

## SITUAȚIE VÂNZĂRI ANL 2022

Nr. Crt	ADRESA	BLOC	APARTAMENT	NUME SI PRENUME	Data cerere cumpărare	Numar luni de amortizare	Data recepție imobil(lună,an)	Valoare de investiție imobil (Vi)	Suprafata construită desfășurată imobil Scdi(mp)	Suprafață construită desfășurată (mp) locuință (Scdl)	Amortizare	Valoare de investiție locuință Vii	Recuperare Investiție (Vila)	Valoare de investiție diminuată cu amortizarea virată la ANL	Rata inflației (comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total)	Valoarea de investiție actualizată cu rata inflației V1= Vild*Ri/100	Valoarea de investiție ponderată cu coeficientul Cp prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare V2= V1*Cp	Comision(C) de 1% din valoare de vânzare calculată a locuinței, prevăzut la art. 10 alin.( 2)lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Valoare finală vânzare locuință Vvl=V2+C
						0	1	2	3	4	5=2/3*4/600*0	6=2/3*4	6'	7=6-5-6'	8	9=7*8/100	10=9*0,90	11=10*1%	12=10+11
1	Bulevardul Unirii	39A	33		7/21/2022	231	Apr-03	3211012.26	5787.00	80.67	17233.02	44761.08	5237.00	22291.06	259.14	57765.06	51988.55	519.89	52508.44
2	Bulevardul Eroilor	11A	23		7/1/2022	235	Dec-02	1229055.57	3148.00	74.06	11324.97	28914.82	2898.00	14691.85	270.31	39713.54	35742.18	357.42	36099.61
3	Str. Ing. Gib Constantin	4	10		7/25/2022	189	Oct-06	1658292.00	1560.00	61.18	20484.63	65030.56	5968.00	38577.93	193.74	74740.89	67266.80	672.67	67939.47
4	Str. Lăzărică Petrescu	A2	18		7/15/2022	236	Nov-02	1195746.23	1461.00	66.93	21546.18	54778.44	4584.00	28648.25	274.34	78593.61	70734.25	707.34	71441.59
5	Str. Lăzărică Petrescu	A4	5		7/29/2022	234	Jan-03	1195746.23	1471.00	51.59	16355.22	41936.47	5753.00	19828.25	266.87	52915.64	47624.08	476.24	48100.32

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Andrei-Eduard Tudora

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea



















































































































































