

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public  
al Municipiului Târgoviște**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii noiembrie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 37485/27.10.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 37486/27.10.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Declarația pe propria răspundere, nr. \_\_\_\_\_, a Secretarului General al Municipiului Târgoviște, dată în condițiile art. 289 alin. (6) din Codul Administrativ;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- Prevederile H.C.L. nr. 156/2014 referitoare la privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 289 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea pozițiilor: **135** - Strada Plevnei, **475** - Spațiu Stație hidrofor PT 2 - Micro VIII, **475** - Spațiu Stație hidrofor PT 2 - Micro VIII, **478** - Spațiu Stație hidrofor PT 1 - Micro IX, **481** - Spațiu Stație hidrofor CT 3 - Micro IX, **484** - Spațiu Stație hidrofor PT 2 - Micro XI, **488** - Spațiu

Stație hidrofor PT 5 - Micro XII, **493** - Spațiu Stație hidrofor PT C - Zona Centrală, **503** - Stație epurare ape uzate Târgoviște – Sud, **504** - Teren - Stație epurare ape uzate Târgoviște – Sud, **1799** - PT2 Micro III - Strada Constantin Brâncoveanu (Strada maior Spirescu), **1836** - PT2 Micro 6 - Strada Vasile Voiculescu, **1844** - PT H Micro 8 - Bulevardul Mircea cel Bătrân, **1846** - PT 1 Mai Micro 9 - Strada locotenent Stancu Ion, **1848** - CT 3 - Micro IX, **1852** - PT3 Micro 11 - Strada Petru Cercel, **1878** - Grădinița cu program normal nr. 17 Târgoviște, **1879** - Teren - Grădinița cu program normal nr. 17 Târgoviște, **2615** - Teren Strada Revoluției nr. 8 B, **2616** - Teren Strada Cernăuți nr. 1, **2618** - Teren Strada Gabriel Popescu nr. 12, **2619** - Teren Strada Aleea Grivița, **2620** - Teren aferent CT 3 - Micro IX, **2621** - Teren Strada general Matei Vlădescu, **2626** - Teren Strada maior Spirescu, **2637** - Teren Strada 8 Martie, **2638** - Teren Strada Ion Ciorănescu, **2639** - Teren Strada Stănică Ilie nr. 11, **2640** - Teren aferent PT 5 Micro XII, **3588** - Teren Strada Transilvaniei aferent Punct termic nr. 5, **3697** - Teren Strada Crăițelor nr. 2B, **3732** - Teren aferent PT2 Micro XI, **3809** - Teren Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, **3868** - Teren Strada Gării nr. 8, înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, după cum urmează:

- la poziția 135 coloana 5 va avea următorul cuprins: “929.357,59 lei”
- la poziția 475 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Gabriel Popescu nr. 12; suprafața = 72 mp; număr cadastral 84565”, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84565 Municipiul Târgoviște”
- la poziția 478 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general Matei Vlădescu; suprafața = 72 mp”
- la poziția 481 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Aleea profesor Radu Gioglovan; construcție tip P din zidărie elemente prefabricate și BCA, planșeu din beton; suprafața construită spațiu = 54 mp și suprafața utilă = 47,20 mp, număr cadastral 85764-C1-U2”, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 85764 Municipiul Târgoviște”
- la poziția 484 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Vlad Țepeș nr. 3 A; suprafața = 72 mp; număr cadastral 84744”, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84744 Municipiul Târgoviște”
- la poziția 488 coloana 3 va avea următorul cuprins: ”Strada Pandurilor nr. 3 A; suprafața = 78 mp; suprafața utilă = 70,62 mp; număr cadastral 84124”, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84124 Municipiul Târgoviște”
- la poziția 493 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Revoluției nr. 8 B; suprafața = 33 mp; număr cadastral 84465, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84465 Municipiul Târgoviște”
- la poziția 503 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Târgoviște; Calea Ploiești; teren aferent = 44.501 mp; include mijloace fixe fosta stație plus

reabilitare: clădire administrativă și laborator, clădire tehnică, clădire atelier mecanic și container magazie, clădiri post trafo, stații polimeri, stații pompare, clădire suflantă, metatancuri, rezervoare, bazine, instalații automatizări“

- la poziția 504 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Târgoviște, Calea Ploiești; cvartal 272, fișa cadastrală 1, parcela 6, Categoria de folosință CC-curți construcții; Vecinătăți: Nord-număr cadastral 83992, Est-DE 250/41/1 și proprietari particulari, Sud și Vest - proprietari particulari; suprafața = 44.501 mp”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “2.002.545 lei”

- la poziția 1799 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT2 Micro III - Strada maior Spirescu”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada maior Spirescu; Categoria dotări termoficare, Cvartal 51, Parcela 14; Suprafața = 252 mp; Structura din elemente prefabricate și BCA, planșeu din beton“

- la poziția 1836 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT2 Micro VI - Strada Vasile Voiculescu”

- la poziția 1844 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT H Micro VIII - Bulevardul Mircea cel Bătrân”

- la poziția 1846 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT 1 Mai Micro IX - Strada locotenent Stancu Ion”

- la poziția 1848 coloana 2 va avea următorul cuprins: “CT 3 Micro IX - Aleea prof. Radu Gioglovan”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Aleea profesor Radu Gioglovan; construcție tip P din zidărie elemente prefabricate și BCA, cu acoperiș tip terasă bitumată, suprafața = 364 mp, compus din spațiu în suprafață construită de 353 mp și suprafața utilă 329,50 mp și un coș de fum în suprafață construită de 11 mp și suprafață utilă 8,50 mp, număr cadastral 85764-C1-U1“, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 85764 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 1852 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT3 Micro XI - Strada Petru Cercel”

- la poziția 1878 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Spațiu Școala Gimnazială Specială Târgoviște” iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Pandurilor; bloc 39C, compus din apartamentele 1 și 3, modificate, în suprafață utilă de 151,51 mp“

- la poziția 1879 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren cotă parte indiviză bloc 39C Strada Pandurilor”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Pandurilor, bloc 39C, teren cotă parte indiviză cvartal 220; parcela 2; aferent apartamentelor 1 și 3, compus din cotele 27/422 mp + 21/422 mp; suprafața totală 48/422 mp“

- la poziția 2615 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT C”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Revoluției nr. 8 B; Categoria CC - curți construcții; Vecinătăți: Nord, Est, Sud, Vest - teren municipiu; suprafața = 263

mp, număr cadastral 84465” iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84465 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 2616 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren Strada Cernăuți nr. 1 (Centrul Speranța)”

- la poziția 2618 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 2 Micro VIII”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “ Strada Gabriel Popescu nr. 12, Categoria CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 165; Vecinătăți: Nord-bloc 3D și teren municipiu , Est- teren municipiu, Sud-proprietate privată, Vest-proprietate privată și teren municipiu; suprafața = 382 mp; număr cadastral 84565” iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară 84565 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 2619 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren CT 1 Micro VIII”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Teren Aleea Grivița, Categoria CTER - Dotări termoficare; cvartal 20; parcela 65 ; suprafața = 322 mp”

- la poziția 2620 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren CT 3 Micro IX”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Aleea profesor Radu Gioglovan; cvartal 21/94, parcela 113; Categoria CC - Curți construcții; Vecinătăți: Nord-număr cadastral 83673(Aleea prof. Radu Gioglovan), Est-teren municipiu, Sud-număr cadastral 83671(Strada Avram Iancu) și Vest-teren municipiu; suprafața = 540 mp, număr cadastral 85764“, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 85764 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 2621 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 1 Micro IX”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general Matei Vlădescu”, Categoria CTER - Dotări termoficare; cvartal 22/94; parcela 125 ; suprafața = 342 mp”

- la poziția 2626 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 2 Micro III”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada maior Spirescu; Categoria CTER - Dotări termoficare; cvartal 51; parcela 14 ; suprafața = 411 mp”

- la poziția 2637 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 4 Micro XII”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada 8 Martie; Categoria CTER - Dotări termoficare; cvartal 204; parcela 36 ; suprafața = 1384 mp”

- la poziția 2638 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 1 Micro XI”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Ion Ciorănescu, Categoria CC-TDI; lot 1 din cvartal 208, parcela 41; Vecinătăți: Nord - strada Ion Cioranescu număr cadastral 75989, bloc 40 și număr cadastral 75947, Est - număr cadastral 75947, Sud - număr cadastral 75947, Vest - lot 2 număr cadastral 84965, suprafața = 507 mp, număr cadastral 84964”, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84964 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 2639 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT Nicolae Bălcescu Micro XI”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada căpitan

Stănică Ilie nr. 11; Categoria de folosință CC- curți construcții, cvartal 212; parcela 16; Vecinătăți: Nord, Est, Sud și Vest - teren municipiu; suprafața = 389 mp, număr cadastral 84957“, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84957 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 2640 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 5 Micro XII”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Pandurilor nr. 3A, Categoria de folosință - Curți construcții, cvartal 220, parcela 43; Vecinătăți: Nord, Est, Sud, Vest-număr cadastral 75822; suprafața = 664 mp, număr cadastral 84124; “, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84124 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3588 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 5 Micro VI”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Transilvaniei , lot 1, categoria de folosință CC-TDI, Vecinătăți: Nord și Est - teren municipiu număr cadastral 83511, Sud - lot 2 număr cadastral 84979, Vest - teren municipiu număr cadastral 83511, suprafață = 637 mp, număr cadastral 84978“, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84978 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3697 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT Crăițe”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Crăițelor nr. 2 B, Categoria CC-Curți construcții; Vecinătăți: Nord - teren municipiu, Est - teren municipiu, Sud - teren municipiu, Vest - teren municipiu; suprafața = 503 mp; număr cadastral 84741“, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84741 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3732 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT2 Micro XI”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Vlad Țepeș nr. 3A, Categoria CC - curți construcții; Vecinătăți: Nord - număr cadastral 75960, Est - număr cadastral 75960, proprietăți particulare și număr cadastral 75976, Sud - teren municipiu, Vest - număr cadastral 75960, suprafața = 551 mp, număr cadastral 84744“, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84744 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3809 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 1 Mai Micro IX”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, lot 2 aferent punct termic și stație hidrofor, categoria de folosință CC-TDI, Vecinătăți: Nord, Est, Sud, Vest - lotul 1 număr cadastral 84945, suprafața = 340 mp, număr cadastral 84946“ iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 84946 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3868 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Gării nr. 8; Categoria de folosință CC-curți construcții; Vecinătăți: Nord, Est-teren municipiu, Sud-număr cadastral 83557 și Vest - număr cadastral 71747; suprafața = 51 mp număr cadastral 86252“, iar coloana 6 se va completa cu: ”Carte Funciară nr. 86252 Municipiul Târgoviște“.

**Art. 2.** Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă eliminarea din domeniul public al Municipiului Târgoviște a poziției 1877 - Clădire Creșă - Grădinița cu program normal nr. 7 Târgoviște.

**Art. 4.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

**Art. 5.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Urbanism, Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. M.L.U**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>20 noiembrie 2020</b>
Compartiment Evidența Patrimoniu	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Birou Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3	<b>X</b>	
Comisia nr. 4	<b>X</b>	
Comisia nr. 5	<b>X</b>	

DE ACORD  
Primarul Municipiului Târgoviște  
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare  
privind modificarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al  
Municipiului Târgoviște

Bunurile mobile și imobile ce constituie patrimoniul Municipiului Târgoviște, sunt înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public aprobat prin HCL nr. 156/2014 și în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat aprobat prin HCL nr. 157/2014, cu modificările și completările ulterioare, inventarul reprezentand instrumentul de certificare a apartenenței bunurilor la domeniul public sau privat al U.A.T.

Potrivit Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public și privat se atestă prin hotărârea autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale și se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică.

Întrucât la nivel de municipiu recent au intervenit modificări în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului public privind valoarea de inventar și datele de identificare, urmare întocmirii unor lucrări cadastrale, corectării valorii, includerii și eliminării unor bunuri conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se inițiază un proiect de hotărâre, prin care se propune actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Târgoviște, iar compartimentul de resort va întocmi un raport de specialitate, ce va fi înaintat Consiliului Local Municipal Târgoviște, care ulterior analizei și dezbaterii în sesiunea ordinară din luna octombrie 2020, va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica  
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

**RAPORT DE SPECIALITATE  
PRIVIND MODIFICAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE**

Bunurile mobile și imobile ce constituie patrimoniul Municipiului Târgoviște sunt înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public aprobat prin HCL nr. 156/2014 și în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat aprobat prin HCL nr. 157/2014, inventarul reprezentând principala formă de atestare a proprietății și certifică, pentru conformitate, identitatea imobilelor în vederea intabularilor și a tranzacționării acestora.

Intrucât la nivel de municipiu au loc diverse modificări patrimoniale (datorate unor preluări sau transmiteri de bunuri, concesiunari, închirieri, dări în folosință gratuită, vânzări – cumpărări, casări, treceri din domeniul privat în domeniul public, punerea în funcțiune a unor investiții, dezmembrări, alipiri etc.) precum și modificări ale datelor de identificare, datorate unor lucrări cadastrale, pe cale de consecință inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat se impune a fi corectat și actualizat la zi.

Astfel, ca urmare a tranzacțiilor intervenite asupra unor mijloace fixe, ce privesc modificarea elementelor de identificare și a valorii aferente, includerea unor imobile, prin acest proiect de hotărâre se are în vedere modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, după cum urmează:

**a) actualizarea, modificarea și completarea datelor pentru pozițiile:**

- \* 135 - Strada Plevnei, urmare adresei Direcției Managementul Proiectelor nr. 32470/15.09.2020 privind diminuarea contravalorii lucrărilor de reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Târgoviște – LOT 1 cu suma de 10.527,21 lei.
- \* 481 - Spațiu Stație hidrofor CT 3 - Micro IX, 1848 - CT 3 - Micro IX, 2620 - Teren aferent CT 3 - Micro IX, conform Plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, Foaie de avere și referat de admitere apartamentare pentru imobilul situat în Aleea prof. Radu Gioglovan, număr cadastral 85764.
- \* 503 - Stație epurare ape uzate Târgoviște – Sud, 504 - Teren - Stație epurare ape uzate Târgoviște – Sud, conform adresă Serviciul Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 35523/DOS.IV/A/09.10.2020.
- \* 475 - Spațiu Stație hidrofor PT 2 - Micro VIII, 478 - Spațiu Stație hidrofor PT 1 - Micro IX, 484 - Spațiu Stație hidrofor PT 2 - Micro XI, 488 - Spațiu Stație hidrofor PT 5 - Micro XII, 493 - Spațiu Stație hidrofor PT C - Zona Centrală, 1799 - PT2 Micro III - Strada Constantin Brâncoveanu (Strada maior Spirescu), 1836 - PT2 Micro 6 - Strada Vasile Voiculescu, 1844 - PT H Micro 8 - Bulevardul Mircea cel Bătrân, 1846 - PT 1 Mai Micro 9 - Strada locotenent Stancu Ion, 1852 - PT3 Micro 11 - Strada Petru Cercel, 2615 - Teren Strada Revoluției nr. 8 B, 2616 - Teren Strada Cernăuți nr. 1, 2618 - Teren Strada Gabriel Popescu nr. 12, 2619 - Teren Strada Aleea Grivița, 2620 - Teren aferent CT 3 - Micro IX, 2621 - Teren Strada general Matei Vlădescu, 2626 - Teren

Strada maior Spirescu, 2637 - Teren Strada 8 Martie, 2638 - Teren Strada Ion Ciorănescu, 2639 - Teren Strada Stănică Ilie nr. 11, 2640 - Teren aferent PT 5 Micro XII, 3588 - Teren Strada Transilvaniei aferent Punct termic nr. 5, 3697 - Teren Strada Crăițelor nr. 2B, 3732 - Teren aferent PT2 Micro XI, 3809 - Teren Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, modificare denumire și date de identificare în concordanță cu înscrierile celorlalte puncte termice, precum și mutarea terenurilor aferente fostelor puncte termice în gestiunea Spații puncte termice pentru identificarea mai ușoară a acestora.

\* 1878 - Grădinița cu program normal nr. 17 Târgoviște și 1879 - Teren - Grădinița cu program normal nr. 17 Târgoviște, prin modificarea denumirii imobilului urmare desființării unității de învățământ Grădinița cu program normal nr. 17, ce era o structură a Grădiniței cu program prelungit nr. 15 și funcționării în imobil a grupeii de copii preșcolari cu cerințe educative speciale din Școala Specială Târgoviște și mutarea terenului în gestiunea Terenuri deoarece este o cotă parte indiviză din terenul blocului.

\* 3868 - Teren Strada Gării nr. 8, conform adresă Serviciul Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 33791/DOS.IV/A/24.09.2020 și extras Carte Funciară nr. 86252.

**b) includerea** în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a:

\* terenului în suprafață de 191 mp, situat în Strada locotenent Stancu Ion, conform adresei Serviciul Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 35522/DOS.IV/A/09.10.2020 și Plan de amplasament și delimitare a imobilului.

\* terenurilor în suprafață de 9 mp, 20 mp și 12 mp, situate în Bulevardul Eroilor, în vecinătatea Autogării Mondotrans, conform adresei Serviciul Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 37003/DOS.IV/A/22.10.2020 și Plan de amplasament și delimitare a imobilului.

**c) eliminarea** din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a poziției 1877 - Clădire Creșă - Grădinița cu program normal nr. 7 Târgoviște, ce era o structură a Grădiniței cu program prelungit nr. 15, deoarece această unitate nu mai figurează în lista unităților de învățământ preuniversitar, conform anexei la HCL 443/2019.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local Municipal Târgoviste actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public aprobat prin HCL nr. 156/2014, în sensul prezentat, în baza O.U.G. nr 57/05.07.2019, privind Codul Administrativ și a Legii nr. 287 privind Codul Civil, astfel:

**Art. 1.** Se aprobă modificarea poziției: **135** - Strada Plevnei, 475 - Spațiu Stație hidrofor PT 2 - Micro VIII, **475** - Spațiu Stație hidrofor PT 2 - Micro VIII, **478** - Spațiu Stație hidrofor PT 1 - Micro IX, **481** - Spațiu Stație hidrofor CT 3 - Micro IX, **484** - Spațiu Stație hidrofor PT 2 - Micro XI, **488** - Spațiu Stație hidrofor PT 5 - Micro XII, **493** - Spațiu Stație hidrofor PT C - Zona Centrală, **503** - Stație epurare ape uzate Târgoviște – Sud, **504** - Teren - Stație epurare ape uzate Târgoviște – Sud, **1799** - PT2 Micro III - Strada Constantin Brâncoveanu (Strada maior Spirescu), **1836** - PT2 Micro 6 - Strada Vasile Voiculescu, **1844** - PT H Micro 8 - Bulevardul Mircea cel Bătrân, **1846** - PT 1 Mai Micro 9 - Strada locotenent Stancu Ion, **1848** - CT 3 - Micro IX, **1852** - PT3 Micro 11 - Strada Petru Cercel, **1878** - Grădinița cu program normal nr. 17 Târgoviște, **1879** - Teren - Grădinița cu program normal nr. 17 Târgoviște, **2615** - Teren Strada Revoluției nr. 8 B, **2616** - Teren Strada Cernăuți nr. 1, **2618** - Teren Strada Gabriel Popescu nr. 12, **2619** - Teren Strada Aleea Grivița, **2620** - Teren aferent CT 3 - Micro IX, **2621** - Teren Strada general Matei Vlădescu, **2626** - Teren Strada maior Spirescu, **2637** - Teren Strada 8 Martie, **2638** - Teren Strada Ion Ciorănescu, **2639** - Teren Strada Stănică Ilie nr. 11, **2640** - Teren aferent PT 5 Micro XII, **3588** - Teren Strada

Transilvaniei aferent Punct termic nr. 5, **3697** - Teren Strada Crăișelor nr. 2B, **3732** - Teren aferent PT2 Micro XI, **3809** - Teren Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, **3868** - Teren Strada Gării nr. 8, înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, după cum urmează:

- la poziția 135 coloana 5 va avea următorul cuprins: “929.357,59 lei”

- la poziția 475 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Gabriel Popescu nr. 12; suprafața = 72 mp; număr cadastral 84565“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84565 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 478 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general Matei Vlădescu; suprafața = 72 mp”

- la poziția 481 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Aleea profesor Radu Gioglovan; construcție tip P din zidărie elemente prefabricate și BCA, planșeu din beton; suprafața construită spațiu = 54 mp și suprafața utilă = 47,20 mp, număr cadastral 85764-C1-U2“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 85764 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 484 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Vlad Țepeș nr. 3 A; suprafața = 72 mp; număr cadastral 84744“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84744 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 488 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Pandurilor nr. 3 A; suprafața = 78 mp; suprafața utilă = 70,62 mp; număr cadastral 84124“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84124 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 493 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Revoluției nr. 8 B; suprafața = 33 mp; număr cadastral 84465, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84465 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 503 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Târgoviște; Calea Ploiești; teren aferent = 44.501 mp; include mijloace fixe fosta stație plus reabilitare: clădire administrativă și laborator, clădire tehnică, clădire atelier mecanic și container magazie, clădiri post trafo, stații polimeri, stații pompare, clădire suflantă, metatancuri, rezervoare, bazine, instalații automatizări“

- la poziția 504 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Târgoviște, Calea Ploiești; cvartal 272, fișa cadastrală 1, parcela 6, Categoria de folosință CC-curți construcții; Vecinătăți: Nord-număr cadastral 83992, Est-DE 250/41/1 și proprietari particulari, Sud și Vest - proprietari particulari; suprafața = 44.501 mp“, coloana 5 va avea următorul cuprins: “2.002.545 lei”

- la poziția 1799 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT2 Micro III - Strada maior Spirescu”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada maior Spirescu; Categoria dotări termoficare, Cvartal 51, Parcela 14; Suprafața = 252 mp; Structura din elemente prefabricate și BCA, planșeu din beton“

- la poziția 1836 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT2 Micro VI - Strada Vasile Voiculescu”

- la poziția 1844 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT H Micro VIII - Bulevardul Mircea cel Bătrân”

- la poziția 1846 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT 1 Mai Micro IX - Strada locotenent Stancu Ion”

- la poziția 1848 coloana 2 va avea următorul cuprins: “CT 3 Micro IX - Aleea prof. Radu Gioglovan”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Aleea profesor Radu Gioglovan; construcție tip P din zidărie elemente prefabricate și BCA, cu acoperiș tip terasă bitumată, suprafața = 364 mp, compus din spațiu în suprafață construită de 353 mp și suprafața utilă 329,50 mp și un coș de fum în suprafață construită de 11 mp și suprafața utilă 8,50 mp, număr cadastral 85764-C1-U1“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 85764 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 1852 coloana 2 va avea următorul cuprins: “PT3 Micro XI - Strada Petru Cercel”
- la poziția 1878 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Spațiu Școala Gimnazială Specială Târgoviște” iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Pandurilor; bloc 39C, compus din apartamentele 1 și 3, modificate, în suprafață utilă de 151,51 mp”
- la poziția 1879 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren cotă parte indiviză bloc 39C Strada Pandurilor”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Pandurilor, bloc 39C, teren cotă parte indiviză cvartal 220; parcela 2; aferent apartamentelor 1 și 3, compus din cotele 27/422 mp + 21/422 mp; suprafața totală 48/422 mp”
- la poziția 2615 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT C”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Revoluției nr. 8 B; Categoria CC - curți construcții; Vecinătăți: Nord, Est, Sud, Vest - teren municipiu; suprafața = 263 mp, număr cadastral 84465” iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84465 Municipiul Târgoviște”
- la poziția 2616 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren Strada Cernăuți nr. 1 (Centrul Speranța)”
- la poziția 2618 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 2 Micro VIII”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “ Strada Gabriel Popescu nr. 12, Categoria CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 165; Vecinătăți: Nord-bloc 3D și teren municipiu , Est- teren municipiu, Sud-proprietate privată, Vest-proprietate privată și teren municipiu; suprafața = 382 mp; număr cadastral 84565” iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară 84565 Municipiul Târgoviște”
- la poziția 2619 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren CT 1 Micro VIII”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Teren Aleea Grivița, Categoria CTER - Dotări termoficare; cvartal 20; parcela 65 ; suprafața = 322 mp”
- la poziția 2620 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren CT 3 Micro IX”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Aleea profesor Radu Gioglovan; cvartal 21/94, parcela 113; Categoria CC - Curți construcții; Vecinătăți: Nord-număr cadastral 83673(Aleea prof. Radu Gioglovan), Est-teren municipiu, Sud-număr cadastral 83671(Strada Avram Iancu) și Vest-teren municipiu; suprafața = 540 mp, număr cadastral 85764“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 85764 Municipiul Târgoviște”
- la poziția 2621 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 1 Micro IX”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general Matei Vlădescu”, Categoria CTER - Dotări termoficare; cvartal 22/94; parcela 125 ; suprafața = 342 mp”
- la poziția 2626 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 2 Micro III”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada maior Spirescu; Categoria CTER - Dotări termoficare; cvartal 51; parcela 14 ; suprafața = 411 mp”
- la poziția 2637 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 4 Micro XII”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada 8 Martie; Categoria CTER - Dotări termoficare; cvartal 204; parcela 36 ; suprafața = 1384 mp”
- la poziția 2638 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 1 Micro XI”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Ion Ciorănescu, Categoria CC-TDI; lot 1 din cvartal 208, parcela 41; Vecinătăți: Nord - strada Ion Cioranescu număr cadastral 75989, bloc 40 și număr cadastral 75947, Est - număr cadastral 75947, Sud - număr cadastral 75947, Vest - lot 2 număr cadastral 84965, suprafața = 507 mp, număr cadastral 84964”, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84964 Municipiul Târgoviște”
- la poziția 2639 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT Nicolae Bălcescu Micro XI”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada căpitan Stănică Ilie nr. 11; Categoria de folosință CC- curți construcții, cvartal 212; parcela 16; Vecinătăți: Nord, Est, Sud și Vest - teren municipiu;

suprafața = 389 mp, număr cadastral 84957“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84957 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 2640 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 5 Micro XII”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Pandurilor nr. 3A, Categoria de folosință - Curți construcții, cvartal 220, parcela 43; Vecinătăți: Nord, Est, Sud, Vest-număr cadastral 75822; suprafața = 664 mp, număr cadastral 84124; “, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84124 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3588 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 5 Micro VI”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Transilvaniei , lot 1, categoria de folosință CC-TDI, Vecinătăți: Nord și Est - teren municipiu număr cadastral 83511, Sud - lot 2 număr cadastral 84979, Vest - teren municipiu număr cadastral 83511, suprafață = 637 mp, număr cadastral 84978“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84978 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3697 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT Crăițe”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Crăițelor nr. 2 B, Categoria CC- Curți construcții; Vecinătăți: Nord - teren municipiu, Est - teren municipiu, Sud - teren municipiu, Vest - teren municipiu; suprafața = 503 mp; număr cadastral 84741“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84741 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3732 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT2 Micro XI”, iar coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Vlad Țepeș nr. 3A, Categoria CC - curți construcții; Vecinătăți: Nord - număr cadastral 75960, Est - număr cadastral 75960, proprietăți particulare și număr cadastral 75976, Sud - teren municipiu, Vest - număr cadastral 75960, suprafața = 551 mp, număr cadastral 84744“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84744 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3809 coloana 2 va avea următorul cuprins: “Teren PT 1 Mai Micro IX”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, lot 2 aferent punct termic și stație hidrofor, categoria de folosință CC-TDI, Vecinătăți: Nord, Est, Sud, Vest - lotul 1 număr cadastral 84945, suprafața = 340 mp, număr cadastral 84946“ iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 84946 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3868 coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada Gării nr. 8; Categoria de folosință CC-curți construcții; Vecinătăți: Nord, Est-teren municipiu, Sud-număr cadastral 83557 și Vest - număr cadastral 71747; suprafața = 51 mp număr cadastral 86252“, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 86252 Municipiul Târgoviște“

**Art. 2.** Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă eliminarea din domeniul public al Municipiului Târgoviște a poziției 1877 - Clădire Creșă - Grădinița cu program normal nr. 7 Târgoviște.

**Art. 4.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

Director executiv Directia Economică  
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Biroul Contencios Juridic  
jr. Elena EPURESCU

Comp. Evidenta Patrimoniu,  
ec. Mihaela GONDOR

## MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Anexă la Hotărârea nr. ..../.....

## CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGOVIȘTE

Datele de identificare ale bunurilor ce se includ în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște

Poz. înreg	Cod de clasific.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar -lei-	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
3895		Teren Strada locotenent Stancu Ion	Categoria de folosință CC - Curți construcții; Strada locotenent Stancu Ion, la intersecția cu Strada Arsenalului; Vecini: Nord, Est, Vest - număr cadastral 83554, Sud - număr cadastral 4335/3, suprafața = 191 mp	2020	63.047	Domeniul public al Municipiului Târgoviște, Plan de amplasament și delimitare a imobilului
3896		Teren Bulevardul Eroilor	Categoria de folosință CAT – Alte terenuri; zona Piața Bucegi, în vecinătatea Autogării Mondotrans; suprafața = 9 mp	2020	1.782	Domeniul public al Municipiului Târgoviște, Plan de amplasament și delimitare a imobilului
3897		Teren Bulevardul Eroilor	Categoria de folosință CAT – Alte terenuri; zona Piața Bucegi, în vecinătatea Autogării Mondotrans; suprafața = 20 mp	2020	3.961	Domeniul public al Municipiului Târgoviște, Plan de amplasament și delimitare a imobilului
3898		Teren Bulevardul Eroilor	Categoria de folosință CAT – Alte terenuri; zona Piața Bucegi, în vecinătatea Autogării Mondotrans; suprafața = 12 mp	2020	2.377	Domeniul public al Municipiului Târgoviște, Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Compartiment Evidență Patrimoniu,  
ec. Mihaela GONDOR