



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Nr. 14142/25.04.2023

## ANUNȚ

**referitor la elaborarea PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință P+1, foisor și refacere împrejmuire teren la stradă”, Târgoviște, str. Calea Câmpulung nr. 73A, județul Dâmbovița, beneficiar Stoica Gabriel Ștefan**

### MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Astăzi, 25.04.2023, Direcția Urbanism, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: "HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință P+1, foisor și refacere împrejmuire teren la stradă”, Târgoviște, str. Calea Câmpulung nr. 73A, județul Dâmbovița, beneficiar Stoica Gabriel Ștefan

Conform prevederilor art. 47 alin. (3), lit. b) din Legea nr. 350/2001 coroborate cu prevederile art. 8.18.6. din Regulamentul Local de Urbanism al Municipiului Târgoviște și a Planului Urbanistic General, lucrările solicitate se pot realiza numai în baza unei documentații de urbanism PUZ care va fi supusă aprobării și avizării în Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și cu respectarea RGU.

Soluția propusă - incadrarea in UTR 18, functiune dominanta: LM - zonă rezidențială cu clădiri P, P+1, P+2 (până la 10 m).

Parcela, proprietate privată care a generat PUZ are o suprafața măsurată de 357 mp (319 mp); NC/CF 75383; curți-construcții.

Prin solutia urbanistica propusa s-au stabilit: : POT= 35%; CUT= 1,05; Hmax.= 10,00 m.

*Documentația aferentă proiectului de act normativ include :*

1. Referatul de aprobare;
2. Raport de specialitate
3. Textul complet al proiectului de hotărâre
4. Memoriu PUZ
5. SITUAȚIE EXISTENTĂ –PUZ „Construire locuință P+1, foisor și refacere împrejmuire teren la stradă”, Târgoviște, str. Calea Câmpulung nr. 73A, județul Dâmbovița, beneficiar Stoica Gabriel Ștefan
6. REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE PUZ „Construire locuință P+1, foisor și refacere împrejmuire teren la stradă”, Târgoviște, str. Calea Câmpulung nr. 73A, județul Dâmbovița, beneficiar Stoica Gabriel Ștefan



*Documentația poate fi consultată:*

- pe pagina de internet a instituției, respectiv [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro), secțiunea-Transparență Decizională,
- la sediul instituției din Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituției.

*Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 05.05.2023:*

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției accesând linkul [www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html](http://www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html);
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail [primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro);
- prin poștă, pe adresa Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3;
- la registratura instituției de luni până vineri, între orele 08:00-16:30
- Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea Planului Urbanistic PUZ „Construire locuință P+1, foșor și refacere împrejmuire teren la stradă”, Târgoviște, str. Calea Câmpulung nr. 73A, județul Dâmbovița, beneficiar Stoica Gabriel Ștefan
- Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul [www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html](http://www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html).

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 09.06.2023.

Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245611222, e-mail: [primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro), persoană de contact: consilier D.A.P.L. Soare Iuliana.

**SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin CRISTEA**