

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
pentru modificarea H.C.L. nr. 386/10.10.2018 privind aprobarea  
studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico - economici pentru  
obiectivul „Amenajare skatepark în Municipiul Târgoviște – adiacent  
Parcului Chindia”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii ianuarie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2536/22.01.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2537/22.01.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 386/10.10.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „Amenajare skatepark în Municipiul Târgoviște – adiacent Parcului Chindia”
- Normative tehnice si STAS-uri incidente;
- Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor;
- Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a), coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art. I.** Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Amenajare skatepark în Municipiul Târgoviște – adiacent Parcului Chindia”, prevăzuți în Anexa 2 la H.C.L. nr. 386/10.10.2018, după cum urmează:

### Indicatorii tehnico - economici ai investiției:

**Valoare totală (INV), inclusiv TVA: 1.281.644,19 lei din care:**

**- construcții montaj (C+M): 712.541,16 lei.**

**Durata de realizare (luni): 8 luni;**

Clasa de importanță a obiectivului, cf. P100/1-2013: IV;

- Suprafața teren = 4068 mp;

- Suprafața alei dale inerbate (pasi de gradina)= 7.19 mp

- Suprafața skatepark= 388 mp

- Suprafața spatiu verde= 3662 mp.

**Art. II** Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

**Art. III** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. M.L.U**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>22 ianuarie 2021</b>
Direcția Economică	<b>X</b>	
Direcția Managementul Proiectelor	<b>X</b>	
Biroul Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr...../.....

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Târgoviște**  
**Jr. Daniel – Cristian STAN**

### **REFERAT DE APROBARE**

Obiectivul de investitii: „**AMENAJARE SKATEPARK IN MUNICIPIUL TARGOVISTE – ADIACENT PARCULUI CHINDIA**” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul **POR 2014-2020, Axa prioritara 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investitii 4.2 Realizarea de actiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului. Obiectiv specific 4.2 Reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate, vacante sau neutilizate din municipiile reședință de județ conform Ordinului MDRAPFE nr. 5118/20.06.2018.**

*Investitia prezentata a constat in amenajarea unui skatepark pe o suprafata de 388 mp din totalul suprafetei de 4068 mp, a spatiului verde cu gazon rulou pe suprafata de 3662 mp si imprejmuirea terenului. In spatiul verde s-a amenajat o zona de fitness, o zona doar cu gazon, fara arbusti, destinata picnicului, restul spatiului verde fiind decorat cu diverse tipuri de arbusti, arbori, plante florale.*

In data de 09.09.2020 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 44593/31.12.2019 la obiectivul de investitii „**AMENAJARE SKATEPARK IN MUNICIPIUL TARGOVISTE – ADIACENT PARCULUI CHINDIA**” si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 133/23.10.2020.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității initierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru aprobarea **indicatorilor tehnico-economici actualizati la finalizarea obiectivului de investitie “AMENAJARE SKATEPARK IN MUNICIPIUL TARGOVISTE – ADIACENT PARCULUI CHINDIA”**

**DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR**

**Director Executiv,**  
Ing. Aurel CIOBANU

## DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr. ....../.....

Aprobat,  
Primarul Municipiului Targoviste  
Jr. Daniel Cristian STAN

### RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 386/10.10.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul  
”AMENAJARE SKATEPARK IN MUNICIPIUL TARGOVISTE – ADIACENT  
PARCULUI CHINDIA”

#### 1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Municipiul Târgoviște - Primarul Municipiului Targoviste - Jr. Daniel Cristian STAN

#### 2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotarare

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

#### 3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotarare:

Lucrarile de executie la obiectivul de investitii ”AMENAJARE SKATEPARK IN MUNICIPIUL TARGOVISTE – ADIACENT PARCULUI CHINDIA” au fost finalizate si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 133/23.10.2020.

#### 4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare:

Sportul reprezintă o investiție în viitor, răspunde provocărilor, aduce o alternativă în fața tentațiilor societății moderne, sporește numărul de practicanți și reprezintă baza de selecție a înaltei performanțe. Municipiul Târgoviște își propune să devină o adevărată pârghie pentru dezvoltarea viitoare a sportului și susține necondiționat progresul acestuia în împrejurări moderne și complexe, asigurând astfel consolidarea impactului sportiv în societate.

Prin Ordinul MDRAPFE nr. 5118/20.06.2018 a fost aprobat Ghidul solicitantului – Conditii specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent **POR Axa prioritara 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2. Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului. Obiectiv specific 4.2. Reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate, vacante sau neutilizate din municipiile reședință de județ.**

Dupa data emiterii Ordinului MDRAPFE nr. 5118/20.06.2018 prin care obiectivul de investitii ”AMENAJARE SKATEPARK IN MUNICIPIUL TARGOVISTE – ADIACENT PARCULUI CHINDIA” a fost selectat pentru finantare, proiectantul a elaborat documentatia tehnico-economica impreuna cu devizul general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie, Municipiul Targoviste a finalizat procedura de achizitie publica, a incheiat contractul de executie lucrari nr. 44593/31.12.2019 si a emis ordinul de incepere executie lucrari cu data de 13.01.2020.

In data de 09.09.2020 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 44593/31.12.2019 la obiectivul de investitii ”AMENAJARE SKATEPARK IN MUNICIPIUL

**TARGOVISTE – ADIACENT PARCULUI CHINDIA”** si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 133/23.10.2020.

**5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotarare:**

- Devizul general actualizat la terminarea lucrarilor;
- Proces Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor;
- Ghidul solicitantului - Conditii specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa prioritară - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2. Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului. Obiectiv specific 4.2. Reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate, vacante sau neutilizate din muncipiile reședință de județ.

**6. Baza legală a proiectului de hotarare:**

- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata;
- Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- Legea nr. 500/2002 privind finantele publice
- Normative tehnice si STAS-uri incidente;

**7. Propunerea compartimentului de specialitate:**

Prin prezentul Raport de specialitate, **Direcția Managementul Proiectelor propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati la finalizarea obiectivului de investiție: ”AMENAJARE SKATEPARK IN MUNICIPIUL TARGOVISTE – ADIACENT PARCULUI CHINDIA” după cum urmează:**

**Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:**

**Valoare totala (INV), inclusiv TVA: 1.281.644,19 lei** din care:

- constructii montaj (C+M): **712.541,16 lei.**

**Durata de realizare (luni): 8 luni;**

Clasa de importanta a obiectivului, cf. P100/1-2013: IV;

- Suprafata teren = 4068 mp;

- Suprafata alei dale inerbate (pasi de gradina)= 7.19 mp

- Suprafata skatepark= 388 mp

- Suprafata spatiu verde= 3662 mp

**8. Efectele promovării proiectului de hotarare:**

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;

- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

**9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotarare:**  
**POR 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului. Obiectiv specific 4.2 Reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate, vacante sau neutilizate din municipiile reședință de județ și Bugetul local.**

**10. Semnatura inițiatorilor:**

**VICEPRIMAR,**  
Jr. Catalin RADULESCU

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Jr. Ciprian STANESCU

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
Ec. Dr. Silviana MARIN

**BIROUL CONT. JURIDIC,**  
Jr. Elena Epurescu

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Ing. Aurel CIOBANU

**Intocmit,**  
Ec. Iancu Madalina