

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 118 din 22.05.2017

Ca urmare a cererii adresate de **Popa Eduard Ionut si Popa Adina Ionela** cu domiciliul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod poștal -, str. **Ing. Gib Constantin**, nr. **50**, bl -, sc -, et -, ap -, telefon - e-mail -, inregistrata la nr. **13435** din **09.05.2017**.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE AUTORIZEAZA:**  
executarea lucrarilor de construire pentru:

### „IMPREJMUIRE TEREN”

pe imobilul - teren si/sau constructii - situat în judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, **Laura Stoica**, nr. **15**, bl -, sc -, parter, ap -, nr. cadastral **81882**; CF nr. **81882**

Lucrari in valoare de **9:000 Lei**

In baza documentatiei tehnice - pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire P.A.C, nr. **122/2016** din **03.2017**, elaborata de Biroul individual de arhitectura **Ilioiu Mihai Liviu** cu sediul in judetul **Dambovita**, municipiul **Targoviste**, cod postal **130056**, **Bld. Bucuresti**, bl. **11 A**, sc -, et -, ap - **Ploiesti**, jud. **Prahova**, respectiv de arh. **Ilioiu Mihai Liviu** cu drept de semnatura, in scris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din Romania.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

**A. DOCUMENTATIA TEHNICA - P.A.C. - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de constructii, republicată.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

### B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial in Constructii, împreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (P.A.C.+P.O.E./P.A.D.) vizata spre neschimbare, împreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de executie pentru realizarea a lucrărilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;
5. In cazul în care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze

executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia Judeteană pentru Cultura, Culte și Patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executarii lucrarilor de constructii;

8. Sa desființeze constructiile provizorii de santier in termen de ..... zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei";

10. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel puțin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. Să solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea în functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

**C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 12 luni**, calculată de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

**PRIMAR,**  
Jr. CRISTIAN - DANIEL STAN

**SECRETAR,**  
Jr. CHIRU - CATALIN CRISTEA



**ARHITECT ȘEF,**  
Urb. ALEXANDRINA - MARIA SOARE

Taxa de autorizare în valoare de **90 lei** a fost achitată conform chitanței nr. **34122** din **07.04.2017**

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin posta la data de ..... insotita de (  ) exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicată cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de ..... pana la data de .....

Dupa aceasta data, o nouă prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, în conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

**PRIMAR,**

**SECRETAR,**

**ARHITECT ȘEF,**

Data prelungirii valabilitatii: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... *direct* / prin posta

Red. A.M. / 2 ex.

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Nr. 13431  
Ziua Luna = 9 MAL 2017

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul

POPA EDUARD IONUȚ

cu domiciliul în Târgoviște, str. SIB CONSTANTIN NR 50, vă aduc  
la cunoștință că am completat documentația depusă inițial, pentru obținerea certificatului  
de urbanism / autorizației de construire/desființare cu nr. 10444 / 07.05.2017

9 MA  
10.05.2017

Data

09.05.2017

Semnătura



MA -

2000

AC = 90 lei  
T = 5 lei  
F = 6 lei

Urborisul

JUDETUL DAMBOVITA	
MUNICIPIUL TARGOVISTE	
Nr.	10666
Ziua	7 APR 2017

Catre Primarul Mun. Targoviste  
[conducatorul autoritatii administratiei publice emitente\*]

AM  
10.04.2017

### CERERE PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

Subsemnatul<sup>1)</sup> Popa Edward Ionut, CNP 900000000000000000, cu domiciliul<sup>2)</sup>/sediul DB in judetul Targoviste, municipiul/orasul/comuna Targoviste, satul Bl. Mirii, sectorul 33, cod postal AX10, str. Bl. Mirii nr. 33, bl. AX10, sc. 2, et. 18, telefon/fax C, e-mail , in calitate de/reprezentant al , CUI ,  
in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea autorizatiei de construire/desfiintare pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul DB, municipiul/orasul/comuna Targoviste, satul L. Sborci, sectorul 15, cod postal , str. L. Sborci nr. 15, bl. , sc. , et. , ap. , Cartea funciara<sup>3)</sup> , Fisa bunului imobil , sau nr. cadastral ,  
in vederea executarii lucrarilor de<sup>4)</sup> IMPRELNUIRE TEREN  
in valoare de<sup>5)</sup> 9000 lei

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr. 122 din 2016 a fost elaborata de BIA MIHAI LIVIU cu sediul in judetul AH, municipiul/orasul/comuna PLOIESTI, sectorul/satul Bld. Bucuresti, cod postal 24, str. Bld. Bucuresti nr. 24, bl. 11A, sc. 2, et. 52, respectiv de Mihai Liviu - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 2271, in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale PH a Ordinului Arhitectilor din Romania. Proiectul de arhitectura din cadrul Documentatiei tehnice - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) a fost luat in evidenta Filialei teritoriale PH a Ordinului Arhitectilor din Romania cu nr. 174104 din 23.05.2017

\*) Se completeaza, dupa caz: - presedintele consiliului judetean;  
- primarul general al municipiului Bucuresti;  
- primarul sectorului ..... al municipiului Bucuresti;  
- primarul municipiului .....;  
- primarul orasului .....;  
- primarul comunei .....

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de<sup>7)</sup>:

1. Cerinta A	4. Cerinta D
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C	6. Cerinta F
7. Cerinta Af	

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de ..... luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. 332 / 23.05.16, emis de (copie);  
b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii -/extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din:

..... (2 exemplare).

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1 ) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

.....

d.2 ) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:

.....

d.3 ) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

.....

d.4 ) studii de specialitate (1 exemplar):

.....

d.5 ) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente (1 exemplar);

d.6 ) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie in vederea cresterii performantei energetice la cladiri existente (1 exemplar);

e) actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);

.....

f) dovada privind achitarea taxelor legale - documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

.....

g) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare).

**Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, cunoscand prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare**

Semnatura

.....  
  
L.S.