

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 17/31.01.2019 privind aprobarea studiului
de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul
„Înființare și dotare Creșă - strada general I.E. Florescu din Municipiul
Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii august 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28398/13.08.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 28399/13.08.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 313/2009 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierelor temporare sau mobile;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției

lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/2017/Axa prioritară 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban Prioritatea de investiții 9.1 Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității;
- Normativul privind proiectarea creșelor și creșelor speciale pe baza exigențelor de performanță indicativ NP 022-97;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Devizul general actualizat al investiției;
- Prevederile H.C.L. nr. 17/31.01.2019 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „Înființare și dotare Creșă - strada general I.E. Florescu din Municipiul Târgoviște”, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. a) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se modifică indicatorii economici (financieri) prevăzuți în articolul 2 al H.C.L. nr. 17/31.01.2019 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „Înființare și dotare Creșă - strada general I.E. Florescu din Municipiul Târgoviște”, ca urmare a actualizării Devizului general, după cum urmează:

Indicatori financiari

Valoarea totală a investiției: 4.457.983,79 lei (exclusiv TVA);

5.298.023,49 lei (cu TVA);

din care C+M: 3.060.183,38 lei (exclusiv TVA);

3.641.618,22 lei (cu TVA)

Durata de realizare a obiectivului de investiții este de 24 luni, din care 18 luni C+M.

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		14 august 2020
Direcția Economică	X	
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

REFERAT DE APROBARE

Una din problemele identificate la nivelul celor 5 zone urbane marginalizate din Municipiul Targoviste prin analiza diagnostic sunt locurile insuficiente si dotarea necorespunzatoare a anumitor gradinite/crese. In anumite zone locurile existente nu acopera numarul de copii care traiesc in comunitatile respective sau functionalitatea lor nu poate deservi nevoile comunitatilor din apropierea lor. Astfel ca, la nivelul Municipiului Targoviste exista un deficit de aproximativ 250 de locuri.

Proiectul se înscrie în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, **Axa prioritara 9 - Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 - Dezvoltare locala plasata sub responsabilitatea comunitatii(DLRC).**

Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității (DLRC) este un instrument pentru promovarea dezvoltării integrate și implicării comunităților în dezvoltarea locală prin formarea unui parteneriat local. Parteneriatul local are rolul de a elabora și de a implementa o strategie de dezvoltare locală integrată, beneficiind de finanțare pe termen lung, și deținând puterea de decizie cu privire la modul în care sunt cheltuite fondurile.

Asociația GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ „TÂRGOVIȘTEA EGALITĂȚII DE ȘANSE” a luat ființă în anul 2017, în temeiul OUG nr. 26/2000, pe durata nedeterminată, având ca membri fondatori următoarele entități: MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE (partener public), SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE CRUCE ROȘIE - Filiala Dâmbovița, ASOCIAȚIA ROMANES, ASOCIAȚIA ZAEDNO a bulgarilor din Târgoviște (parteneri societatea civilă). In prezent, GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ „TÂRGOVIȘTEA EGALITĂȚII DE ȘANSE” are în componență 1 entitate aparținând sectorului public, 3 entități aparținând sectorului privat, 4 entități aparținând societății civile și 1 persoană fizică, reprezentând ZUM.

Scopul asociației este implementarea măsurilor/operațiunilor integrate, la nivelul teritoriului municipiului Târgoviște, respectiv teritoriul SDL, pentru promovarea drepturilor și îmbunătățirea condițiilor de viață, îmbunătățirea calității serviciilor, infrastructurii, atragerea fondurilor europene pentru finanțarea investițiilor necesare realizării acestora, dar și inițiative de cooperare și dezvoltare de parteneriate care să promoveze potențialul zonei, împreună cu membrii comunității.

Realizarea obiectivului de investitii, respectiv “Infiintare si dotare Cresa – strada I.E.Florescu, din Municipiul Targoviste”, va asigura spatiu necesar pentru formarea armonioasa mentala, emotionala si fizica a copiilor de varsta anteprescoalara, astfel incat fiecare copil sa atinga potentialul maxim specific varstei.

Totodata realizarea obiectivului va avea un impact pozitiv asupra bunastarii populatiei municipiului prin asigurarea mobilitatii in campul muncii a ambilor parinti si reintegrarea pe piata muncii a parintilor (mamele in special). Acest lucru va avea un impact pozitiv asupra economiilor familiei cat si asupra economiei Municipiului Targoviste.

Un al efect al realizarii de investitii in crese este cresterea natalitatii prin asigurarea unei infrastructuri educationale si de ingrijire a copiilor adecvate.

In acelasi timp realizarea unei investitii de acest tip ar asigura locuri de munca pentru personalul de deservire si auxiliar.

La elaborarea devizului general din cadrul studiului de fezabilitate s-au stabilit costurile estimative ale investitiei raportat la legislatia in vigoare la data intocmirii documentatiei, iar la faza de intocmire a proiectului tehnic si a detaliilor de executie, proiectantul a reanalizat si modificat devizul general in raport cu prevederile

art. 10 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016.

Prin adresa nr.DAC069/05.08.2020 inregistrata la Primaria Municipiului Targoviste cu nr. **27470/06.08.2020**, proiectantul transmite Primariei Municipiului Targoviste in calitate de autoritate contractanta, devizul general modificat ca urmare a unei erori de calcul respectiv a TVA-ului la capitolul **3.7**.

Mentionam faptul ca restul proiectelor au fost depuse prin intermediul aplicatiei electronice **MySMIS**” dupa cum urmeaza :

- Creare/modernizare locuri de joaca pentru copii si spatii verzi in Municipiul Targoviste”,cod SMIS al cererii de finantare 134205 , depus in data de 17.07.2020;
- “Reabilitare si modernizare strazi ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”,cod SMIS al cererii de finantare 137253, depus in data de 21.07.2020;
- “Construire locuinte sociale in Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita”,cod SMIS al cererii de finantare 134109, depus in data de 21.07.2020;
- “Realizare si dotare Gradinita cu Program Prelungit – Str. General I.E.Florescu din Municipiul Targoviste” ”,cod SMIS al cererii de finantare 137254, depus in data de 05.08.2020,

dupa aprobarea indicatorilor tehnico- economici urmand a fi depus si acest proiect prin intermediul aplicatiei electronice **MySMIS**.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru modificarea indicatorilor economici (financiari) din **H.C.L. nr. 17/31.01.2019** privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "**Infiintare si dotare Cresa – strada General I. E. Florescu din Municipiul Targoviste**."

DIRECTOR EXECUTIV

ing. Aurel CIOBANU

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

de modificare a **H.C.L. nr. 17/31.01.2019** privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "**Infiintare si dotare Cresa – strada General I. E. Florescu din Municipiul Targoviste**"

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar Jr. Radulescu Catalin

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Una din problemele identificate la nivelul celor 5 zone urbane marginalizate din Municipiul Targoviste prin analiza diagnostic sunt locurile insuficiente si dotarea necorespunzatoare a anumitor gradinite/crese. In anumite zone locurile existente nu acopera numarul de copii care traiesc in comunitatile respective sau functionalitatea lor nu poate deservi nevoile comunitatilor din apropierea lor. Astfel ca, la nivelul Municipiului Targoviste exista un deficit de aproximativ 250 de locuri.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Proiectul se înscrie în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, **Axa prioritara 9 - Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 - Dezvoltare locala plasata sub responsabilitatea comunitatii(DLRC).**

Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității (DLRC) este un instrument pentru promovarea dezvoltării integrate și implicării comunităților în dezvoltarea locală prin formarea unui parteneriat local. Parteneriatul local are rolul de a elabora și de a implementa o strategie de dezvoltare locală integrată, beneficiind de finanțare pe termen lung, și deținând puterea de decizie cu privire la modul în care sunt cheltuite fondurile.

Asociația GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ „TÂRGOVIȘTEA EGALITĂȚII DE ȘANSE” a luat ființă în anul 2017, în temeiul OUG nr. 26/2000, pe durata nedeterminată, având ca membri fondatori următoarele entități: MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE (partener public), SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE CRUCE ROȘIE - Filiala Dâmbovița, ASOCIAȚIA ROMANES, ASOCIAȚIA ZAEDNO a bulgarilor din Târgoviște (parteneri societatea civilă). În prezent, GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ „TÂRGOVIȘTEA EGALITĂȚII DE ȘANSE” are în componență 1 entitate aparținând sectorului public, 3 entități aparținând sectorului privat, 4 entități aparținând societății civile și 1 persoană fizică, reprezentând ZUM.

Scopul asociației este implementarea măsurilor/operațiunilor integrate, la nivelul teritoriului municipiului Târgoviște, respectiv teritoriul SDL, pentru promovarea drepturilor și îmbunătățirea condițiilor de viață, îmbunătățirea calității serviciilor, infrastructurii, atragerea fondurilor europene pentru finanțarea investițiilor necesare realizării acestora, dar și inițiative de cooperare și dezvoltare de parteneriate care să promoveze potențialul zonei, împreună cu membrii comunității.

Teritoriul Strategiei de Dezvoltare Locala in conformitate cu cerintele DLRC este reprezentat de Municipiul Targoviste (alcatuit din Zone Urbane Marginalizate si zona functionala aferenta acestora), avand la 1 ianuarie 2017 o populatie alcatuita din 92.850 persoane si vizeaza o zona urbana coerenta din punct de vedere economic, social și fizic. Acesta cuprinde 5 Zone Urbane Marginalizate ce insumeaza un total de aproximativ 12.170 persoane.

Implementarea mecanismului Dezvoltarea Locală aflată în Responsabilitatea Comunității (DLRC) la nivelul teritoriului SDL are un rol foarte important, urmarind diminuarea actiunii factorilor ce genereaza saracie si excluziune sociala in Municipiul Targoviste in general si in cadrul Zonelor Urbane marginalizate in special. Se urmareste astfel

scoaterea din sărăcie/reducerea sărăciei și integrarea socială prin stimularea asocierii „de jos în sus” a actorilor din teritoriul SDL.

Necesitatea de a implementa mecanismul Dezvoltarea Locală aflată în Responsabilitatea Comunității (DLRC), a aparut totodată din necesitatea de a rezolva multitudinea de probleme cu care se confruntă comunitățile din teritoriul GAL, în special cele din zonele urbane marginalizate: infrastructura rutieră degradată, lipsa spațiilor verzi, de parcuri, locuri joacă pentru copii, condiții de locuire precară, gradul redus de ocupare a forței de muncă în sectorul formal, locuri insuficiente și dotarea necorespunzătoare a anumitor grădinițe/creșe, neparticipare școlară și risc mare de abandon școlar în rândul copiilor și tinerilor. Proiectul nominalizat mai sus, se înscrie pe linia principiilor cuprinse în cadrul documentelor strategice care guvernează dezvoltarea Municipiului Targoviste în perioada următoare.

Investiția propusă a se realiza prin prezentul studiu de fezabilitate va contribui la asigurarea procesului de educație și îngrijire a copiilor din Municipiul Targoviste.

Educația și îngrijirea copiilor este un obiectiv primordial pentru comunitate în orice societate. Municipiul Targoviste acordă o importanță deosebită infrastructurii școlare, implementând proiecte care să asigure funcționarea în bune condiții a procesului instructiv – educativ și de îngrijire a copiilor.

Conform legislației pentru realizarea proiectului se va respecta – "Normativ privind proiectarea de creșe și creșe speciale pe baza exigențelor de performanță", indicativ NP-022/97.

Realizarea obiectivului de investiții, respectiv "Inițiere și dotare Cresa – strada I.E.Florescu, din Municipiul Targoviste", va asigura spațiu necesar pentru formarea armonioasă mentală, emoțională și fizică a copiilor de vârstă anteprescolară, astfel încât fiecare copil să atingă potențialul maxim specific vârstei.

Totodată realizarea obiectivului va avea un impact pozitiv asupra bunăstării populației municipiului prin asigurarea mobilității în câmpul muncii a ambilor părinți și reintegrarea pe piața muncii a părinților (mamele în special). Acest lucru va avea un impact pozitiv asupra economiilor familiei cât și asupra economiei Municipiului Targoviste.

Un al efect al realizării de investiții în creșe este creșterea natalității prin asigurarea unei infrastructuri educaționale și de îngrijire a copiilor adecvate.

În același timp realizarea unei investiții de acest tip ar asigura locuri de muncă pentru personalul de deservire și auxiliar.

Astfel, se propune construirea unui imobil cu destinația de creșă, cu regim de înălțime P+1E, suprafața construită de 768,10 mp și suprafața construită desfășurată de 1436,70mp.

Capacitate Cresa: 5 Sali de grupă cu dormitoare (75 copii).

Lista grupelor și compartimentelor funcționale pentru creșa, este:

PARTER					
Nr.Crt.	Funcțiune	Suprafața (mp)	Nr.Crt.	Funcțiune	Suprafața (mp)
1	Acces	11.27	22	Bucătărie	31.10
2	Grup sanitar	3.58	23	Camera frigorifică	3.24
3	Grup sanitar	3.58	24	Spălător	6.75
4	Cabinet medical	17.28	25	Spălare/depozitare legume	5.60
5	Izolator	11.88	26	Recepție marfa/ cântărire	4.00
6	Grup sanitar	1.68	27	Igienizare mâini	
7	Dus	3.22	28	Oficiu curățenie	5.32
8	Vestibul/Filtru	35.25	29	Spălătorie/ uscătorie	10.27
9	Sala mese/ festivități/ activități	63.83	30	Uscătorie/calcatorie	12.25
10	Depozitare	5.36	31	Hol	16.38
11	Hol scară+Lift	19.14	32	Acces personal	6.30
12	Spațiu comun multifuncțional	36.92	33	Depozitare haine curate	10.62
13	Sala 1 grupă mică	51.20	34	Camera tehnică	16.32
14	Dormitor 1	36.80	35	Echipament	9.45
15	Sala 2 grupă mică	49.60	36	Acces vestiar	8.40

16	Dormitor 2	31.20	37	Grup sanitar	7.15
17	Sala 3 grupa mica	43.07	38	Dusuri	6.36
18	Dormitor 3	26.28	39	Casa scarii	9.72
19	Grup sanitar	19.30	40	Terasa acoperita	46.90
20	Oficiu	20.16	41	Scara evacuare	10.65
21	Biberonerie	17.64			
ETAJ					
Nr.	Funcțiune	Suprafata (mp)	Nr.Crt.	Funcțiune	Suprafata (mp)
1	Casa scarii	9.72	16	Sala 5 grupa mare	53.20
2	Hol scara	23.27	17	Dormitor 5	31.20
3	Sala asteptare	17.80	18	Spatiu multifunctional/ zona servit m	70.81
4	Director	24.00	19	Grup sanitar	19.30
5	Hol	7.76	20	Oficiu	12.96
6	Asistenta pediatrica	22.31	21	Biberonerie	17.64
7	Grup sanitar	3.58	22	Oficiu bucatarie	18.37
8	Grup sanitar	3.58	23	Spalator/vase curate	18.37
9	Cabinet educatoare	37.10	24	Depozitare	11.76
10	Administratie	29.28	25	Depozitare	22.08
11	Grup sanitar	5.36	26	Circulatii	14.22
12	Hol lift	15.60	27	Oficiu curatenie	8.60
13	Spatiu multifunctional	26.52	28	Terasa circulabila	120.88
14	Sala 4 grupa mare	51.20	29	Terasa circulabila	45.12
15	Dormitor 4	36.80	30	Scara evacuare	10.65

Pentru fiecare din activități se vor concepe spațiile, instalațiile și dotările specifice, necesare unui optim funcțional.

Pentru a facilita accesul în clădire al persoanelor cu dizabilități, se prevede o rampă cu panta mică, proiectată conform normativului NP-063/2002.

În ceea ce privește partea exterioară a terenului, se prevăd alei de acces din plăci prefabricate din beton, spații pentru parcare 20 de locuri, spațiu joacă pentru copii - 353 mp iar pentru restul terenului se prevede spațiu verde. De asemenea, pe teren va fi amplasată o platformă pentru colectarea deșeurilor menajere în suprafață de 20,00 mp.

La elaborarea devizului general din cadrul studiului de fezabilitate s-au stabilit costurile estimative ale investiției raportat la legislația în vigoare la data întocmirii documentației.

La faza de întocmire a **proiectului tehnic și a detaliilor de execuție**, proiectantul a reanalizat și modificat devizul general conform prevederilor **HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice**, impun actualizarea devizelor, după cum urmează:

Art. 10- (4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

Prin adresa nr.DAC069/05.08.2020 inregistrata la Primaria Municipiului Targoviste cu nr. 27470/06.08.2020, proiectantul transmite Primariei Municipiului Targoviste in calitate de autoritate contractanta, devizul general modificat ca urmare a unei erori de calcul respectiv a TVA-ului la capitolul 3.7.

Mentionam faptul ca restul proiectelor au fost depuse prin intermediul aplicatiei electronice MySMIS” dupa cum urmeaza :

- Creare/modernizare locuri de joaca pentru copii si spatii verzi in Municipiul Targoviste”,cod SMIS al cererii de finantare 134205 , depus in data de 17.07.2020;
- “Reabilitare si modernizare strazi ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”,cod SMIS al cererii de finantare 137253, depus in data de 21.07.2020;
- “Construire locuinte sociale in Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita”,cod SMIS al cererii de finantare 134109, depus in data de 21.07.2020;
- “Realizare si dotare Gradinita cu Program Prelungit – Str. General I.E.Florescu din Municipiul Targoviste” ”,cod SMIS al cererii de finantare 137254, depus in data de 05.08.2020,

dupa re aprobarea indicatorilor tehnico- economici urmand a fi depus si acest proiect prin intermediul aplicatiei electronice MySMIS.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Devizul general al investitiei **actualizat**, conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Adresa nr.DAC069/05.08.2020 inregistrata la Primaria Municipiului Targoviste cu nr. 27470/06.08.2020.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

1. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
2. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
3. Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
4. Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
5. Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
6. Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
7. Legea nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor;
8. Legea nr. 313/2009 pentru modificarea si completarea legii nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane;
10. Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/2017/ **Axa prioritara 9 – Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban Prioritatea de investitii 9.1 Dezvoltare locala plasata sub responsabilitatea comunitatii;**

11. Normativului privind proiectarea creselor si creselor speciale pe baza exigentelor de performanta indicativ NP 022-97;

12. Normative tehnice și STAS-uri incidente.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Se propunere modificarea indicatorilor economici (financiari) din **H.C.L. nr. 17/31.01.2019** privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "**Infiintare si dotare Cresa – strada General I. E. Florescu din Municipiul Targoviste**" dupa cum urmeaza:

INDICATORI FINANCIARI:

Valoarea totală a investiției : 4.457.983,79 lei (exclusiv TVA); 5.298.023,49 lei (cu TVA)
din care C+M : 3.060.183,38 lei (exclusiv TVA); 3.641.618,22 lei (cu TVA)

Durata de realizare a obiectivului de investitii este de 24 luni, din care 18 luni C+M.

8. Efectele promovării proiectului de hotărâre

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor la nivelul Comunității Europene.

Deoarece construcțiile de creșe sunt o necesitate absolută, se impune realizarea unei astfel de investiții care să ofere spațiile necesare pentru formare armonioasă mentală, emoțională și fizică a copiilor de vârstă antepreșcolară, astfel încât fiecare copil să atingă potențialul maxim specific vârstei.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Bugetul local si Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 9 – Sprijinirea regenerării economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 – Dezvoltare locala plasata sub responsabilitatea comunitatii (DLRC).

9. Semnatura:

Viceprimar,
jr. Catalin RADULESCU

Director Executiv,
ing. Aurel CIOBANU

Director Economic,
dc.ec. Silvana MARIN

Director Executiv Adjunct,
jr. Ciprian STANESCU

Biroul Contencios Juridic,
jr. Mocanu Adrian / jr. Mudava Elena

Intocmit,
ec. Andreea DAN