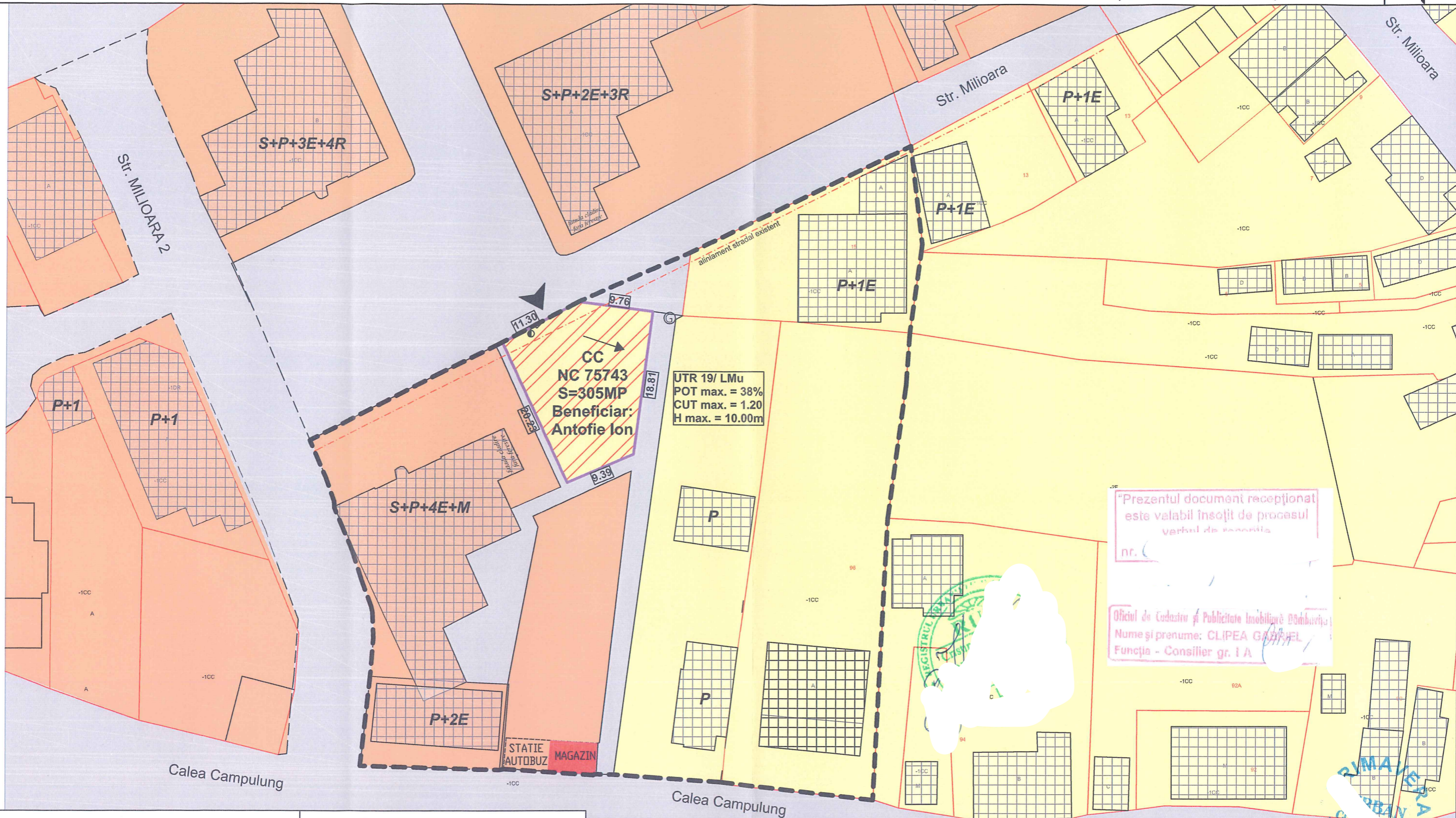


# 4.1 - SITUATIA EXISTENTA

PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA  
P+1E - P+2 CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER  
JUD DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, STR. MILIOAREI, NR.17



"Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. ..."

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița  
Nume și prenume: CLİPEA GABRIEL  
Funcția - Consilier gr. I A

ESTE INTERZISA REPRODUCEREA, REPREZENTAREA, EXECUTAREA SAU DIFUZAREA, DEFORMAREA SAU MODIFICAREA PROIECTULUI FARA OPOZIȚIA AUTORIZATILOR SUBIECTI CIVILI.

LEGENDA	
	LIMITA ZONEI STUDIATE IN PUZ
	LIMITA PARCELEI CARE FACE OBIECTUL PUZ
<b>PARCELA STUDIATA</b>	
	FUNCTIUNEA DOMINANTA: LMu - Zonă rezidențială cu clădiri P, P+1, P+2 (pana la 10m); Llu - Zona rezidențiala cu clădiri cu mai mult de 3 niveluri (peste 10m)
	CATEGORIA DE FOLOSINTA A TERENULUI: Curti-construcții, intravilan, S=305mp
	ACCES LA PARCELA DIN SPATIUL PUBLIC
	DIRECTIA DE SCURGERE A APELOR PLUVIALE
<b>TERENURI INVECINATE</b>	
	CLADIRI EXISTENTE IN VECINATATE
S+P+4E+M	REGIM DE INALTIME IN VECINATATE
	REGIM DE ALINIERE EXISTENT
	ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P, P+1, P+2 (PANA LA 10M)
	ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE 3 NIVELURI (PESTE 10)
	ZONA COMERT
	CIRCULATII CAROSABILE PUBLICE
	STALPI ELECTRICI

**PRIMAVERA URBAN CONSULTING SRL**  
Calea Campulung, nr. 133T, TARGOVISTE, DAMBOVITA  
Tel. / Fax: (+40)345404047 Tel. Mobil: (+40)729899502  
J15/680/2014, CIF RO 33845338  
Cont: RO028TRLRNCRTOV28336202 - Banca Transilvania  
RO21TREZ2715069XX009313 - Trezoreria Targoviste  
E-mail: primavera.urban@gmail.com; primavera.urban2014@gmail.com

Proiectat	Master Urb. Peis. Bodnar Hromei Cristina Nicoleta
Desenat	Master Urb. Peis. Bodnar Hromei Cristina Nicoleta
Verificat	Master Urb. Peis. Bodnar Hromei Cristina Nicoleta

Den. proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E - P+2 CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER	NR. PR.	39/2021
Amplasament:	Jud. Dambovița, Mun. Târgoviște, Str. Milioarei, Nr. 17	FAZA P.U.Z.	
Beneficiar:	ANTOFIE ION	Nr. planșa	04.1
scara 1:500	Denumire planșa:		
data octombrie 2021	<b>SITUATIE EXISTENTA</b>		