



DIRECTIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Nr. 42246/15.12.2022

## ANUNȚ

referitor la elaborarea PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construcție P+1 și dependențe”, Târgoviște, strada Teilor nr. 31, județul Dâmbovița, beneficiari: Ilie Nicolae-Cristinel și Ilie Mihaela-Antonia

### MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Astăzi, 15.12.2022, Direcția Urbanism, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: "HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construcție P+1 și dependențe”, Târgoviște, strada Teilor nr. 31, județul Dâmbovița, beneficiari: Ilie Nicolae-Cristinel și Ilie Mihaela-Antonia

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001, republicată, art. 47, alin. (3), lit. b), coroborat cu art. 32, alin. (3), alin. (4) și alin. (5), autorizarea investiției se condiționează de elaborarea unei documentații de urbanism PUZ, care va fi supusă aprobării și avizării în Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și cu respectarea RGU.

Soluția propusă de actul normativ - încadrarea funcțională în U.T.R. nr. 38, funcțiunea dominantă conform P.U.Z.: L - zonă locuire individuală și funcțiuni complementare: P.O.T. = 40%; C.U.T. = 0,40; Rh Max. = P+1; H max. cornișă = 8,0 m; H max. coamă = 10,00 m, pentru anexe, foșoare, etc. se admite maxim H = 4.00 m .

*Documentația aferentă proiectului de act normativ include :*

- Referatul de aprobare;
- Raport de specialitate
- Textul complet al proiectului
- SITUAȚIE EXISTENTĂ – PUZ Zonal „Construcție P+1 și dependențe”, Târgoviște, strada Teilor nr. 31, județul Dâmbovița, beneficiari: Ilie Nicolae-Cristinel și Ilie Mihaela-Antonia
- REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE PUZ SITUAȚIE EXISTENTĂ – PUZ Zonal „Construcție P+1 și dependențe”, Târgoviște, strada Teilor nr. 31, județul Dâmbovița, beneficiari: Ilie Nicolae-Cristinel și Ilie Mihaela-Antonia



*Documentația poate fi consultată:*

- pe pagina de internet a instituției, respectiv [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro), secțiunea-Transparență Decizională,
- la sediul instituției din Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituției.

*Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 27.12.2022:*

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției accesând linkul [www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html](http://www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html);
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail [primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro);
- prin poștă, pe adresa Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3;
- la registratura instituției de luni până vineri, între orele 08:00-16:30

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea Planului Urbanistic Zonal SITUAȚIE EXISTENTĂ – PUZ Zonal „Construcție P+1 și dependințe”, Târgoviște, strada Teilor nr. 31, județul Dâmbovița, beneficiari: Ilie Nicolae-Cristinel și Ilie Mihaela-Antonia

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul [www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html](http://www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html).

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 27.12.2022.

Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245611222, e-mail: [primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro), persoană de contact: consilier D.A.P.L. Soare Iuliana.

**SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin CRISTEA**