



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 99/31.03.2021

NOTA CONCEPTUALA

pentru obiectivul de investitii

”Extinderea rețelei de iluminat public pe Bulevardul Eroilor din Municipiul Targoviste”

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: ”Extinderea rețelei de iluminat public pe Bulevardul Eroilor din Municipiul Targoviste”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției: U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale: Bulevardul Eroilor – Lot 2 reprezinta un tronson din cadrul obiectivului de investitii „Modernizarea și reabilitarea drumului de centură al Municipiului Târgoviște”, care se afla in faza de finalizare a lucrarilor. Avand in vedere ca in acest proiect nu au fost prevazute lucrari la sistemul de iluminat public, este necesar sa initiem obiectivul ”Extinderea rețelei de iluminat public pe Bulevardul Eroilor din Municipiul Targoviste”. Acest tronson asigura legatura intre Podul Teis (peste raul Ialomita) si DN 71 Bucuresti – Targoviste – Sinaia. In zona de legatura cu DN 71, pe terenul aferent Bulevardului Eroilor – Lot 2 drumul se desparte in doua artere, una pe sub, respectiv a doua pe langa Pasajul Targoviste Nord. In prezent, se asigura partial iluminatul public pe zona arterei pe langa Pasajul Targoviste Nord (compusa din 11 stalpi din beton cu dispunere unilaterala, echipati cu lampi NA 110-250 W, cu alimentare cu energie electrica prin cablu aerian din iluminatul public aferent strazii Aleea Sinaia din Targoviste).

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: Extinderea rețelei de iluminat public pe Bd. Eroilor – lot 2 va asigura exploatarea in siguranta a intregului tronson al drumului de centura din Municipiul Targoviste cu respectarea clasei de iluminat conform SR EN 13201. De asemenea, prin proiect se va asigura integrarea acestuia in Sistemul de telegestiune dispecerizabil al Iluminatului Public din Municipiul Targoviste.

c) **impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:** Iluminat public insuficient, partial, neconform și neeconomic realizat pe circa 26 % din lungimea totală a tronsonului Bd. Eroilor – lot 2 ce aparține drumului de centură.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus: În baza contractului de finanțare nr. 5110/19.02.2020 – POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea C – cu titlul „Eficientizarea energetică a sistemului de iluminat public din Municipiul Targoviste”), în Municipiul Targoviste au început lucrările de execuție pentru acest obiectiv (contract de execuție lucrări nr. 3157/2021, cu termen de realizare de 7 luni). În cadrul acestui proiect se va realiza eficientizarea iluminatului pe 175 străzi din municipiu, utilizând aparate de iluminat cu sursă LED dimabile, ce vor fi integrate într-un sistem de telegestiune dispecerizabil de tip deschis. Astfel se permite dezvoltarea ulterioară a Sistemului de Iluminat Public municipal prin integrarea de noi circuite, în speta rețeaua de iluminat public pe Bulevardul Eroilor – LOT 2 ce face obiectul prezentului obiectiv.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: Proiectul nominalizat mai sus se înscrie pe linia principiilor cuprinse în cadrul documentelor strategice care guvernează dezvoltarea Municipiului Targoviste în perioada următoare, respectiv în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU).

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: Abordarea dezvoltării urbane durabile, prevăzută la art. 7 din Regulamentul (UE) nr. 1301/2013.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției: Realizarea obiectivului de investiție ”Extinderea rețelei de iluminat public pe Bulevardul Eroilor din Municipiul Targoviste” asigură dezvoltarea unitară, eficientă, economică și conformă cu normele europene a Sistemului de Iluminat Public din Municipiul Targoviste, crescând siguranța traficului pe acest tronson al drumului de centură.

Realizarea obiectivului va presupune: extinderea rețelei de iluminat public și alimentarea cu energie electrică prin cablu subteran, realizarea și montarea stălpilor de iluminat, eventual înlocuirea stălpilor din beton existenți, realizarea rețelei de protecție aferentă (impământare), montarea unor aparate de iluminat dotate cu componente compatibile cu *Sistemul de telegestiune al sistemului de iluminat public Municipiului Targoviste*, conform calculelor lumino tehnice specifice categoriei de drum, punerea în funcțiune și integrarea în Sistemul de telegestiune al Iluminatului Public din Municipiul Targoviste.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții: 520.000,00 lei fara T.V.A.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege: Valoarea estimată a serviciilor de proiectare (SF, DTAC, PT-DDE) și asistența tehnică ce urmează a fi contractate este de 50.000,00 lei fara T.V.A.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată): Finanțare prin Buget Local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Obiectul investiției îl constituie ”Extinderea rețelei de iluminat public pe Bulevardul Eroilor din Municipiul Targoviste”.

Terenul aferent obiectivului de investiții (intravilan) este înscris în Cartea Funciara nr. 84315, Numar Cadastral 84315 având suprafața de 38.215 mp și se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Targoviste.

Bunul cu denumirea Bulevardul Eroilor, Lot 2, Targoviste, jud. Dambovită face parte din *Teren aferent Bulevardul Eroilor – tronson județean* cu numărul de inventar 7013210, având suprafața totală de 73.829 mp cu o valoare de totală de 12.983.568,00 lei și este înregistrat în Anexa nr. 4 la HCL nr. 156/29.05.2014 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Targoviste.

5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): Obiectivul se află în Municipiul Targoviste, strada Bd. Eroilor și face parte din drumul de centură al Municipiului Targoviste. Terenul aferent obiectivului ocupă o suprafață de 38.215 mp, fiind delimitat la capete de Podul Teis (peste raul Ialomita), respectiv de Pasajul Targoviste Nord (peste calea ferată Targoviste – Ploiești) ce asigură legătura cu DN 71 București – Targoviste – Sinaia. Din lungimea totală de circa 1334 m (784 m de la Podul Teis până la bifurcație, 307 m arteră pe sub Pasaj, respectiv 243 m arteră pe lângă Pasaj).

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: Pe latura sudică terenul se învecinează cu terenuri particulare, pe latura nordică cu calea ferată Targoviste – Ploiești. Accesul la drumul de centură din partea vestică se face prin Bulevardul Eroilor LOT 1.2 și Podul Teis, iar pe partea sud-estică prin cele două artere care asigură accesul cu DN 71 București – Targoviste – Sinaia: Pasajul Targoviste Nord spre DN 71, respectiv strada Aleea Sinaia LOT 2 spre Municipiul Targoviste;

c) surse de poluare existente în zonă: Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu;

d) particularități de relief: Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m;

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților: rețele electrice de distribuție, rețele de iluminat public;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: se vor respecta documentatiile tehnico-economice ce urmează a fi întocmite în cadrul contractului de proiectare;

g) posibile obligații de servitute: se vor respecta condițiile impuse prin avize și acorduri obținute conform cerințelor formulate în Certificatul de urbanism;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: se vor respecta documentatiile tehnico-economice ce urmează a fi întocmite în cadrul contractului de proiectare;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Conform HCL nr. 238/2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Targoviste, aprobat prin HCL nr. 9/1998, până la intrarea în vigoare a noului PUG;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate: nu este cazul;

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni: Extinderea rețelei de iluminat public pe Bd. Eroilor – lot 2 va asigura exploatarea în siguranță a acestui tronson al drumului de centură din Municipiul Targoviste și va respecta clasa de iluminat conform SR EN 13201.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Date tehnice:

Extinderea rețelei electrice destinate iluminatului public se va realiza prin alimentarea cu energie electrică prin cablu subteran. Delimitarea instalației între furnizorul de energie electrică și Municipiul Targoviste se va realiza cu cleme de

legatura tip CDD. Distanțele de siguranță vor fi respectate conform normativului NTE007/00/08. Masurarea consumului de energie electrica se va face în punctele de aprindere. Se vor asigura prin proiect: protecția circuitelor electrice împotriva supracurenților și scurtcircuitelor, măsuri de protecție împotriva tensiunilor de atingere, realizarea instalației exterioare de legare la pământ și a instalației de protecție la supratensiuni atmosferice.

Pentru montarea stalpilor se va elabora un memoriu tehnic de rezistență însoțit de fișe tehnice pentru stalpi și detalii de execuție fundații. Întregul sistem proiectat va fi echipat cu stâlpi metalici stradali zincăți sau vopsiți în câmp electrostatic, cu cutie de joncțiune încorporată și ușă de vizitare. Aparatele de iluminat stradal cu sursă LED se vor monta pe console metalice zincate. Proiectul va avea în vedere înlocuirea celor 11 stalpi din beton existenți (daca este cazul), care asigură în prezent iluminatul pe artera de acces pe lângă Pasajul Targoviste Nord.

Corpurile de iluminat stradal echipate cu surse LED se vor dimensiona conform parametrilor lumino tehnici corespunzatori clasei de circulație rutiera (SR EN 13201). La elaborarea memoriului tehnic pentru instalații electrice și a fișelor tehnice se vor urmări toate caracteristicile necesare compatibilității și integrării noului sistem realizat cu *Sistemul de telegestiune al sistemului de iluminat public din Municipiul Targoviste*.

Toate aparatele de iluminat nou montate vor fi echipate cu module compatibile cu sistemul de telegestiune al SIP-MT, astfel încât la punerea în funcțiune acestea să fie integrate în sistemul municipal dispunerizat de exploatare, care are sediul în str. Bulevardul Unirii, nr. 24, Corp C 2, Etaj 3, Camera 307, Targoviste, jud. Dambovită.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- **studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:** nu este cazul;

- **expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:** se va respecta conținutul cadru al studiului de fezabilitate, completat (după caz) cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, prevăzut la art. 5, alin. 1, lit c), i) din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și studiul lumino tehnice;

- **unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate:** nu este cazul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

prof. Monica Cezarina Ilie

**SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru - Cătălin Cristea**