice-D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construcție survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construcție.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F. 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. Să pastreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construcție și documentația tehnică –D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic-P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu ;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale ;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii ;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrarilor ;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" ;

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se demonteze "Placuta de identificare a investitiei" ;

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor ;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu" ;

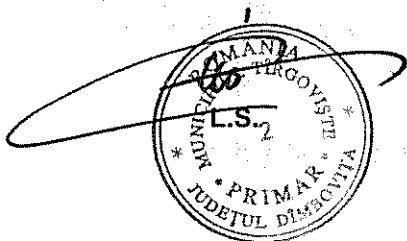
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei ;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,
Jr. DANIEL CRISTIAN STAN



SECRETAR,
Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA

ARHITECT SEF,
Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE

Taxa de autorizare in valoare de **34 lei** achitata conform chitantei nr. 105233 din 18.11.2016.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de insotita de () exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii:

Achitat taxa de: lei, conform chitantei nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin posta.

Red. A.S./ 2 ex.

JUDEȚUL DĂMBŢOVIA
 MUNICIPIUL TÂRGOVIŞTE
 Nr. 32608
 Ziua Luna 1 8. NOI. 2016

Către
PLANAŢIA TÂRGOVIŞTE
(conducător autoritate administrativă în funcţie emidentă *)

41831/18/11
mu

CERERE
 pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Subsemnatul ¹⁾ **REPRESENTANȚA P.M. DR. INGEN. MIHAI PAUL**
 cu domiciliul ²⁾ /sediul în județul **TÂRGOVIŞTE** municipiul/orașul/comuna
TÂRGOVIŞTE satul sectorul cod postal **130016** str.
CALA DOMNEASCA nr. **236** bl. sc. et. ap. telefon/fax **0245206702** e-
 mail
 în calitate de /representant al CUI **14548627**
 în conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
 republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea autorizației de
 construire/desființare
 pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul **TÂRGOVIŞTE**
 municipiul/orașul/comuna **TÂRGOVIŞTE** satul sectorul
 cod postal **130167** str. **NICOLAE BALCESCU** nr. **18** bl. sc. et. ap.
 Cartea funciară ³⁾
 Fișa bunului imobil
 sau nr cadastral

în vederea executării lucrărilor de ⁴⁾ **A.E.E. COȘINTĂ PREAMPLASARE**
MĂSURA ÎN ORGANIZAREA DE STATIE ÎN SCOPUL DETRIERII
NEESON ANDREEA HAULAI
 în valoare de ⁵⁾ **2300 LE**

Documentația tehnică — D.T pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+
 D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.) nr. ⁶⁾ din

a fost elaborată de **SC. ÎMBRĂȘĂRI CONSTRUCTIAȘI** (denumirea documentației) cu sediul în județul **TÂRGOVIŞTE**
 municipiul/orașul/comuna **VARTORI** sector/satul **ULTELEI**
 cod postal nr. bl. sc. et. ap.
 respectiv de **ING. ADRIAN COȘCARU** arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură,
 înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. în conformitate cu
 prevederile Legii nr 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în
 evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documentației tehnice — D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995, a fost
 efectuată de ⁷⁾

1. Cerința A	4. Cerința D
2. Cerința B	5. Cerința E
3. Cerința C	6. Cerința F
	7. Cerința Af

- Se completează, după caz —
- președintele consiliului județean
 - primarul general al municipiului Buzărești
 - primarul sectorului al municipiului Buzărești
 - primarul municipiului
 - primarul orașului
 - primarul comunei

CP
21. 11. 2016

ADRIAN COȘCARU

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de 60 zile, în baza prevederilor Documentației tehnice - DT pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) - anexată prezentei, conform graficului de execuție semnat și parafat de proiectant anexat prezentei

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr 621 / 03.08.2016 emis de Municipalitatea Târgoviște (copie)
- b) dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată)
- c) Documentația tehnică - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din: PS + P.O. (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentației tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație - , după caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului; (copie);

f) dovada înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie).

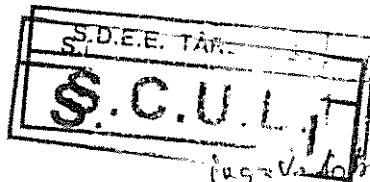
g) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

h) anexa la „Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare”, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale)

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Semnătura ⁵⁾

Data 17.11.2016



DOMENIUL PRIMAR

JUDETUL DAMBOVILA
MUNICIPIUL TARGOVISTE
Nr. <u>177</u>
Ziua <u>16</u> JAN. 2017

URBANA 107

Subsemnatul S.C. INTRUCT CONSULTING SRL
 cu domiciliul in Targoviste, str. COM. VAFURII S.A.T. ULEMETU,
 va aduc la cunostinta ca am completat documentatia depusa pentru obtinerea
 certificatului de urbanism/ autorizatiei de construire cu nr. COM.PLE.TARE
PENTRU NECSOIU PAULA ANDREEA

0

ADRIAN

AS? G.P.
18.01.2017

Data 16.01.2017

Semnatura

