

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 341 din 23.11.2017

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL TARGOVISTE** pentru **DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA** cu sediul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, strada **Revolutiei**, nr. **1-3**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax. -, e-mail -, inregistrata la nr. **35889** din **17.11.2017**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

### SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrarilor de construire pentru:

#### „EXTINDERE SI AMENAJARE CRESA IN ZONA GRADINITEI NR. 8 TARGOVISTE”

pe imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, strada **Prof. Alexandru Vasilescu**, nr. **3**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Cartea funciara **83553**, Fisa bunului imobil - sau nr. cadastral **83553**.

Lucrari in valoare de **2.488.376,0** lei.

In baza documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire D.T.A.C, nr. **20** din **2017**, elaborata de **SC 3D-GREEN ARHITECTURE SRL** cu sediul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, strada **B-dul Libertatii**, nr. **2**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de **BOGDAN - MARIAN TIRDEA** arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. **6569** in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale **Muntenia Vest** a Ordinului Arhitectilor din Romania.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

#### A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. – VIZATA SPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice-D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute – constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

#### B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data lucrarii inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.

2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;

3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie ;

4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. ( D.T.A.C.+D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic-P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor ;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu ;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale ;

7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii ;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de ..... zile de la terminarea efectiva a lucrarilor ;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" ;

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se monteze "Placuta de identificare a investitiei" ;

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii " la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor ;

13. Sa solicite " Autorizatia de securitate la incendiu " dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu" ;

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei ;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

**C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 36** luni, calculata de la data inceperii efectiva a lucrarilor ( anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12** luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

**PRIMAR,**  
**Jr. DANIEL- CRISTIAN STAN**

**SECRETAR,**  
**Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA**



**ARHITECT SEF,**  
**Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE**

Taxa de autorizare in valoare de - **nu se taxeaza** lei a fost achitata conform cu nr. - din -.  
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de ..... insotita de ( \_ )  
exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.  
In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,  
republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE**

**de la data de ..... pana la data de .....**

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/ desfiintare.

**PRIMAR,**

**SECRETAR,**

**ARHITECT SEF,**

Data prelungirii valabilitatii: .....  
Achitat taxa de: ..... lei, conform chitantei nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin posta.  
Red. Dobre Constanta /2 ex.

Către,  
Primarul Municipiului Târgoviște  
- taxa = A.C./A.D.#  
- taxa formular =  
- taxa timbru arhitectură =

IC  
17.11.2017

Ufoc...  
17.11.2017

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE  
Nr. 3588/9  
Ziua Luna 17. NOV. 2017 Anul

!su-luni/marti!

CERERE

pentru emiterea autorizației de construire/dezafectare

Subsemnatul(ă) MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE CNP 111111111111111111 cu  
domiciliul(ă) / sediul în județul DÂMBOVIȚA municipiul/orașul/comuna TÂRGOVIȘTE  
satul..... sectorul..... cod postal 130011 str. REVOLUȚIEI nr. 1-3 bl.  
..... et. .... ap. .... telefon/fax 0245611222 e-mail primarul@municipiului-targoviste.ro  
calitatea de reprezentant al MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE CUI  
4279944

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea autorizației de construire/dezafectare pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DÂMBOVIȚA

municipiul/orașul/comuna TÂRGOVIȘTE satul..... sectorul..... cod postal  
str. PROF. ALEXANDRU VASILESCU nr. 3 bl. .... et. .... ap. .... (Cartea funciara)  
83553 - TÂRGOVIȘTE Fișa bunului imobil..... Său nr. cadastral  
83553 - TÂRGOVIȘTE, STR. PROF. ALEXANDRU VASILESCU, NR. 3, Jud. DÂMBOVIȚA

în vederea executării lucrărilor de:  
EXTINDERE ȘI AMENAJARE CRESĂ ÎN ZONA GRĂDINIȚEI NR. 8, TÂRGOVIȘTE,  
STR. PROF. ALEXANDRU VASILESCU, NR. 3, TÂRGOVIȘTE, Jud. DÂMBOVIȚA

în valoare de:  
2.488.376,00 RON

Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv ~~dezafectarea construcțiilor~~ D.T.A.C. nr. 20 din 10.11.2017 a fost elaborată de TIRDEA BOGDAN BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ cu sediul în județul DÂMBOVIȚA municipiul/orașul/comuna TÂRGOVIȘTE sectorul/satul..... cod postal..... str. LIBERTĂȚII nr. 2 bl. .... et. .... ap. .... respectiv de BOGDAN MARIAN TIRDEA - arhitect/autorizator - titlu cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 6569 în conformitate cu prevederile Legii nr. 164/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, afliat în evidența Filialei teritoriale BUCUREȘTI a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documentației tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată de:

1. Cerința A <u>A1, A2</u> <u>VLĂDESCU P. ION SILVIU 105980</u>	4. Cerința D <u>D1</u> <u>-CHIRICUTA DUMITRU 1511</u>
2. Cerința B <u>B1</u> <u>-CHIRICUTA DUMITRU 1511</u>	5. Cerința E <u>E</u> <u>-CHIRICUTA DUMITRU 1511</u>
3. Cerința C <u>C1 - FĂLĂTESCU VIRGIL 108250</u> <u>Cc - FĂLĂTESCU VIRGIL 108250</u>	6. Cerința F.....
8. Cerința <u>I</u> <u>Is. It - TUBOSE I. DAN MIHAI 104752</u> <u>Ie - DIACONESCU GHEORGHE 106775</u>	7. Cerința Af..... <u>- SĂMUILĂ T. MARIA 06593</u>

Durata estimată a executării lucrărilor solicitate este de 24 luni, în baza prevederilor Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv ~~dezafectarea construcțiilor~~ D.T.A.C. anexate prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

PERS. CONTAT

Anexaz la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. 667 / 26.07.2017, emis de (copie) MUNICIPIUL TARGOVISTE  
b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii - /extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

70689 / 27.09.2017

- c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz compuse din: PIESE SCRISE, PIESE DESENATE  
PROIECT NR. 20/2017 (EXTINDERE SI AMENAJARE CEEA IN ZONA GRADINITE) (exemplare originale)  
NR. 8 TARGOVISTE, STR. PROF. ALEXANDRU VASILESCU, NR. 3, TARGOVISTE, Jud. DAMBOVITA)

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

- AUMENTARE CU APA SI CANALIZARE AVIZ NR. 34.111/19.10.2017 - COMPANIA DE APA TARGOVISTE  
GAZE NATURALE AVIZ NR. 812.024.445/20.10.2017 - DISTRIIBUZIE SI RESELE  
ENERGIE ELECTRICA AVIZ NR. 30601713/30/23.10.2017 - SAEE ELECTRICA  
SALUBRITATE AVIZ NR. 8519/16.10.2017 - DIRECTIA DE SALUBRITATE TARGOVISTE

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:

- SANATATEA POPULATIEI - NOTIFICARE NR. 11245/2010.2017 EMISA DE DIRECTIA DE SANATATE PUBL.  
PROTECTIE CIVILA - ADRSA NR. 233/17.51/17.10.2017 EMISA DE ISU DAMBOVITA

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:  
ACORD INSPECTORATUL REGIONAL IN CONSTRUCTII SI LA MENTENINTA INSPECTORATUL  
JUDETEAN IN CONSTRUCTII DAMBOVITA NR. 168/103.11.2017.

d.4) studii de specialitate (cate 1 exemplar copie):

- STUDIU GEO. TEHNIC verificat la cerinta Af. SAMONIA T. MARIA 06593, CERTIFICAT ENERGETIC  
- STUDIU PRIVIND POSIBILITATEA UTILIZARI UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE EFICIENTA ENERGETICA NR. 20/2017  
DIAGNOS DESIGN S.R.L. STUDIU TOPOGRAFIC VIZAT DEPT. DR NR. 19901/2017, AUDIT ENERGETIC TOADER C. ION NR. 00963

d.5) rapoart de expertiza tehnica pentru lucrari de intretinere la constructii existente - consolidare, modificare, 00963  
extindere, reabilitare, schimbare de destinatie - , dupa caz (1 exemplar copie);

d.6) rapoart de audit energetic pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice (1 exemplar copie); TOADER C. ION NR. 00963

d.7) referatele de verificare a documentatiei privind asigurarea cerintelor esentiale de calitate in constructii, corespunzator categoriei de importanta a constructiei (cate 1 exemplar copie)

- Ref. verif. la cerinta BI, NI, E NR. 873/2017 - CHIURUTA NUMITELU  
Ref. verif. la cerinta A1, A2 NR. 3158/23.10.2017 - VLADSCU P. ION SILVIU  
Ref. verif. la cerinta IS, IT NR. 1223/24.10.2017 - TUDOSE P. DAN  
Ref. verif. la cerinta IS, IS, NR. 6103/24.10.2017 - NACONESCU C. GEORGINE  
Ref. verif. la cerinta CI, CE NR. 1567/21.10.2017 - FALCULESCU VIRGIL

e) planul de verificare a executiei si autoritatii competente pentru protectia mediului (copie); 1543/04.12.2013

f) dovada inregistrarii documentatiei la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar copie) NR. 113-3267 din 13.11.2017

g) documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

g) anexa la "cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/~~destinatia~~" completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare originale).

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, cunoscand prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.

PERSOANA DE CONTACT:

RABU MIHAILA : 0727.132.360

Semnatura

L.S.

Data...

18.11.2017

⊖ ISU.

