

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 151 din 20.06.2017

Ca urmare a cererii adresate de ENACHE GHEORGHE cu sediul în județul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, sector -, cod postal -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail-, înregistrată la nr. 18458 din 20.06.2017

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:
executarea lucrărilor de construcție pentru:

„ RACORD CANALIZARE ”

pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, cod postal -, str. **Mr. Ion Alexandrescu nr. 21, bl. -, sc. -, parter, ap. -, nr. cadastral 6352; CF nr. 79074**

Lucrări în valoare de **1624,23 Lei**

În baza documentației tehnice - pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție D.T.A.C. nr. 49 din 2015, elaborată de **Compania de Apa Targoviste** cu sediul în județul Dambovita, municipiul Targoviste, cod poștal -, **Bld. I.C.Bratianu, nr. 50 bl. -, sc. -, respectiv de ing. Cimpoca Ninel** cu drept de semnătură, înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T.A.C. - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE ÎNTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construcție survin modificări de temă privind lucrările de construcție autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construcție.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F. 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să pastreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construcție și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcție autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia Judeteana pentru Cultura, Culte și Patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrărilor;

9. La inceperea executiei lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei";

10. In situatia nefinalizarii lucrărilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel puțin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. Să solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni, calculata de la data începerii efective a lucrărilor (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie incepute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,
jr. CRISTIAN-DANIEL STAN

SECRETAR,
jr. CHIRU-CATALIN CRISTEA



ARHITECT ȘEF,
urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE

Taxa de autorizare în valoare de 27 lei a fost achitată conform chitanței nr. 44245 din 20.06.2017

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin poștă la data de insotita de () exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata, cu modificarile si completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

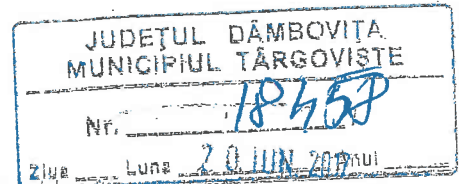
SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilitatii:
Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de *direct* / prin posta
Red AM / 2 ex

Catre,
Primarul Municipiului Targoviste

- taxa = A C./A D. =
- taxa formular =
- taxa timbru arhitectura =



CERERE
pentru emiterea autorizatiei de construire/desiintare

Subsemnatul¹⁾ Ioan George, CNP L... cu domiciliul²⁾/ sediul Targoviste in judetul Dolj, municipiu/orasul/comuna... satul... sectorul... cod postal... str... sc... et... ap... telefon/fax... e-mail... in calitate de/reprezentant al...

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea autorizatiei de construire/desiintare pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul Dolj, municipiu/orasul/comuna Targoviste, satul... sectorul... cod postal... str. Mr. Ion Alexandru nr. 21, bl... sc... et... ap... (Cartea funciara³⁾) Fisa bunului imobil... sau nr. cadastral...

in vederea executarii lucrarilor de⁴⁾ reconstrucție

in valoare de⁵⁾: 1624,23 lei

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C + D.T.O.E), respectiv desiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr.⁶⁾... din... a fost elaborata de... cu sediul in judetul... municipiu/orasul/comuna... sectorul/satul... cod postal... str... nr... bl... sc... et... ap... respectiv de... - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr... in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, alata in evidenta Filialei teritoriale... a Ordinului Arhitectilor din Romania.

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de⁷⁾

1. Cerinta A	4. Cerinta D
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C	6. Cerinta F
	7. Cerinta A1

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitate este de... in baza proiectului de constructii tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C + D.T.O.E), respectiv desiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, in cadrul planului de executie aprobat si care este anexat prezentei, conform graficului de executie semnat si pastrat de proiectant, anexat prezentei.

i) Asigurarea utilitatilor urbane¹⁾

apa canalizare energie electrica energie termica
 gaze naturale telefonizare salubritate transport urban
Alte utilitati:

m) Garaje si parcaje¹⁾

garaje nr. de locuri Suprafata construita desfasurata m²
 parcaje nr. de locuri Suprafata construita desfasurata m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil m²; suprafata pietonala m²

o) Spatii verzi¹⁾

arbori taiati numar arbori mentinuti numar
 arbori plantati numar spatii verzi suprafata m²

p) Modul de evacuare a deseurilor.....

r) Masuri de securitate la incendiu si protectia civila

s) Masuri de protectie a mediului

t) Alte caracteristici speciale

Data

Intocmit⁴⁾
L.S.

4) Anexa se intocmeste de catre proiectantul documentatiei (persoana fizica sau juridica), se precizeaza datele de identificare, dupa caz:

- numele si prenumele intocmitului si se aplica parafa - dupa caz;
- numele firmei, numele si prenumele reprezentantului si se aplica stampila

*1 exemplar . copie xerox
extras carti funciara (OCPI)
copie legalizata a actului de proprietate .
taxe aferente .*