



Catre,

## **OPERATORII ECONOMICI INTERESATI**

Referitor la achizitia publica: **Consolidarea si cresterea performantei energetice a Liceului "Voievodul Mircea" - Corp C6 din Municipiul Targoviste - servicii de asistenta tehnica si supraveghere lucrari**

### **Solicitare oferta de pret**

#### **1. Descrierea situatiei existente**

Imobilul este situat în ansamblul urban „B-dul Castanilor” (azi Bd. Carol I), înscris la pozitia 611, Cod DB-II-a-B-17202 – Bd. Regela Carol I, fost Bd. Castanilor. Desi nu este monument istoric, cladirea are o arhitectura deosebita, astfel ca, lucrarile de interventie vor avea în vedere conservarea elementelor arhitecturale specifice (ancadramentele ferestrelor, pardoselile interioare, scarile interioare).

Conform Normativului P100-1/2013 pentru proiectarea la seism a constructiilor, imobilul analizat este amplasat In zona seismica cu  $a_g = 0,30g$  si  $T_c = 1,0$  sec.

Pentru corpul C6 clasa de importanta la cutremur este II ( $\gamma=1.20$ ) – constructii care prezinta un pericol major pentru siguranta publica in cazul prabusirii sau avarierii grave.

Conform prevederilor regulamentului aprobat prin HGR 766/97, imobilul analizat se incadreaza in categoria de importanta “C”.

Principalele caracteristici tehnice ale investitiei: Cladirea existenta, construita între anii 1923-1930, avand regim de înaltime Spartial+P+2E, cu suprafata construita de 1.602 mp si suprafata construita desfasurata de 4.806mp (fara subsol). A fost realizata cu structura de rezistenta alcatuita din zidarie portanta masiva, astfel peretii exteriori au 75cm grosime la subsol si parter, 60cm grosime la etajul 1 si 50cm grosime la etajul 2, cei interiori fiind de 60cm la subsol si parter, respectiv 45cm la cele 2 etaje. Planseele sunt din beton armat.

Cladirea are alimentare cu apa, energie electrica, canalizare. Încalzirea si prepararea apei calde se face cu centrala termica existenta. Cladirea este încadrata în clasa de risc seismic RsII, fiind necesare masuri de consolidare seismica pentru a corespunde exigentelor în vigoare, acestea fiind detaliate în expertiza tehnica realizata pentru corpul C6. Totodata, sunt necesare si lucrari de crestere a eficientei energetice, descrise în cadrul auditului energetic si in proiectul tehnic.

#### **2. Obiectul contractului**

Obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit consta în achizitia de servicii privind supervizarea lucrarilor de executie, verificarea si confirmarea situatiilor de lucrari conform proiectului tehnic si ofertei antreprenorului, asigurarea bunei desfasurari a realizarii investitiei, verificarea cantitativa si calitativa a materialelor folosite, prin dirigintii de santier (inspectori de santier).

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3**



Scopul serviciilor de supervizare pe care Dirigintele de santier trebuie sa le efectueze pentru obiectivul de investitii: ” **Consolidarea si cresterea performantei energetice a Liceului "Voievodul Mircea" - Corp C6 din Municipiul Targoviste**” este de a oferi Autoritatii Contractante asigurarea ca Executantul caruia i-a fost atribuit contractul de executie lucrari isi va indeplini toate responsabilitatile asumate prin contract, in special cu privire la incadrarea in valoarea contractului de lucrari, durata de executie, cantitatea si calitatea lucrarilor, va respecta prevederilor legale, reglementari tehnice si caietele de sarcini.

Dirigintele de santier isi va exercita atributiile in urmatoarele faze tipice ale unui proiect:

- ✓ Preconizarea lucrarilor;
- ✓ Mobilizarea;
- ✓ Executia lucrarilor;
- ✓ Receptia lucrarilor;
- ✓ Perioada de garantie (de notificare a defectelor).

**3. Cod CPV:** 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrarilor (Rev.2)

**4. Valoare estimata: 73.910,00 lei fara TVA**

#### **5. Documente solicitate:**

5.1. Scrisoarea de inaintare a ofertei si documentelor - Formular nr.1;

5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care sa rezulte corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului asa cum a fost definit prin incadrarea in CPV: 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrarilor (Rev. 2) sau alt document echivalent care arata calitatea persoanei de a desfasura activitati comerciale in domeniul mentionat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenti economici o declaratie privind calitatea persoanei (persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);

5.3. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.59 si 60 alin.1 din Legea 98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;

5.4. Cerinte conform caiet de sarcini (personal solicitat; autorizari specifice; alte documente)

**Propunerea tehnica** va contine o descriere a metodologiei de indeplinire a sarcinilor, cu evidentierea aspectelor care vor face obiectul evaluarii, separat pentru cele trei componente ale serviciilor:

- In perioada de pregatire a investitiei.
- In perioada executiei lucrarilor;
- La receptia lucrarilor.

Vor fi prezentate aspectele relevante – modalitate de realizare, resurse umane si materiale implicate - pentru realizarea fiecărei sarcini (actiune) propuse si pentru fiecare etapa de realizare a sarcinii.

5.5. **Propunerea financiara:** Formular de oferta – formular nr. 3 - si alte documente indicate in caietul de sarcini

#### **Nota:**

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA.

**Garantie de buna executie** - solicitat **da** nu

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3**



ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
MUNICIPIUL TARGOVISTE



Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.  
Garantia de buna executie se va constitui, retine, modifica si elibera conform prevederilor art.154, 154<sup>2</sup> din Legea 98/2016, coroborat cu art.40 alin 3-9 din HG 395/2016.

Ofertantul va preciza prin oferta sa care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

Criteriu de atribuire: pretul cel mai scazut

**6. Durata contract:** conform caiet de sarcini

**7.Valabilitatea ofertei:** pana la data de **15.04.2024**

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de **27.02.2024**, in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3 , ora 16:00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24:00, la adresa de mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro si achizitii@pmtgv.ro, sub conditia depunerii in format de hartie la solicitarea autoritatii contractante (pentru ofertantul desemnat castigator).

Pentru detalii suplimentare va rugam sa ne contactati la telefon 0735505316 – Serv. Achizitii Publice

**PRIMAR**  
**Jr. Daniel-Cristian STAN**

**Sef Serv. Achizitii Publice**  
**Ing. Magdalena MIHAESCU**

**Intocmit,**  
**Serv. Achizitii Publice**  
**Cons. achizitii publice**  
**Ing. Marius PANASIU**