

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul ”Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de Granturi pentru Eficiență Energetică și Reziliență în Clădiri Publice

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în sesiunea ordinară a lunii mai 2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 16726/19.05.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16727/19.05.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. 4 lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă participarea municipiului Târgoviște în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, derulat prin Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, **în vederea depunerii proiectului de investiții „Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”** pentru obținerea finanțării în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu proiect PNR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNR/2022/C5/B.2.2/1.

Art. 2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului de investiții „Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”, în cuantum de **2.190.896,86 lei** cu TVA, respectiv **445.060** euro cu TVA.

Art. 3 Se aprobă asigurarea și susținerea din bugetul local al Municipiului Târgoviște a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile necesare pentru implementarea proiectului, cheltuieli care pot rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări.

Art. 4 Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prin implementarea proiectului se asumă atingerea indicatorilor de performanță energetică ai clădirii reabilitate, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Se împuternicește domnul Daniel-Cristian Stan, Primarul Municipiului Târgoviște reprezentat legal al Municipiului Târgoviște, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Targoviste.

Art. 7 Sursele de finanțare ale proiectului sunt Planul Național de redresare și reziliență - Componenta C5 - Valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliența în Clădiri Publice și bugetul local.

Art. 8 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		17 iunie 2022
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

Nr...../.....

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului de investitii ”**Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița**” vine în întâmpinarea necesităților intervențiilor urgente de consolidare și renovare a clădirilor publice care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă.

Construcția ce adaposteste Compartimentul Autoritate Tutelara, Serviciul Cadastru imobiliar și agricol, banca de date, registrul agricol, Compartimentul Administratie Locala, Evidenta Electorala și Arhiva, Compartimentul Centru de Informare Cetateni și Registratura, Serviciul Achizitii publice, din cadrul Primăriei Municipiului Targoviste, necesita interventii urgente de consolidare și renovare pentru a se evita degradarea în timp cauzată de acțiunea factorilor climatici externi cât și de procesul de îmbătrânire al materialelor, stare ce determina neajunsuri și dificultati în desfășurarea tuturor activitatilor în vederea asigurării accesului la *serviciile publice de calitate pentru cetateni*.

Realizarea obiectivului de investitie este imperios necesara pentru asigurarea unui cadru optim de crestere a eficienței energetice prin reducerea consumului de energie și a costurilor de intretinere.

Municipiul Targoviste a identificat o forma de finantare în cadrul **PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA** – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica și Rezilienta în Cladiri Publice*.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul ”**Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița**” în cadrul **PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA** – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica și Rezilienta în Cladiri Publice*.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel - Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul
”Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”
în cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice.*

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primarul Municipiului Târgoviște Jr. Daniel - Cristian Stan

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar - Jr. Cătălin Rădulescu

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Proiectul **”Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”** este cuprins în lista obiectivelor de investiții a Municipiului Targoviste.

Construcția ce adaposteste Compartimentul Autoritate tutelara, Serviciul Cadastru imobiliar și agricol, banca de date, registrul agricol, Compartimentul Administratie locala, evidenta electorala și arhiva, Compartimentul Centru de informare cetateni și registratura și Serviciul Achizitii publice, din cadrul Primariei Municipiului Targoviste, necesita interventii urgente de consolidare și renovare pentru a se evita degradarea în timp cauzata de actiunea factorilor climatici externi cat și de procesul de imbatranire al materialelor, stare ce determina neajunsuri și dificultati în desfasurarea tuturor activitatilor în vederea asigurării accesului la serviciile publice de calitate pentru cetateni.

Pentru a reduce costurile privind energia consumata, cladirea trebuie supusa unui proces de modernizare a starii actuale.

Cladirea corpul B, este una dintre unitatile din cadrul Primariei Targoviste ce necesita o astfel de investitie, fiind necesara alinierea la standardele europene, dar mai ales pentru faptul ca siguranta și sanatatea cetatenilor au fost și vor ramane prioritatea administratiei publice locale.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare.

Municipiul Targoviste a identificat o forma de finantare în cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice.*

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Întreaga schemă va asigura faptul că toate contractele îndeplinesc cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie cu cel puțin 50 % în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire (cu excepția clădirilor cu statut de bun cultural), lucru care va trebui să asigure o reducere a consumului de energie primară de cel puțin 30% (renovare moderată) și de cel puțin 60% (renovare aprofundată) în comparație cu situația anterioară renovării și va respecta Comunicarea Comisiei - *Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu aduce prejudicii semnificative" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01)*¹.

Obiectivul general îl prezintă tranziția către un fond construit rezilient și verde.

Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 s-a aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

• Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice;

- Descrierea sumara a investitiei - Anexa 1;
- Indicatori de performanță energetică propuși - Anexa 2;
- Expertiza tehnica;
- Audit energetic.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Târgoviște în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, derulat prin Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, **în vederea depunerii proiectului de investiții "Renovarea**

energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița” pentru obținerea finanțării în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu proiect PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului de investiții “ **Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”**, în cuantum de **2.190.896,86 lei** cu TVA, respectiv **445.060** euro cu TVA.

Art.3. Se aprobă asigurarea și susținerea din bugetul local al Municipiului Târgoviște a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile necesare pentru implementarea proiectului, cheltuieli care pot rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări.

Art.4. Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă prin proiect conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prin implementarea proiectului se asumă atingerea indicatorilor de performanță energetică ai clădirii reabilitate conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se împuternicește domnul Daniel Cristian Stan, Primarul Municipiului Târgoviște reprezentat legal al Municipiului Târgoviște, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Târgoviște.

Art.7. Primarul Municipiului Târgoviște, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre.

Prin aceste lucrări se vor obține reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient plăcut și modern, în vederea desfasurării tuturor activităților în vederea asigurării accesului la serviciile publice de calitate pentru cetățeni.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

- PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA - Componenta C5 - Valul Renovării - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice;*

- Bugetul Local.

10. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV D.M.P.,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Dr. Silvana MARIN

BIROUL CONT. JURIDIC ȘI EXEC. SILITĂ
Jr. Adrian MOCANU/ Jr.Elena MUDAVA

Intocmit,
Cons. Gabriela CLIPEA