



DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr./DOS VA/.....

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 258. din 27.08.2021

NOTA CONCEPTUALA pentru obiectivul de investitii

”Extinderea rețelei de iluminat public pe strada Prof. Cornel Popa din Municipiul Targoviste”

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: ”Extinderea rețelei de iluminat public pe strada Prof. Cornel Popa din Municipiul Targoviste”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției: U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) **deficiențe ale situației actuale:** strada Prof. Cornel Popa face parte din obiectivul de investitii „Modernizarea și reabilitarea drumului de centură al Municipiului Târgoviște”, care se afla in faza de receptie a lucrarilor. Avand in vedere ca in acest proiect nu au fost prevazute lucrari pentru sistemul de iluminat public, este necesar sa initiem obiectivul ”**Extinderea rețelei de iluminat public pe strada Prof. Cornel Popa din Municipiul Targoviste**”. Acest tronson asigura legatura intre strazile Mihai Bravu si Gimnaziului.

b) **efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:** Extinderea rețelei de iluminat public pe strada Prof. Cornel Popa va asigura exploatarea in siguranta a drumului si respectarea clasei de iluminat conform SR EN 13201. De asemenea, prin realizarea acestui proiect se poate asigura si integrarea in Sistemul de telegestiune dispecerizabil al Iluminatului Public din Municipiul Targoviste.

c) **impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:** Iluminat deficitar al unui drum public, fara asigurarea conditiilor de exploatare in siguranta pe timp de noapte si pericol potential de accidente.

2.2. **Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:** In baza contractului de finantare nr. 5110/19.02.2020 – POR 2014-2020, Axa proiritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea C – cu titlul „Eficientizarea energetica a sistemului de iluminat public din Municipiul Targoviste”), in Municipiul Targoviste sunt in curs lucrarile de executie pentru acest obiectiv (contract de executie lucrari nr. 3157/2021, cu termen de realizare de 9 luni). In cadrul acestui proiect se va realiza eficientizarea iluminatului pe 175 strazi din municipiu, utilizand aparate de iluminat cu sursa LED dimabile, ce vor fi integrate intr-un sistem de telegestiune dispecerizabil de tip deschis. Astfel se permite dezvoltarea ulterioara a Sistemului de Iluminat Public municipal prin integrarea de noi circuite, in speta reseaua de iluminat public pe strada Prof. Cornel Popa,ce face obiectul prezentului obiectiv.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: Proiectul nominalizat mai sus se înscrie pe linia principiilor cuprinse în cadrul documentelor strategice care guvernează dezvoltarea Municipiului Targoviste în perioada următoare, respectiv în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU).

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: Abordarea dezvoltării urbane durabile, prevăzută la art. 7 din Regulamentul (UE) nr. 1301/2013.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției: Realizarea obiectivului de investiție "Extinderea rețelei de iluminat public pe strada Prof. Cornel Popa din Municipiul Targoviste" asigură dezvoltarea unitară, eficientă, economică și conformă cu normele europene a Sistemului de Iluminat Public din Municipiul Targoviste, crescând siguranța traficului pe acest tronson al drumului de centură.

Realizarea obiectivului va presupune: extinderea rețelei de iluminat public și alimentarea cu energie electrică prin cablu subteran, montarea stălpilor de iluminat, realizarea rețelei de protecție aferentă (impământare), cu sau fără montarea unor aparate de iluminat dotate cu componente compatibile cu *Sistemul de telegestiune al sistemului de iluminat public Municipiului Targoviste*, conform calculelor lumino-tehnice specifice categoriei de drum, punerea în funcțiune și integrarea în Sistemul de telegestiune al Iluminatului Public din Municipiul Targoviste.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții: 1.000.000,00 lei fără T.V.A.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege: Valoarea estimată a serviciilor de proiectare (SF, DTAC, PT-DDE) și asistența tehnică ce urmează a fi contractate este de 50.000,00 lei fără T.V.A.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată): Finanțare prin Buget Local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Obiectul investiției îl constituie "Extinderea rețelei de iluminat public pe strada Prof. Cornel Popa din Municipiul Targoviste".

Terenul aferent străzii Prof. Cornel Popa este intabulat, se află în administrarea Municipiului Targoviste, înregistrat cu numărul de inventar 701525 conform Anexei nr. 4 la HCL nr. 156/29.05.201 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Targoviste și este înscris în Cartea Funciara nr. 75037, Numar Cadastral 75037 având suprafața de 17.902 mp și o lungime de aproximativ 1650 m.

5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): Obiectivul se află în Municipiul Targoviste, strada Prof. Cornel Popa și face parte din drumul de centură al Municipiului Targoviste, având suprafața de 17.902 mp și o lungime

de circa 1650 m. Este poziționat pe malul drept al raului Ialomita și face legătura între strada Mihai Bravu și strada Gimnaziului.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: Pornind din strada Mihai Bravu (din zona podului Mihai Bravu peste raul Ialomita), pe latura dreapta se învecinează cu terenuri particulare, pe latura stanga se învecinează cu raul Ialomita și ajunge în strada Gimnaziului, în apropierea podului peste raul Ialomita, spre Valea Voievozilor și strada Magrini.

c) surse de poluare existente în zonă: Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu.

d) particularități de relief: Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților: rețele electrice de distribuție, rețele de iluminat public.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: se vor respecta documentațiile tehnico-economice ce urmează a fi întocmite în cadrul contractului de proiectare.

g) posibile obligații de servitute: se vor respecta condițiile impuse prin avize și acorduri obținute conform cerințelor formulate în Certificatul de urbanism.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: se vor respecta documentațiile tehnico-economice ce urmează a fi întocmite în cadrul contractului de proiectare.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Conform HCL nr. 238/2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Targoviste, aprobat prin HCL nr. 9/1998, până la intrarea în vigoare a noului PUG.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate: se va avea în vedere faptul că zona strazii Mihai Bravu – Iazul Morii face parte din Situl urban Calea Domneasca (cod LMI DB-II-a-A-17262).

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni: Extinderea rețelei de iluminat public pe strada Prof. Cornel Popa va asigura exploatarea în siguranță a acestui tronson al drumului de centură din Municipiul Targoviste și va respecta clasa de iluminat conform SR EN 13201.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Date tehnice:

Extinderea rețelei electrice destinate iluminatului public se va realiza prin alimentarea cu energie electrică prin cablu subteran. Delimitarea instalației între furnizorul de energie electrică și Municipiul Targoviste se va realiza cu cleme de legătură tip CDD. Distanțele de siguranță vor fi respectate conform normativului NTE007/00/08. Măsurarea consumului de energie electrică se va face în punctele de aprindere. Se vor asigura prin proiect: protecția circuitelor electrice împotriva supracurențelor și scurtcircuitelor, măsuri de protecție împotriva tensiunilor de atingere, realizarea instalației exterioare de legare la pământ și a instalației de protecție la supratensiuni atmosferice.

Pentru montarea stălpilor se va elabora un memoriu tehnic de rezistență și detalii de execuție fundații. În funcție de soluția adoptată, de reutilizare a unor aparate de iluminat, a stălpilor și a

componentelor de prindere pe stalpi existente, rezultate din demontari sau solutia echiparii cu aparate de iluminat noi, in cazul variantei a doua, se vor avea in vedere:

Aparatele de iluminat stradal cu sursa LED se vor monta pe console metalice zincate;

Corpurile de iluminat stradal echipate cu surse LED se vor dimensiona conform parametrilor luminotehnici corespunzatori clasei de circulatie rutiera (SR EN 13201). La elaborarea memoriului tehnic pentru instalatii electrice si a fiselor tehnice se vor urmari toate caracteristicile necesare compatibilitatii si integrarii noului sistem realizat cu *Sistemul de telegestiune al sistemului de iluminat public din Municipiul Targoviste*;

Toate aparatele de iluminat nou montate vor fi echipate cu module compatibile cu sistemul de telegestiune al SIP-MT, astfel incat la punerea in functiune acestea sa fie integrate in sistemul municipal dispecerizat de exploatare, care are sediul in str. Bulevardul Unirii, nr. 24, Corp C 2, Etaj 3, Camera 307, Targoviste, jud. Dambovita.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții: nu este cazul;

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente: nu este cazul;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate: se va avea in vedere faptul ca zona strazii Mihai Bravu – Iazul Morii face parte din Situl urban Calea Domneasca (cod LMI DB-II-a-A-17262).

**Director Executiv Adjunct,
Jr. Ciprian STANESCU**

**Consilier,
Ing. Eugen GOTHARD**