

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
afereți obiectivului de investiție**

"Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Targoviste, județul Dambovită "

Principalii indicatori tehnico-economici afereți investiției

a) indicatori maximali

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA, este de **2.333.006,24 lei**, din care valoarea totală a lucrărilor este de **1.962.934,99 lei** la care se adaugă TVA în valoare de **370.071,25 lei**.

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M), inclusiv TVA este de **1.784.281,21 lei**, din care valoarea lucrărilor pentru investiția de bază este de **1.499.395,97 lei** la care se adaugă TVA în valoare de **284.885,24 lei**.

b) Capacitati

- Suprafata construita: 286 mp;
- Suprafata desfasurata: 850 mp;
- Regim de inaltime: P+1E+M;
- Categoria de importanta: Categoria C de importanta;
- Clasa de importanta: Clasa III de importanta

c) indicatori tehnici – solutia tehnica recomandata:

Soluții pentru arhitectura:

- Termoizolarea pereților exteriori, cu un strat de vata minerala, de 15 cm grosime, montata pe fața exterioară a pereților, protejat cu o tencuială decorativă subțire armată cu plasă din fibră de sticlă
- Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat ignifugat XPS de minim 10 cm, minim 50cm sub nivelul trotuarului de garda
- Termoizolarea suplimentara planseu acoperis cu un strat termoizolant din vata minerala de 15 cm grosime.
- Izolarea termică perimetrala a ferestrelor (spaleti laterali, zona glaf si intrados buiandrugii) la ferestre cu polistiren extrudat ignifugat XPS de minim 3cm pe o latime de minim 25 cm
- Termoizolarea planseu sol cu un strat termoizolant din polistiren extrudat de 10 cm grosime.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin 50%.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 situată în intervalul 30% -60%.

$R = 4.458 \text{ m}^2\text{K/W}$, $R' = 2.803 \text{ m}^2\text{K/W}$ (rezistență termică corectată ponderată pe partea opacă a peretilor exteriori)

Rezistența termică a terasei va fi:

$R = 5,868 \text{ m}^2\text{K/W}$ $R' = 5.806 \text{ m}^2\text{K/W}$

Soluții pentru instalații

Montarea becurilor economice în locul celor incandescente

Asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală sau ventilare hibridă a clădirii (introducere permanentă aer exterior prin orificii pe fațade și evacuare aer interior prin băi și grupuri sanitare)

Înlocuirea obiectelor sanitare vechi/ineficiente;

Utilizarea panourilor solare pentru prepararea apei calde de consum

Utilizarea de dispersoare de duș economice;

Înlocuirea garniturilor la robineti și repararea armăturilor defecte;

Curățarea coșurilor de fum cel puțin o dată la doi ani.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

- Durata estimata de executie a obiectivului este de 6 luni.

Proiectant,
Professional Engineering Consulting SRL

Consultant,
Elena PLEȘEA