

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 139 din 12.06.2017

Ca urmare a cererii adresate de **AUTORITATEA NATIONALA PENTRU ADMINISTRARE SI REGLEMENTARE IN COMUNICATII (ANCOM)** cu sediul in judetul -, municipiul **BUCURESTI**, sector 3, cod postal -, str. **Delea Noua**, nr. 2, bl. -, sc. -, et. 1, ap. -, telefon/fax. -, e-mail -, inregistrata la nr. 15336 din 23.05.2017.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

### SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrarilor de construire pentru:

**„AMPLASARE CATARG, H=10m, PENTRU SUSTINERE STATIE MONITORIZARE ANCOM”**

pe imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, str. **I.H. Radulescu**, nr. 5, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Cartea funciara -, Fisa bunului imobil – sau nr. cadastral **NC 70642, CF 70642.**

Lucrari in valoare de **20.000,00** lei.

In baza documentatiei tehnice – D.T. – pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire D.T.A.C, nr. **RC1887** din 2017, elaborata de **SC CAMUSAT ROM TELECOMUNICATII SRL** cu sediul in judetul **ILFOV**, comuna **BALOTESTI**, cod postal -, sector -, str. **Viilor**, nr. 5, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de **OZANA LEOCA** arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. **2998** in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitectilor din Romania.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

**A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. – VIZATA SPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice-D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute – constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

### B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie ;
4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. ( D.T.A.C.+D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic-P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor ;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu ;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale ;

7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii ;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de ..... zile de la terminarea efectiva a lucrarilor ;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" ;

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se monteze "Placuta de identificare a investitiei" ;

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor ;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu" ;

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei ;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

**C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 12 luni**, calculata de la data inceperii efectiva a lucrarilor ( anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni** de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

**PRIMAR,**  
**Jr. DANIEL CRISTIAN STAN**



**SECRETAR,**  
**Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA**

**ARHITECT SEF,**  
**Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE**

Taxa de autorizare in valoare de - lei a fost achitata conform cu chitanta nr. -, din -.  
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de ..... insotita de ( \_ )  
exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre  
neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,  
republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE**

**de la data de ..... pana la data de .....**

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in  
conditiile legii, o alta autorizatie de construire/ desfiintare.

**PRIMAR,**

**SECRETAR,**

**ARHITECT SEF,**

Data prelungirii valabilitatii: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform chitantei nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin posta.

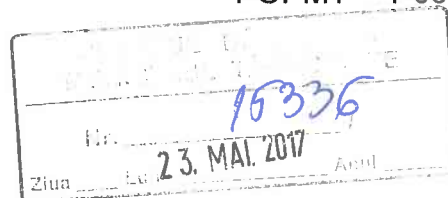
Red. S.I./2 ex.

Catre  
Primarul Municipiului Targoviste

*I. Albu*

*si*  
*24.05.2017*

POPMT - 1-05



## C E R E R E

### PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Subsemnatul <sup>(1)</sup> *Autoritatea Natională pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii - ANCOM* CNP   
cu domiciliul/sediul<sup>(2)</sup> in *Strada Camusot Rou Telec.* judetul *Bucuresti*, municipiul *Bucuresti*,  
cod postal *070435*, strada *Debra Hava* nr. *2* bl. *2*, sc. *2*, et. *2*, ap. *2*,  
telefon/fax *0704357181* e-mail *...*

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, solicit emiterea

### AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul *Dambovita*,  
municipiul *Targoviste* cod postal *19021* strada *H. Radulescu*  
nr. *19-21* bl. *2*, sc. *2*, et. *2*, ap. *2*,

Cartea funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral <sup>3)</sup> *...*

In vederea executarii lucrarilor de <sup>4)</sup> *Amplasare catarg H=10m pentru sustinere statie monitorizare ANCOM*

In valoare de <sup>5)</sup> *20.000 lei*  
respectiv de *Orana Leac* arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. *2998*, in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata. Proiectul de arhitectura din cadrul documentatiei P.A.C./P.A.D. a fost luat in evidenta Filialei teritoriale *Bucuresti* a Ordinului Arhitectilor din Romania cu nr. *107-1978* din *12.05.2017* respectiv de *...* - arhitect cu drept de semnatura, in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata.

*Au ridicat documentatia*

*Doru Costache*



**Cap. 3 – DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE SI CONSTRUCTIILE**

- a) Suprafata terenului 79 mp
- b) Situarea terenului fata de strazile adiacente \_\_\_\_\_
- c) Procentul de ocupare a terenului – POT<sup>(3)</sup>: existent \_\_\_\_\_% propus \_\_\_\_\_%
- d) Coeficientul de utilizare a terenului – CUT: existent \_\_\_\_\_ propus \_\_\_\_\_
- e) Alinierea constructiilor:
- Corpul de cladire cel mai avansat fata de limita proprietatii la strada se afla la \_\_\_\_\_ m.
- Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt:
- de \_\_\_\_\_ m fata de limita de proprietate din \_\_\_\_\_
- de \_\_\_\_\_ m fata de limita de proprietate din \_\_\_\_\_
- de \_\_\_\_\_ m fata de limita de proprietate din \_\_\_\_\_
- f) Numarul de corpuri de cladiri \_\_\_\_\_ din care:
- existente \_\_\_\_\_ desfiintate \_\_\_\_\_ mentinute \_\_\_\_\_ propuse \_\_\_\_\_ rezultate \_\_\_\_\_
- g) Suprafete <sup>(4)</sup>:

Constructii	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuibila / nr.cam <sup>m<sup>2</sup></sup>
Existente, din care:				
- desfiintate				
- mentinute				
Propuse				
Total*				

\*Totalul rezulta prin insumarea suprafetelor inscrise la rubricile "mentinute" si "propuse"

**h) Inaltimea constructiilor propuse (in m)**

	CORP _____	CORP _____	CORP _____	CORP _____
Inaltimea la cornisa sau streasina				
Inaltimea maxima a constructiilor				

**i) Numarul de niveluri**

	CORP _____	CORP _____	CORP _____	CORP _____
Existente				
Propuse				

**j) Caracteristici constructive si aspect exterior**

	CORP _____	CORP _____	CORP _____	CORP _____
Sistem constructiv				
Fundatii				
Acoperis (sarpanta / terasa)				
Sistem de incalzire				
Invelitoare (material / culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tamplarie exterior (material/culoare)				

**k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:**

- Constructii de locuinte <sup>(5)</sup>
  - principale (permanente)                       de necesitate                       sociale
  - de serviciu     pentru inchidere                       de protocol
  - sezoniere (de vacanta)                               de interventie

Numar de apartamente propuse \_\_\_\_\_, din care cu:

1 cam. \_\_\_\_ 2 cam. \_\_\_\_ 3 cam. \_\_\_\_ 4 cam. \_\_\_\_ 5 cam. \_\_\_\_

- **Constructii pentru institutii publice** <sup>(5)</sup>
  - sanatate Nr. paturi \_\_\_\_\_ Nr. consultatii \_\_\_\_\_ Nr. proceduri \_\_\_\_\_
  - invatamant Nr. sali clasa \_\_\_\_\_ Nr. locuri \_\_\_\_\_ Nr. grupe \_\_\_\_\_
  - cultura Nr. locuri \_\_\_\_\_
  - hoteliere Nr. camere \_\_\_\_\_ Nr. locuri \_\_\_\_\_
  - culte Nr. locuri \_\_\_\_\_
  - administrative si financiare Nr. de personal \_\_\_\_\_
- **Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii** <sup>(5)</sup>
  - comert Nr. de personal \_\_\_\_\_
  - alimentatie publica Nr. locuri \_\_\_\_\_ Nr. de personal \_\_\_\_\_
  - servicii Nr. de personal \_\_\_\_\_
- **Constructii pentru sport, recreere** <sup>(5)</sup>
  - sport Nr. locuri \_\_\_\_\_
  - recreere Nr. locuri \_\_\_\_\_
- **Constructii pentru activitati productive** <sup>(5)</sup>
  - productie Nr. de personal \_\_\_\_\_
  - depozitare Nr. de personal \_\_\_\_\_
- **Alte caracteristici ale capacitatilor functionale pentru constructii propuse, necuprinse in categoriile de mai sus:**

**l) Asigurarea utilitatilor urbane** <sup>(6)</sup>

- apa  telefonizare  energie termica
- gaze naturale  energie electrica  transport urban
- canalizare  salubritate

Alte utilitati:

- 
- 
- 

**m) Garaje si parcaje** <sup>(6)</sup>

- garaje Nr. locuri \_\_\_\_\_ Suprafata construita desfasurata \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- parcaje Nr. locuri \_\_\_\_\_ Suprafata construita desfasurata \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**n) Drumuri, alei, platforme:** suprafata carosabil \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>; suprafata pietonal \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**o) Spatii verzi** <sup>(6)</sup>

- arbori taiati Numar \_\_\_\_\_  arbori mentinuti Numar \_\_\_\_\_
- arbori plantati Numar \_\_\_\_\_  spatii verzi suprafata \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**p) Modul de evacuare a deseurilor** nu este cazul

**q) Masuri de securitate la incendiu si protectie civila** nu este cazul

**r) Masuri de protectie a mediului** nu este cazul

**s) Alte caracteristici specifice** nu este cazul

Durata estimata a executarii lucrarilor este de 12 luni/zile.

INTOCMIT <sup>(7)</sup>,

Data 23.05.2017



<sup>1</sup> Se subliniază categoria de lucrări

<sup>4</sup> Conform STAS 4908-85

<sup>7</sup> În cazul în care ANEXA se completează de către solicitantul autorizației se precizează numele și prenumele acestuia. În cazul în care ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoana fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz: numele și prenumele ori numele firmei, numele și prenumele inlocuitorului și se aplică stampila.

<sup>2</sup> Se introduce "X" în caseta

<sup>5</sup> Se introduce "X" în caseta

<sup>3</sup> Conform HGR nr. 525/1996

<sup>6</sup> Se introduce "X" în caseta

